

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.07.2015

aruandeaasta lõpp: 30.06.2016

ärinimi: OÜ KiviRitz

registrikood: 11055754

tänav, maja ja korteri number: Gonsiori 33-86

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10147

telefon: +372 511 6963

e-posti aadress: kiviritz@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Laenukohustused	12
Lisa 5 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 6 Müügitulu	13
Lisa 7 Tööjõukulud	13
Lisa 8 Muud ärikulud	13
Lisa 9 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	14
Lisa 10 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

OÜ KiviRitz asutati 2004.a. juulikuus. Ettevõtte põhitegevuseks on investeerimine.

2015/2016 majandusaasta lõpu bilansimaht oli 271 tuhat eurot. Suurem osa varadest on investeeritud ettevõtete aktsiatesse ja võlakirjadesse. Tegevust on finantseeritud võõrkapitali kaasamisega eraisikutelt ja omanikelt. Kaheteistkümnenda tegevusaasta majandustulemuseks oli 26 tuhat eurot kasumit.

Peamised majandusnäitajad ja finantssuhtarvud:

Perioodi lõpu seisuga	30.06.2016	30.06.2015	30.06.2014	30.06.2013	30.06.2012	30.06.2011
Bilansimaht	270 881	337 133	342 986	256 872	195 462	172 836
Omakapital	215 009	274 740	174 479	124 905	87 578	80 665
Perioodi kohta	2015/2016	2014/2015	2013/2014	2012/2013	2011/2012	2010/2011
Kasum (kahjum)	26 127	100 261	49 574	37 327	6917	4200
Suhtarvud						
Omakapitali tulukus ROE (puhaskasum/omakapital)	11%	45%	33%	35%	8%	5%
Varade tulukus ROA (puhaskasum/varad)	9%	29%	17%	17%	4%	2%
Omakapitali kordaja (varad/omakapital)	1,2	1,5	2,0	2,1	2,2	2,3

Suhtarvude arvutamisel on bilansilisi näitajaid arvestatud perioodi keskmisena.

OÜ KiviRitz majandustulemustele avaldab otsest mõju tegevuskeskkonna, so maailma väärtpaberiturgude üldine areng ning keskpangade raha-, eelkõige intressipoliitika. Kuigi rahapakkumise suurenemine on kõigil arenenud turgudel kaasa toonud väärtpaberite hinna tõusu, ei ole kommertspangad suurenenud kapitalinõuete ja vähenenud riskiisu tõttu suurendanud laenuandmist reaalsektoris, mistõttu ettevõtete investeringud ei ole taastunud. Ka tarbijate kindlus on madal, mis pärsib nende laenuvõtmise soove ning pidurdab tarbimise kasvu. Investorid otsivad jätkuva rahatrüki tingimustes oma varade kaitseks varasemast eksootilisemaid, samas riskantsemaid investeerimisobjekte. Kuna börsil kaubeldavad väärtpaberid on klassikaliselt likviidsemad kui alternatiivsed varad (kinnisvara, väärismetallid ja -kivid), on hetkel paljudel aktsiaturgudel käimas aktiivne tõusufaas. Kui keskpangad intressimäärasid taas tõstma hakkavad, võivad paljude varade hinnad oluliselt langeda. OÜ KiviRitz on ennast selle vastu olulises osas kaitsnud, investeerides varasemast enam lühiajalistesse võlakirjadesse, mille lunastumisel vabaneva rahaga on võimalik võimaliku turulanguse järel praegusest madalama hinnaga aktsiainvesteeringuid taas suurendama asuda.

OÜ KiviRitz majandustegevus ei ole hooajaline ning äriühingu majandustegevus pole tsükliline.

Ettevõtte tegevus ei eelda tegevuslubade olemasolu ega täiendavate majandustegevusteadete andmist.

OÜ KiviRitz majandustegevusega ei kaasne olulisi keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid.

Valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisest tingitud kõik tulud ja kulud on kajastatud aastaaruandes finantstulude ja -kuludena.

