

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing WESTLODGE

registrikood: 11108338

küla: Niitvälja küla

vald: Keila vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76624

telefon: +372 5073628

e-posti aadress: tarmo@nrk.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Intressikulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

OÜ Westlodge asutati 17.05.2005.aastal.

OÜ Westlodge põhilisteks tegevusaladeks on hobuste ülalpidamise teenus ning juhtimisalane nõustamine.

2016.aastal on plaan jätkata samadel tegevusaladel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	47	8 033	2
Nõuded ja ettemaksed	469	276	3
Varud	33 318	23 318	4
Kokku käibevara	33 834	31 627	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	128 175	108 251	6
Kokku põhivara	128 175	108 251	
Kokku varad	162 009	139 878	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	15 089	11 473	7
Võlad ja ettemaksed	3 413	2 813	8
Kokku lühiajalised kohustused	18 502	14 286	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	15 952	28 447	7
Kokku pikaajalised kohustused	15 952	28 447	
Kokku kohustused	34 454	42 733	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	94 333	73 628	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 410	20 705	
Kokku omakapital	127 555	97 145	
Kokku kohustused ja omakapital	162 009	139 878	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	55 456	46 795	9
Muud äritulud	3 200	2 100	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	10 000	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-13 211	-11 556	
Mitmesugused tegevuskulud	-13 039	-10 280	
Tööjõukulud	-9 634	-2 410	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-839	-537	
Muud ärikulud	-78	-54	
Kokku ärikasum (-kahjum)	31 855	24 058	
Intressikulud	-1 445	-2 024	11
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	30 410	22 034	
Tulumaks	0	-1 329	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 410	20 705	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	31 855	24 058	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	839	537	6
Muud korrigeerimised	-3 200	0	
Kokku korrigeerimised	-2 361	537	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-193	-276	3
Varude muutus	-10 000	0	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	600	844	8
Kokku rahavood äritegevusest	19 901	25 163	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-17 563	-3 780	6
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	0	-664	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-17 563	-4 444	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	2 594	0	7,12
Saadud laenude tagasimaksed	-11 473	-10 530	
Makstud intressid	-1 445	-2 024	11
Makstud dividendid	0	-5 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-1 329	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-10 324	-18 883	
Kokku rahavood	-7 986	1 836	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 033	6 197	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-7 986	1 836	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	47	8 033	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	78 628	81 440
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	20 705	20 705
Makstud dividendid	0	0	-5 000	-5 000
31.12.2014	2 556	256	94 333	97 145
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0		30 410	30 410
31.12.2015	2 556	256	124 743	127 555

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2015 moodustas 124 743 eurot (2014: 94 333 eurot) Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamatamkasumi väljamaksmisel dividendidena, on 24 949 eurot (2015. aastal 18 867 eurot), seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 99 794 eurot (2014. aastal 75 466 eurot).

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2015. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2015 ja 31.12.2014.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Westlodge 2015.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatu arvestuse ja aruandluse põhinõuetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalente kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused.

Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumulieeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnas ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse- ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise väärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara väärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- masinad ja seadmed 20%-40% aastas
- muu inventar 20% -40% aastas

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, Edasine kajastamine toimub

korregeeritud soetusmaksumuse meetodil (va. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise summat edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema aja jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1.jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 20/80 (31.12.2014 lõpuni kehtis maksumäär 21/79) netodividendidena väljamakstud summast.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled OÜ-s Westlodge on:

* Osaühingu tegevdirektor, juhatus ning olulise osalusega

eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub

võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele.

* Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja

nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kassa	0	2 410
Arvelduskontod	47	5 623
Kokku raha	47	8 033

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	308	308
Ostjatelt laekumata arved	308	308
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	161	161
Kokku nõuded ja ettemaksed	469	469
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	276	276
Ostjatelt laekumata arved	276	276
Kokku nõuded ja ettemaksed	276	276

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Müügiks ostetud kaubad	33 318	23 318
Bioloogilised varad	33 318	23 318
Kokku varud	33 318	23 318

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		1		0
Käibemaks		650		608
Üksikisiku tulumaks		166		176
Sotsiaalmaks		396		396
Kohustuslik kogumispension		24		24
Töötuskindlustusmaksed		29		32
Intress	12		0	
Ettemaksukonto jääk	149		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	161	1 266		1 236

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid		
31.12.2014						
Soetusmaksumus	93 644	17 907	37 860	1 895	39 755	151 306
Akumuleeritud kulum	0	-3 300	-37 860	-1 895	-39 755	-43 055
Jääkmaksumus	93 644	14 607	0	0	0	108 251
Ostud ja parendused	3 020	14 543	0	0	0	17 563
Amortisatsioonikulu	0	-839	0	0	0	-839
Muud muutused	3 200	0	0	0	0	3 200
31.12.2015						
Soetusmaksumus	99 864	32 450	37 860	1 895	39 755	172 069
Akumuleeritud kulum	0	-4 139	-37 860	-1 895	-39 755	-43 894
Jääkmaksumus	99 864	28 311	0	0	0	128 175

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen omanikult	2 594	2 594		
Lühiajalised laenud kokku	2 594	2 594		
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline pangalaen	28 447	12 495	15 952	
Pikaajalised laenud kokku	28 447	12 495	15 952	
Laenukohustused kokku	31 041	15 089	15 952	
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline pangalaen	39 920	11 473	28 447	
Pikaajalised laenud kokku	39 920	11 473	28 447	
Laenukohustused kokku	39 920	11 473	28 447	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 650	1 650	
Võlad töövõtjatele	497	497	
Maksuvõlad	1 266	1 266	5
Kokku võlad ja ettemaksed	3 413	3 413	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 083	1 083	
Võlad töövõtjatele	494	494	
Maksuvõlad	1 236	1 236	5
Kokku võlad ja ettemaksed	2 813	2 813	

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	55 456	46 795
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	55 456	46 795
Kokku müügitulu	55 456	46 795
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ärinõustamine jm. juhtimisel nõustamine	45 570	36 000
Mujal liigitamata sporditegevus	7 420	10 795
Muud teenused	2 466	0
Kokku müügitulu	55 456	46 795

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	7 200	1 800
Sotsiaalmaksud	2 434	611
Kokku tööjõukulud	9 634	2 411
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 11 Intressikulud

(eurodes)

	2015	2014
Intressikulu laenudelt	-1 445	-2 024
Kokku intressikulud	-1 445	-2 024

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 594	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	7 200	1 800

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.08.2016

Osaühing WESTLODGE (registrikood: 11108338) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO KUTSAR	Juhatuse liige	23.08.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	94 333
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 410
Kokku	124 743
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	124 743
Kokku	124 743

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	94 333
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 410
Kokku	124 743
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	124 743
Kokku	124 743

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	45570	82.17%	Jah
Mujal liigitamata sporditegevus	93199	7420	13.38%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarmo Kutsar	36912050352	Keila linn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5073628
E-posti aadress	tarmo@nrk.ee