

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: WESTMOR CAPITAL OÜ

registrikood: 12463780

tänavatalu nimi, Liivalaia 45

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10145

telefon: +372 5167747

e-posti aadress: sulev@afford.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Osakapital	9
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Majandustegevus

Westmor Capital OÜ asutati 2013 eesmärgiga läbi kinnisvara arenduse edendada, vabaaja-ja sporditurismi, seda eelkõige Narva linnas. 2013.a peeti aktiivselt läbirääkimis Narva Linnavalitsusega hoonesutsõiguse omandamiseks, kuid pooli rahuldava kokkuleppeni ei jõutud. Sellest tulenevalt ei olnud võimalik realsieerida ka eelkokkuleppeid potentsiaalsete investoritega.

2014. aastal ja 2015.aastal majandustegevust ei toimunud. Äriühing ei ole loobunud 2013.a. püstitatud eesmärgi realiseerimisest, kuid seni ei ole õnnestunud juhatusel sõltumatutel põhjustel eesmärgi realiseerimiseks samme astuda.

2016.a. plaanib äriühing lisaks oma peamise eesmärgi realiseerimisele tegelda ka teiste tegevusaladega, eelkõige nõustamist ja investeerimist puudutavates valdkondades.

Personal

Westmor Capital OÜ-l puudus 2015.aastal tööjõud. Juhatusel liikmele ei ole ametiülesannete täitmise eest tasu makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	9	9
Nõuded ja ettemaksed	2 430	2 430
Kokku käibevara	2 439	2 439
Kokku varad	2 439	2 439
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-61	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-61
Kokku omakapital	2 439	2 439
Kokku kohustused ja omakapital	2 439	2 439

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Mitmesugused tegevuskulud	0	-61
Kokku ärikasum (-kahjum)	0	-61
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	-61
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-61

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	0	-61
Kokku rahavood äritegevusest	0	-61
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenude tagasimaksed	0	60
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	60
Kokku rahavood	0	-1
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9	10
Raha ja raha ekvivalentide muutus	0	-1
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9	9

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-61	-61
31.12.2014	2 500	-61	2 439
31.12.2015	2 500	-61	2 439

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Westmor Capital OÜ 2015 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Westmor Capital OÜ kasutab kasumiaruande skeemi nr 1.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, aktsiaid ja muid väärtpabereid, ostjatelt laekumata arveid, viitlaekumisi, muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantsvara eest makstud õiglane väärtus. Finantsvarad kajastatakse bilansis hetkel, mil läheb üle omandiõigus vastavalt finantsvara lepingu tingimustele.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassa olevat sularaha ja arvelduskontode jääki. Rahavoogurde aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ja ettemaksete all kajastatakse nõudeid ostjatele aj muid lühiajalisi nõudeid ning maksude ettemakseid.

Kohustuslik reservkapital

Ettevõtte majandusaasta kasumist eraldatakse kohustuslikku reservkapitali 1/10 osa osakapitali suurusest. Kui aruandeaasta kasumist ei piisa vajaliku reservi moodustamiseks, eraldatakse järgnevate perioodide kasumist reservi puudujäänud osa nii, et reserv moodustaks 1/10 osa osakapitali suurusest.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolte näideteks on:

1. Tütarettevõtted;
2. Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele;
3. Punktis 2 kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
arvelduskontod	9	9
Kokku raha	9	9

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Muud nõuded	2 430	2 430
Laenunõuded	2 430	2 430
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 430	2 430
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Muud nõuded	2 430	2 430
Laenunõuded	2 430	2 430
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 430	2 430

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
raamatupidamiskulud	0	60
Muud	0	1
Kokku mitmesugused tegevuskulud	0	61

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

2015	Antud laenud
Emaettevõtja	0
2014	Antud laenud
Emaettevõtja	2 430

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.09.2016

WESTMOR CAPITAL OÜ (registrikood: 12463780) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SULEV MANDER	Juhatuse liige	02.09.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-61
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0
Kokku	-61

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-61
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0
Kokku	-61

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Afford Holding OÜ	11346670	Kose alevik, Kose vald, Harju maakond, Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5167747
E-posti aadress	sulev@afford.ee