2016/2017 majandusaastal on ettevõttel plaanis jätkata investeerimistegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	30.06.2016	30.06.2015	30.06.2014	Lisa nr
Varad				
Käibevara				
Raha	7 573	20 010	12 827	
Finantsinvesteeringud	210 988	185 783	290 505	2
Nõuded ja ettemaksed	24 591	69 138	89	3
Kokku käibevara	243 152	274 931	303 421	
Põhivara				
Finantsinvesteeringud	16 577	6 280	5 639	
Nõuded ja ettemaksed	9 723	10 135	0	3
Kinnisvarainvesteeringud	0	32 000	32 000	
Materiaalne põhivara	1 429	13 787	1 926	
Kokku põhivara	27 729	62 202	39 565	
Kokku varad	270 881	337 133	342 986	
Kohustused ja omakapital				
Kohustused				
Lühiajalised kohustused				
Laenukohustused	3 411	3 331	3 270	4
Võlad ja ettemaksed	244	234	521	
Kokku lühiajalised kohustused	3 655	3 565	3 791	
Pikaajalised kohustused				
Laenukohustused	52 217	58 828	164 716	4
Kokku pikaajalised kohustused	52 217	58 828	164 716	
Kokku kohustused	55 872	62 393	168 507	
Omakapital				
Osakapital nimiväärtuses	29 742	29 742	23 004	
Ülekurss	0	0	6 738	
Oma osad	-9 914	0	0	
Kohustuslik reservkapital	2 974	2 301	2 301	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	166 080	142 436	92 862	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 127	100 261	49 574	
Kokku omakapital	215 009	274 740	174 479	
Kokku kohustused ja omakapital	270 881	337 133	342 986	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.07.2015 - 30.06.2016	01.07.2014 - 30.06.2015	Lisa nr
Müügitulu	0	32 000	6
Brutokasum (-kahjum)	0	32 000	
Üldhalduskulud	-720	0	
Muud äritulud	7 342	0	
Muud ärikulud	-2 488	-1 961	8
Ärikasum (kahjum)	4 134	30 039	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	23 132	72 954	9
Intressikulud	-1 139	-2 658	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-74	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	26 127	100 261	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 127	100 261	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.07.2015 - 30.06.2016	01.07.2014 - 30.06.2015
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	0	32 000
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-2 910	-4 287
Muud rahavood äritegevusest	778	442
Kokku rahavood äritegevusest	-2 132	28 155
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-12 500
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	13 670	0
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	37 000	0
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-25 211	-176 648
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	296 809
Antud laenud	-32 105	-23 000
Antud laenude tagasimaksed	10 184	54 100
Laekunud intressid	9 436	4 549
Laekunud dividendid	1 269	415
Kokku rahavood investeerimistegevusest	14 243	143 725
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	21 000
Saadud laenude tagasimaksed	-6 530	-126 828
Makstud intressid	-1 157	-2 553
Tasutud omaaktsiate või -osade tagasiostmisel	-16 854	-69 004
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-94	-380
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-24 635	-177 765
Kokku rahavood	-12 524	-5 885
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	20 010	12 827
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-12 524	-5 885
Valuutakursside muutuste mõju	87	13 068
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 573	20 010

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Oma osad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
30.06.2014	23 004	6 738	0	2 301	142 436	174 479
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	100 261	100 261
Muud muutused omakapitalis	6 738	-6 738	0	0	0	0
30.06.2015	29 742	0	0	2 301	242 697	274 740
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	26 127	26 127
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	0	0	-9 914	0	-75 944	-85 858
Muutused reservides	0	0	0	673	-673	0
30.06.2016	29 742	0	-9 914	2 974	192 207	215 009

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ KiviRitz 2015/2016 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ja Raamatupidamise Toimkonna juhendites. Majandustehinguid on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi alusel nende toimumise momendil. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

OÜ KiviRitz kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2. Rahavoogude aruanne on koostatud otsemeetodil.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid bilansis sisaldavad kassa, pangakontode ja pangadepositide saldosisid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas toimunud tehingud kajastatakse tehingu päeval kehtinud Euroopa Keskpanga ametliku valuutakursi alusel.

Välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused kajastatakse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga ametliku valuutakursi alusel.

