

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Hooneühistu Karjäär

registrikood: 80044492

tänavatalu nimi, Võidujooksu 7B
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13628

e-posti aadress: jelenanikitina@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Müügitulu	9
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Revisjonikomisjoni akt	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Hooneühistu alustas majandustegevust 01 jaanuaril 1999 aastal.

Üldpind on 3054m².

Hooneühistu on mittetulundusühistu ja tema tegevuseks ei ole majandustegevuse kaudu tulu saamine.

Hooneühistu tegevust juhib garaziomanike poolt valitud 5-liikmeline juhatus.

Majandustegevuse korraldamiseks on palgatud juhatuse esimees .

HÜ KARÄÄR juhatus on koostanud 2015 aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Seltsi nõukogu ühistu on juhatuse poolt koostanud majandusaasta aruande läbi vaadanud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	6 667	5 103	2
Nõuded ja ettemaksed	16 489	16 489	
Kokku käibevara	23 156	21 592	
Kokku varad	23 156	21 592	
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Registreerimata osakapital	16 489	16 489	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 103	701	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 564	4 402	
Kokku omakapital	23 156	21 592	
Kokku kohustused ja omakapital	23 156	21 592	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	1 980	1 468
Muud äritulud	23 156	21 409
Mitmesugused tegevuskulud	-16 656	-11 559
Tööjõukulud	-6 916	-6 916
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 564	4 402
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 564	4 402
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 564	4 402

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 564	4 402
Kokku rahavood äritegevusest	1 564	4 402
Kokku rahavood	1 564	4 402
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 103	701
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 564	4 402
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 667	5 103

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Registreerimata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	16 489	701	17 190
Aruandeaasta kasum (kahjum)		4 402	4 402
31.12.2014	16 489	5 103	21 592
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 564	1 564
31.12.2015	16 489	6 667	23 156

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HÜ Karjäär 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksamise printsiipi. Hea raamatupidamistavaga tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

HÜ Karjäär kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostanud eurodes.

HÜ Karjäär Üldkoosolek on valinud kaks revidenti kontrollimiseks raamatupidamise aastaaruannet. Revidendid kontrollimise käigus avastasid et rahad on kasutatud finants dokumendite alusel ja kinnitatud Üldkoosoleku majanduskava alusel. Esinesid viad ni remont tööd olid läbi viidud ilma 2 firma pakumiseta. Ettepanek-raamatupiadaja ja ühatuse töö lugeda rahuldavaks.

Nõuded ja ettemaksed

Ostajatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved, mille maksetähtaeg on ületanud 180 päevad, on kantud kuludesse. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja sama kulukirje vastukandena. Lootesetud nõuded on bilansist välja kantud

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varud on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netto realiseerimismaksumus ning nenede kuluskandmisel kasutatakse otsest meetodid.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kaubamüügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandi õiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekitab nõudeõigus dividendile.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kokku raha	6 667	5 103

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 980	1 468
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 980	1 468
Kokku müügitulu	1 980	1 468
Müügitulu tegevusalade lõikes		
68321		
Kokku müügitulu	1 980	1 468

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	-5 200	-5 200
Sotsiaalmaksud	-1 716	-1 716
Kokku tööjõukulud	-6 916	-6 916
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Revisjonikomisjoni akt

Tallinnas 25 veebruar 2016.a.

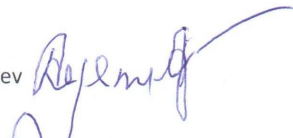
Oleme kontrollinud HÜ „Karjäär“ 31.12.2015.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Revisjoni käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esinevad näitajad. Revisjon hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esitluslaadi suhtes tervikuna.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruandes on:

1. Majandustehingud kajastatud õigesti ja õiglaselt.
2. Raamatupidamise algdokumendid vastavad raamatupidamise seadusele.
3. Majandusaasta aruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud.
4. Koostatud aruanne ei sisalda olulisi vigu ning kajastab HÜ „Karjäär“ lõppenud majandusaasta tulemuste osas õigesti.

Revidentide hinnangul on HÜ „Karjäär“ jätkuvalt tegutsev ühistu.

Revident: Valentin Jelissejev



Revident: Tzizik Natalja



Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

Hooneühistu Karjäär (registrikood: 80044492) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANATOLY MILENKOV	Juhatuse liige	07.09.2016
Resolutsioon:	Kinnitan.	

Revisjonikomisjoni akt

Tallinnas 25 veebruar 2016.a.

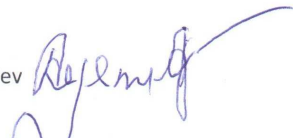
Oleme kontrollinud HÜ „Karjäär“ 31.12.2015.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Revisjoni käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esinevad näitajad. Revisjon hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esitluslaadi suhtes tervikuna.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruandes on:

1. Majandustehingud kajastatud õigesti ja õiglaselt.
2. Raamatupidamise algdokumendid vastavad raamatupidamise seadusele.
3. Majandusaasta aruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud.
4. Koostatud aruanne ei sisalda olulisi vigu ning kajastab HÜ „Karjäär“ lõppenud majandusaasta tulemuste osas õigesti.

Revidentide hinnangul on HÜ „Karjäär“ jätkuvalt tegutsev ühistu.

Revident: Valentin Jelissejev



Revident: Tzizik Natalja



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 103
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 564
Kokku	6 667

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	1980	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	jelenanikitina@hotmail.ee