

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi: Hooneühistu Ädala 2C

registrikood: 80141246

tänava/talu nimi, Sõle tn 17-5

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10614

telefon: +372 6721749, +372 6565986

e-posti aadress: sassblant@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Seotud osapooled	9
Lisa 3 Revidendi arvamus	10
Aruande allkirjad	11
Vandeaudiitori aruanne	12

Tegevusaruanne

Garaažiühistu Ädala 2c oli ümber vormistatud hooneühistuks 08.07.2006. a. toimunud üldkoosolekul vastu võetud otsuse alusel. 2008 aastal tehti vajalikud muudatused registris. Ühistu eesmärk on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja, asukohaga Ädala tn 2C Tallinn, ning selle osaks oleva hoone omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutust. Hooneühistu koosneb 10 garaažiboksist. Garaažid on ette nähtud ainult isiklike autode hoidmiseks. Ühistu üldkoosolekul määrati aatamakse suurus 400-500 krooni, mis läheb üldhalduskulude ja maamaksu maksmiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatuse liige David Blant on alates 1967 aastast garaažikooperatiivi esimees. HÜ Ädala 2c asutamisest on ta hooneühistu tegevjuht. Käesoleval ajal on ta pensionär.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	2 375	120
Kokku käibevara	2 375	120
Kokku varad	2 375	120
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	120	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 255	120
Kokku omakapital	2 375	120
Kokku kohustused ja omakapital	2 375	120

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Üldhalduskulud	-1 745	-3 480
Muud äritulud	4 000	3 600
Ärikasum (kahjum)	2 255	120
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 255	120
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 255	120

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-1 745	-3 480
Muud rahavood äritegevusest	4 000	3 600
Kokku rahavood äritegevusest	2 255	120
Kokku rahavood	2 255	120
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	120	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 255	120
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 375	120

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

		Kokku
	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	120	120
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 255	2 255
31.12.2009	2 375	2 375

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kasutatakse otsemeetodit vastavalt Raamatupidamise seadusele.

Lisa 2 Seotud osapooled (kroonides)

Juhatuse liige David Blant

Revidendi arvamus hooneühistu Ädala 2c majandustegevuse ja majandusaastate aruannete kohta perioodil 2009-2015

Olen üle vaadanud mulle üle antud Hooneühistu Ädala 2c perioodi 01.01.2009 – 31.12.2015 eest koostatud majandusaastate aruandeid, hooneühistu põhikirja, raamatupidamisdokumente ja pangakontot.

Hooneühistu koosneb 10 garaažiboksist. Garaažid on ette nähtud ainult isiklike autode hoidmiseks. Ühistu tulud koosnevad ainult liikmete aastamaksetest, mille suurus on 25-32 eurot ja mis lähevad üldhalduskulude ja maamaksu maksmiseks.

Ülevaadatud 2009-2015 majandusaastate aruannete kohta ei tuvastanud ma rikkumisi või puuduseid. Majandusaastate aruannete eest vastutab ühistu kolmeliikmeline juhatus. Juhatuse liikmed töötavad vabatahtlikult ja töötasusid neile makstud ei ole.

Võttes aluseks eelkirjutatud saan öelda, et raamatupidamise aastaaruanded on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt ning aruanded kajastavad õigesti ja õiglaselt hooneühistu majanduslikku seisundit ja tegevust. Juhatuse tegevus ja raamatupidamine on korraldatud seadusega määratud viisil.

Marina Zahharova
Revident



08.08.2016

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.09.2016

Hooneühistu Ädala 2C (registrikood: 80141246) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DAVID BLANT	Juhatuse liige	11.09.2016
Resolutsioon:	Kinnitan	

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	120
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 255
Kokku	2 375

Aruandeaasta kasum läheb üle järgmisele majandusaasta perioodile.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6721749
Telefon	+372 6565986
E-posti aadress	sassblant@gmail.com