Finantsinvesteeringud

Kõiki finantsinvesteeringuid kajastatakse bilansis õiglasel väärtuses, väärtuse muutus kajastatakse kasumiaruandes muude finantstulude ja -kuludena. Investeeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata ja selliste varadega seotud tuletisinstrumentid, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on vajadusel maha arvatud väärtuse langusega seotud allahindlus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringutena arvel olevad maad või hooned on soetatud väljarentimise või turuhinna tõusult teenimise eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on ostuhind ja otseselt soetamisega kaasnevad kulutused. Edaspidi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, õiglase väärtuse meetodil ning kõiki ülejäänud kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil. Kui varem õiglasel väärtuses kajastatud kinnisvarainvesteeringuobjekti õiglast väärtust ei ole enam võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse seda objekti soetusmaksumuse meetodil kuni õiglast väärtust on taas võimalik usaldusväärselt hinnata. Kinnisvarainvesteeringu õiglase väärtuse muutustest tulenevat kasumit ja kahjumit kajastatakse nende tekkimise perioodi kasumiaruandes vastavalt real Muud äritulud või Muud ärikulud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivarana on kajastatud maa, hooned, seadmed ja muu pikaajalise kasutusega vara. Immateriaalne põhivara on eraldi identifitseeritav mittefüüsiline vara. Põhivarad võetakse bilansis arvele soetusmaksumuses, milleks on ostuhind ja otseselt soetamisega kaasnevad kulutused, sh mittetagastatavad maksud. Materiaalsed ja immateriaalsed varad kajastatakse edaspidi soetusmaksumuses, millest on lahutatud akumulieeritud kulum ja teostatud allahindlused, v. a. määramata kasutuseaga vara, mida kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vaid vara väärtuse languse kahjumid.

Põhivaradele tehtavad parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui nendega seoses viiakse konkreetse vara omadused kvalitatiivselt uuele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Remondi ja ülalhoiuga seotud kulud kajastatakse kasumiaruandes kulu tekkimise hetkel.

Ettevõtte hindab perioodiliselt nii materiaalse kui immateriaalse põhivara väärtuse vastavust turuväärtusele. Põhivara väärtuse languse korral hinnatakse vara alla selle kaetavale väärtusele. Kui eelnevalt alla hinnatud põhivara väärtus on uuesti tõusnud, korrigeeritakse varasemat allahindlust kuni summani, mis on madalam: kas kaetava väärtuseni või amortiseeritud soetusmaksumuseni. Põhivara väärtuse langus või varasema languse korrigeerimine kajastatakse kasumiaruandes real Varade väärtuse muutus, materiaalsed põhivarad.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	50
Masinad ja seadmed	8

Põhivara kulumit arvestatakse lineaarsel meetodil alates põhivara kasutusele võtmisele järgnevast kuust vastavalt põhivara hinnangulisele kasutusajale.

Piiramatu kasutuseaga põhivara ei amortiseerita. Arvestatud amortisatsioonikulu kajastatakse kasumiaruandes real Põhivarade kulum ja väärtuse langus. Amortisatsiooni arvestus lõpetatakse, kui vara on arvestuslikult täielikult amortiseeritud, vara ümberklassifitseerimisel müügiootel põhivaraks või vara lõplikul eemaldamisel kasutusest.

Tulud

Väärtpaberite arvestuses kasutatakse FIFO meetodit. Väärtpaberite müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu arvestatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Muude ärikuludena kajastatakse muud tegevuskulud, s.h administratiivkulud ja panga teenustasud.

Seotud osapooled

OÜ KiviRitz aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- 1) tegevjuhtkonda ning olulise osalusega eraisikust omanikke ning nende valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtjaid;
- 2) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtjaid.

Muu oluline informatsioon

Vastavalt tulumaksuseadusele ettevõtte teenitud kasumit ei maksustata. Kasumi jaotamisel dividendidena maksustatakse ettevõtte poolt residendist füüsilisele isikule välja makstav dividend tulumaksuga 20/80 väljamakstud summalt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis kaasneks kogu vaba omakapitali väljamaksmisega, on ära toodud lisas 5.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse tulumaksu kuluna dividendide maksmise otsustamisel.

