

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi: GARAAŽIÜHISTU JÕHVI VIGRI

registrikood: 80033060

tänava/talu nimi, Kaasiku tn 26b-2

maja ja korteri number:

küla: Jõhvi küla

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihnumber: 41541

telefon: +372 3362429, +372 58024578

e-posti aadress: Vladimir.Kirs@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 3 Materiaalne põhivara	8
Lisa 4 Võlad tarnijatele	9
Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Hooneühistu JÕHVI VIRGI on garaažiomandite eseme osaks olevate ehitiste, maatüki ja garaažibokside ühine majandamine, ühiste kommunikatsioonide rajamine ja hooldamine ning garaažiühingu liikmete ühiste huvide esindamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Hooneühistu JÕHVI VIRGI uhatused on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid. Vara ja kohustusi on hinnatud ja kaalutletud konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist, mis põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust. Juhatus hinnangul on Hooneühistu JÕHVI VIRGI tegutsev majandusüksus. Juhatus kinnitab 2009.a. aastaaruande koostamise õigust ja täielikust.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Nõuded ja ettemaksed	112	112
Kokku käibevara	112	112
Põhivara		
Materiaalne põhivara	40 000	40 000
Kokku põhivara	40 000	40 000
Kokku varad	40 112	40 112
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	112	112
Kokku lühiajalised kohustused	112	112
Kokku kohustused	112	112
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kokku omakapital	40 000	40 000
Kokku kohustused ja omakapital	40 112	40 112

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	112	112
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-112	-112
Kokku ärikasum (-kahjum)	0	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

		Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	
31.12.2007	40 000	40 000
31.12.2008	40 000	40 000
31.12.2009	40 000	40 000

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu JÕHVI VIRGI 2009 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamisetavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamisetava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Hooneühistu kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides ja raamatupidamisearuande esimeseks arvestuslikuks perioodiks on 01.01.2009 – 31.12.2009.a

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Ettemaks	Ettemaks
Ettemaksukonto jääk	112	112
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	112	112

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2007			
Soetusmaksumus	15 647	24 353	40 000
Akumuleeritud kulum	0	0	
Jääkmaksumus	15 647	24 353	40 000
31.12.2008			
Soetusmaksumus	15 647	24 353	40 000
Akumuleeritud kulum	0	0	
Jääkmaksumus	15 647	24 353	40 000
31.12.2009			
Soetusmaksumus	15 647	24 353	40 000
Akumuleeritud kulum	0	0	
Jääkmaksumus	15 647	24 353	40 000

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Eraisik	112	112
Kokku võlad tarnijatele	112	112

Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Maamaks	-112	-112
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-112	-112

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.05.2010. a.

Hooneühistu JÕHVI VIGRI (registrikood: 80033060) 01.01.2009 – 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigust on kinnitatud:

Allkirjastaja nimi

Allkirjastaja roll

Kuupäev ja allkiri

Vladimir Višnjakov

Juhatuse liige



Eduard Daletskiy

Juhatuse liige



Valentina Slavjanskova

Juhatuse liige



HOONEÜHISTU JÕHVI VIGRI

majandus tegevuse revisjoni akt

HOONEÜHISTU JÕHVI VIGRI (registrikood:80033060) juhatuse töö 2009.a. sisaldab kõiki vastavaid andmeid tulude, kulude ja majandus tegevuse tulemustele.

Aruande andmed vastavad HÜ raamatupidamise arveldusele.

Raamatupidamise arvelduste ja aruannete kontroll näitas:

- Kõik algdokumendid viiakse vastavatesse raamatupidamisregistritesse õigeaegselt ja täis mahus.
- Käib *Raamatu -ja orderite* arveldus vorm.
- HÜ raamatupidamise andmed on vastavuses aruannetega.
- HÜ arveldused viiakse läb vastavalt Eesti vabariigi raamatupidamisarvelduste seadusega,

töösuhete maksete reguleerimise seadusega Eesti vabariigis ja hooneühistute tegevusega.

Allkiri:



Revident JÕHVI VIGRI

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	112	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 58024578
Telefon	+372 3362429
E-posti aadress	Vladimir.Kirs@mail.ru