

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: RUTAX OÜ

registrikood: 12169827

küla: Moka küla

vald: Märjamaa vald

maakond: Rapla maakond

postisihtnumber: 78236

telefon: +372 5064901

e-posti aadress: ruttar@rtm.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad	11
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ RUTAX alustas oma tegevust 2011 aasta lõpus.

Peamiseks tegevusalaks oli 2015 aastal kinnisvara rent, mille müügikäive oli summas 10 917 eurot. 2014 aastal vastavalt 22 266 eurot. 2015 aastal lisandus ka laadur-ekskavaatori teenus, mille müügikäive oli 9 050 eurot

OÜ RUTAX tegevust juhib juhatus, mis on üheliikmeline.

2015 aastal investeeriti põhivarasse üle 100 tuhande euro.

2015. aastal palgalisi töötajaid ei olnud. Juhatuse liikmele tasusid ei makstud.

Juhatuse liige

Ruttar Marrandi

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	9 635	10 808	2
Nõuded ja ettemaksed	3 870	6 281	3,4
Kokku käibevara	13 505	17 089	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	202 577	128 607	5
Kokku põhivara	202 577	128 607	
Kokku varad	216 082	145 696	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	12 824	0	6
Võlad ja ettemaksed	194	42	4,7
Kokku lühiajalised kohustused	13 018	42	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	64 633	2 500	6,11
Kokku pikaajalised kohustused	64 633	2 500	
Kokku kohustused	77 651	2 542	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	140 654	122 834	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 723	17 820	
Kokku omakapital	138 431	143 154	
Kokku kohustused ja omakapital	216 082	145 696	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	21 419	22 266	9
Muud äritulud	6 208	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-10 998	-1 107	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-22 301	-3 342	5
Muud ärikulud	-29	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-5 701	17 817	
Intressikulud	-1 025	0	
Muud finantstulud ja -kulud	2 003	3	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 723	17 820	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 723	17 820	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-5 701	17 817	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	22 301	3 342	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-6 208	0	
Kokku korrigeerimised	16 093	3 342	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 411	-6 281	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	153	42	
Makstud intressid	-1 025	0	
Kokku rahavood äritegevusest	11 931	14 920	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-160 897	-7 080	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	70 833	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-90 064	-7 080	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	139 897	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-50 222	0	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-14 718	0	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	2 003	3	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	76 960	3	
Kokku rahavood	-1 173	7 843	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 808	2 965	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 173	7 843	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 635	10 808	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 500	122 834	125 334
Aruandeaasta kasum (kahjum)		17 820	17 820
31.12.2014	2 500	140 654	143 154
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-4 723	-4 723
31.12.2015	2 500	135 931	138 431

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ RUTAX 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. OÜ RUTAX kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruandes on kajastatud ühingu aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Rahavoogude aruanne on koostatud kasutades kaudmeetodit, mille puhul aruandeperioodi kasumit korrigeeritakse mitterahaliste majandustehingute mõjuga, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutusega ning investeerimisvõi finantseerimistegevusest tulenevate rahavoogudega seotud tulude ja kuludega. Investeerimistegevusest ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud 180 päeva, on kantud kuludesse. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja sama kulukirje vastukandena. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot ja mille kasutusaeg üle 1 (ühe) aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 2 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, loetakse erandkorras samuti põhivarasse. Kapitalirendile võetud põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 6-10%
- Masinad ja seadmed 10-20%
- Arvutitehnika 40%
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20%

Maad ei amortiseerita.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetamismaksumuse meetodil. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansi kuupäevast.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt eesti Vabariigi äriseadustikule, teeb ettevõtte igal aastal puhaskasumist vähemalt 5% -lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele. Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressimisul kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Tulusid ja kulusid ei saldeerita omavahel kasumiaruandes, välja arvatud juhul, kui tulud ja kulud on tekkinud ühest ja samast või suurest hulgast sarnastest tehingutest, mis ei ole eraldivõetuna olulised, nagu:

1. kasumeid/kahjumeid põhivara müügist kajastatakse netosummana (põhivara müügist saadud tulu miinus müüdud vara bilansiline maksumus).

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapoolteks loetakse:

1. RUTAX OÜ-le olulist mõju omavad omanikud;
2. tegevjuhtkond ja kõrgema juhtorgani liikmed;
3. eelpool loetletud isikute lähikondlasi;

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kassa	2 484	1 822
Pank	7 151	8 986
Kokku raha	9 635	10 808

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	267	267	
Ostjatelt laekumata arved	267	267	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 603	3 603	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 870	3 870	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	6 096	6 096	
Ostjatelt laekumata arved	6 096	6 096	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	185	185	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 281	6 281	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	183		42
Ettemaksukonto jääk	3 420	185	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 603	185	42

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2013									
Soetusmaksumus	100 000	25 017		4 546	4 546				129 563
Akumuleeritud kulum		-4 170		-524	-524				-4 694
Jääkmaksumus	100 000	20 847		4 022	4 022				124 869
Ostud ja parendused							7 080	7 080	7 080
Muud ostud ja parendused							7 080	7 080	7 080
Amortisatsioonikulu		-2 501		-841	-841				-3 342
31.12.2014									
Soetusmaksumus	100 000	25 017		4 546	4 546		7 080	7 080	136 643
Akumuleeritud kulum		-6 671		-1 365	-1 365				-8 036
Jääkmaksumus	100 000	18 346		3 181	3 181		7 080	7 080	128 607
Ostud ja parendused			166 529		166 529	1 448			167 977
Amortisatsioonikulu		-2 502	-17 043	-841	-17 884	-541			-20 927
Müügid			-66 000		-66 000				-66 000
Ümberklassifitseerimised							-7 080	-7 080	-7 080
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest							-7 080	-7 080	-7 080
31.12.2015									
Soetusmaksumus	100 000	25 017	100 529	4 546	105 075	1 448	0	0	231 540
Akumuleeritud kulum		-9 173	-17 043	-2 206	-19 249	-541			-28 963
Jääkmaksumus	100 000	15 844	83 486	2 340	85 826	907	0	0	202 577

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Omanikele	13 365		13 365			11
Seotud isikutele	22 413		22 413			11
Pikaajalised laenud kokku	35 778		35 778			
Kapitalirendikohustused kokku	41 679	12 824	28 855			
Laenukohustused kokku	77 457	12 824	64 633			

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Omanikele	2 500		2 500		0%	11
Pikaajalised laenud kokku	2 500		2 500			
Laenukohustused kokku	2 500		2 500			

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Muud võlad	194	194
Muud viitvõlad	194	194
Kokku võlad ja ettemaksed	194	194

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Maksuvõlad	42	42
Kokku võlad ja ettemaksed	42	42

Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	135 931	140 654
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	33 983	35 163
Kokku tingimuslikud kohustused	169 914	175 817

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	21 419	22 266
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	21 419	22 266
Kokku müügitulu	21 419	22 266
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Renditeenuse tulu	10 917	22 266
Ekskavaatori teenus	9 050	0
Muud teenused	1 452	0
Kokku müügitulu	21 419	22 266

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 365	2 500
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	22 413	0

2015	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	51 500	40 635
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 347	32 000	9 587

2014	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	18 971	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.08.2016

RUTAX OÜ (registrikood: 12169827) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RUTTAR MARRANDI	Juhatuse liige	31.08.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	140 654
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 723
Kokku	135 931
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	135 681
Kokku	135 931

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	10917	50.97%	Jah
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	9050	42.25%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ruttar Marrandi	37004170309		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5064901
E-posti aadress	ruttar@rtm.ee