OÜ KiviRitz maksab igal aastal võimalusel dividendidena välja kuni 25% jaotamata kasumist.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 30. juuni 2016 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatuse hinnangute andmist, mis mõjutavad ettevõtte varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil ettevõtte seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Võlakirjad	
30.06.2014	290 505	0	290 505
Soetamine	67 821	100 786	168 607
Müük müügihinnas või lunastamine	-296 809	0	-296 809
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	23 917	-437	23 480
30.06.2015	85 434	100 349	185 783
Soetamine	15 132	0	15 132
Müük müügihinnas või lunastamine	0	0	0
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	10 073	0	10 073
30.06.2016	110 639	100 349	210 988
Kajastatud õiglasest väärtuses	78 648	100 349	178 997
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	31 991	0	31 991

Olulisemad väärtpaberiinvesteeringud (üle 10% lühiajalistest finantsinvesteeringutest):

Etalon Varahaldus aktsiad, väärtus 58 400 €

Finora Capital 15.03.2018 võlakirjad, väärtus 50 203 €

Inbank 15.09.2018 võlakirjad, väärtus 50 146 €

Eesti Krediidipank aktsiad, väärtus 26 991 €

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	30.06.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded seotud osapoolte vastu	3 219	214	0	3 005
Muud nõuded	30 975	24 377	6 598	0
Laenu nõuded	30 975	24 377	6 598	0
Üüri tagatis	120	0	0	120
Kokku nõuded ja ettemaksed	34 314	24 591	6 598	3 125

	30.06.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded seotud osapoolte vastu	69 137	69 137	0	0
Muud nõuded	1	1	0	0
Intressinõuded	1	1	0	0
CrowdEstate konto	10 015	0	0	10 015
Üüri tagatis	120	0	0	120
Kokku nõuded ja ettemaksed	79 273	69 138	0	10 135

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	30.06.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
laenud eraisikutelt	34 857	3 411	11 033	20 413	3	EUR
laenud omanikelt	20 771	0	0	20 771	0	EUR
Pikaajalised laenud kokku	55 628	3 411	11 033	41 184		
Laenukohustused kokku	55 628	3 411	11 033	41 184		

	30.06.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
laenud eraisikutelt	41 388	3 331	14 150	23 907	3	EUR
laenud omanikelt	20 771	0	0	20 771	0	EUR
Pikaajalised laenud kokku	62 159	3 331	14 150	44 678		
Laenukohustused kokku	62 159	3 331	14 150	44 678		

Lisa 5 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	30.06.2016	30.06.2015
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	153 765	193 619
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	38 441	48 405
Kokku tingimuslikud kohustused	192 206	242 024

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	01.07.2015 - 30.06.2016	01.07.2014 - 30.06.2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	32 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	32 000
Kokku müügitulu	0	32 000
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muude mujal liigitamata finantsteenuste osutamine	0	32 000
Kokku müügitulu	0	32 000

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõtte ei ole töötajaid.

Lisa 8 Muud ärikulud

(eurodes)

	01.07.2015 - 30.06.2016	01.07.2014 - 30.06.2015
Panga teenustasud	69	301
Konsultatsioonikulud	431	0
Transpordikulud	750	721
Liikluskindlustus	117	196
Riigilõivud	91	104
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 030	639
Kokku muud ärikulud	2 488	1 961

Lisa 9 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt (eurodes)

	01.07.2015 - 30.06.2016	01.07.2014 - 30.06.2015
Kasum (kahjum) võlakirjade ümberhindlusest	209	-437
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	10 050	34 598
Intressitulud	11 605	4 244
Intressitulu hoiustelt	4	60
Intressitulu võlakirjadelt	8 700	3 785
Intressitulu laenudelt	2 901	399
Dividenditulud	1 268	541
Nõuete ümberhindlus	0	34 008
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	23 132	72 954

Lisa 10 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	30.06.2016		30.06.2015	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	199	20 771	69 137	20 771
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 020	439	0	3 639

01.07.2015 - 30.06.2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 005	0	0	3 200

01.07.2014 - 30.06.2015	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	41 100	21 000	85 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	0	0	4 770

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.08.2016

OÜ KiviRitz (registrikood: 11055754) 01.07.2015 - 30.06.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARIS KIVIMÄGI	Juhatuse liige	23.08.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	30.06.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	166 080
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 127
Kokku	192 207
Jaotamine	
Dividendideks	38 665
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	153 542
Kokku	192 207

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	30.06.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	166 080
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 127
Kokku	192 207
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	192 207
Kokku	192 207

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Maris Kivimägi	46402070261	Tallinn, Harju maakond, Eesti	8262 EUR
Valmar Moritz	36908260222	Peetri alevik, Rae vald, Harju maakond, Eesti	11566 EUR
OÜ KiviRitz	11055754	Tallinn, Harju maakond, Eesti	9914 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5116963
E-posti aadress	kiviritz@hotmail.ee