

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Hooneühistu Ädala 2C

registrikood: 80141246

tänava/talu nimi, Sõle tn 17-5

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10614

telefon: +372 6721749, +372 6565986

e-posti aadress: sassblant@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Lisa 3 Revidendi arvamus	9
Aruande allkirjad	10
Vandeauditori aruanne	11

Tegevusaruanne

Garaažiühistu Ädala 2c oli ümber vormistatud hooneühistuks 08.07.2006. a. toimunud üldkoosolekul vastu võetud otsuse alusel. 2008 aastal tehti vajalikud muudatused registris. Ühistu eesmärk on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja, asukohaga Ädala tn 2C Tallinn, ning selle osaks oleva hoone omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutust. Hooneühistu koosneb 10 garaažiboksist. Garaažid on ette nähtud ainult isiklike autode hoidmiseks. Ühistu üldkoosolekul määrati aatamakse suurus 25-32 eurot, mis läheb üldhalduskulude ja maamaksu maksmiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	422	301
Kokku käibevara	422	301
Kokku varad	422	301
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	301	215
Aruandeaasta kasum (kahjum)	121	86
Kokku omakapital	422	301
Kokku kohustused ja omakapital	422	301

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Üldhalduskulud	-135	-114
Muud äritulud	256	200
Ärikasum (kahjum)	121	86
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	121	86
Aruandeaasta kasum (kahjum)	121	86

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-135	-114
Muud rahavood äritegevusest	256	200
Kokku rahavood äritegevusest	121	86
Kokku rahavood	121	86
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	301	215
Raha ja raha ekvivalentide muutus	121	86
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	422	301

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku
	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	301	301
Aruandeaasta kasum (kahjum)	121	121
31.12.2012	422	422

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kasutatakse otsemeetodit vastavalt Raamatupidamise seadusele.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Juhatuse liige David Blant

Revidendi arvamus hooneühistu Ädala 2c majandustegevuse ja majandusaastate aruannete kohta perioodil 2009-2015

Olen üle vaadanud mulle üle antud Hooneühistu Ädala 2c perioodi 01.01.2009 – 31.12.2015 eest koostatud majandusaastate aruandeid, hooneühistu põhikirja, raamatupidamisdokumente ja pangakontot.

Hooneühistu koosneb 10 garaažiboksist. Garaažid on ette nähtud ainult isiklike autode hoidmiseks. Ühistu tulud koosnevad ainult liikmete aastamaksetest, mille suurus on 25-32 eurot ja mis lähevad üldhalduskulude ja maamaksu maksmiseks.

Ülevaadatud 2009-2015 majandusaastate aruannete kohta ei tuvastanud ma rikkumisi või puuduseid. Majandusaastate aruannete eest vastutab ühistu kolmeliikmeline juhatus. Juhatuse liikmed töötavad vabatahtlikult ja töötasusid neile makstud ei ole.

Võttes aluseks eelkirjutatud saan öelda, et raamatupidamise aastaaruanded on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt ning aruanded kajastavad õigesti ja õiglaselt hooneühistu majanduslikku seisundit ja tegevust. Juhatuse tegevus ja raamatupidamine on korraldatud seadusega määratud viisil.

Marina Zahharova
Revident



08.08.2016

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.09.2016

Hooneühistu Ädala 2C (registrikood: 80141246) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DAVID BLANT	Juhatuse liige	11.09.2016
Resolutsioon:	Kinnitan	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	301
Aruandeaasta kasum (kahjum)	121
Kokku	422

Aruandeaasta kasum läheb üle järgmisele majandusaastale.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6721749
Telefon	+372 6565986
E-posti aadress	sassblant@gmail.com