

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing Vana-Tooma Talu

registrikood: 10741571

tänava/talu nimi, Vana-Tooma talu

maja ja korteri number:

küla: Mäebe küla

vald: Torgu vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93822

telefon: +372 4571658, +372 5253540

e-posti aadress: toomas@sorve.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Osakapital	10
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Osaühing Vana-Tooma Talu põhitegevusaladeks 2015.aastal oli majutusteenuse pakkumine. Tegelesime ka toitlustamisega, kaupade ja teenuste müügiga ning vesiviljelustegevusega koos kalapüügiga. Arendasime edasi Sõrve puhkeküla väljaehitust, rajasime parkla ja jalgteed, paigaldatud sai välikäimlad ja paadisild. Ostetud sai grillimaja toitlustusseadmed.

2016.aastal jätkame seniste tegevustega. Osutame majutus- ja toitlustusteenust koos kalapüügi- ja vesiviljelustoodangu pakkumisega. Lisaks on plaan avada hooajaline suvekohvik Salme alevikus. Alustame kalapüügi-õngitsemistiigi väljaehitamisega ja sinna ka teenindushoone projekteerimisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	73	8 158
Nõuded ja ettemaksed	1 973	7 269
Bioloogilised varad	9 825	11 875
Kokku käibevara	11 871	27 302
Põhivara		
Materiaalne põhivara	422 932	426 342
Kokku põhivara	422 932	426 342
Kokku varad	434 803	453 644
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	2 126	2 923
Kokku lühiajalised kohustused	2 126	2 923
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	67 950	83 400
Sihtfinantseerimine	204 166	254 696
Kokku pikaajalised kohustused	272 116	338 096
Kokku kohustused	274 242	341 019
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	10 226	10 226
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	102 399	102 247
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 936	152
Kokku omakapital	160 561	112 625
Kokku kohustused ja omakapital	434 803	453 644

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	20 460	40 012
Muud äritulud	66 444	0
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-2 050	1 015
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	7 107	65 070
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-21 262	-86 310
Mitmesugused tegevuskulud	-2 815	-2 957
Tööjõukulud	-9 431	-10 744
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-10 517	-5 934
Kokku ärikasum (-kahjum)	47 936	152
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	47 936	152
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 936	152

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	47 936	152
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	10 517	5 934
Kokku korrigeerimised	10 517	5 934
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	5 296	-6 088
Varude muutus	2 050	-2 095
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-797	-750
Kokku rahavood äritegevusest	65 002	-2 847
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-7 107	-65 070
Laekumised sihtfinantseerimisest	-50 530	57 327
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-57 637	-7 743
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	6 300	10 000
Saadud laenude tagasimaksed	-21 750	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-15 450	10 000
Kokku rahavood	-8 085	-590
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 158	8 748
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-8 085	-590
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	73	8 158

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	10 226	102 247	112 473
Aruandeaasta kasum (kahjum)		152	152
31.12.2014	10 226	102 399	112 625
Aruandeaasta kasum (kahjum)		47 936	47 936
31.12.2015	10 226	150 335	160 561

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Vana-Tooma Talu 2015.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (so. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodangu ladustamisega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata osa tootmise üldkuludest-seadmete amortisatsioon, remondikulu jm). Ühe ja sama tootmisprotsessi tulemusena samaaegselt valminud toodete puhul, olukorras, kus ei ole võimalik eristada iga toote valmistamiseks tehtud kulutusi, on tootmiskulutuste jagamise aluseks kasutatud tootmisprotsessi käigus valmivate toodete müügiväärtuste suhet.

Bioloogilised varad

Bioloogiliste varade inventuuri teostatakse aasta lõpus ja raamatupidamisdokumentides kajastub aastalõpu jääk, kuid algdokumentides arvestatakse vähkide liikumine.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varusid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (ka. Tollimaks ja muud mittetagastavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutused, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektid tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt.

*Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus(so.kõrgem kahest järgnevast näitajast:vara neto müügihind või vara kasutusväärtus)on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest,on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustused

Kõik finantskohustused(võlad hankijatele,võetud laenud ning muud lühi-ja pikaajalised võlakohustused)võetakse arvele nende soetusmaksumuses,mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominanaalväärtusega,mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimiskontol kajastub aruandeaasta jooksul eraldatud summad investeeringuteks ja kasumiaruandes on see muude äritulude real.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis,kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale,müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel,või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul,siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	63	252
Arvelduskontod	10	7 906
Kokku raha	73	8 158

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 012		5 778	
Üksikisiku tulumaks		147		190
Sotsiaalmaks		386		492
Kohustuslik kogumispension		27		33
Töötuskindlustusmaksed		19		20
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 012	579	5 778	735

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2013						
Soetusmaksumus	7 669	429 042	3 818	1 287	5 105	441 816
Akumuleeritud kulum		-73 228	-95	-1 287	-1 382	-74 610
Jääkmaksumus	7 669	355 814	3 723	0	3 723	367 206
Ostud ja parendused		52 415		12 655	12 655	65 070
Amortisatsioonikulu		-5 552	-95	-287	-382	-5 934
31.12.2014						
Soetusmaksumus	7 669	481 457	3 818	13 942	17 760	506 886
Akumuleeritud kulum		-78 780	-190	-1 574	-1 764	-80 544
Jääkmaksumus	7 669	402 677	3 628	12 368	15 996	426 342
Ostud ja parendused		949		6 158	6 158	7 107
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		949				949
Muud ostud ja parendused				6 158	6 158	6 158
Amortisatsioonikulu		-9 629	-95	-793	-888	-10 517
31.12.2015						
Soetusmaksumus	7 669	482 406	3 818	20 100	23 918	513 993
Akumuleeritud kulum		-88 409	-285	-2 367	-2 652	-91 061
Jääkmaksumus	7 669	393 997	3 533	17 733	21 266	422 932

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	10 226	10 226
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	20 460	40 012
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	20 460	40 012
Kokku müügitulu	20 460	40 012
Müügitulu tegevusalade lõikes		
majutusteenus	15 482	8 245
toitlustusteenus	1 434	1 745
kaup/teenus	3 544	28 942
muud	0	0
vähid	0	1 080
Kokku müügitulu	20 460	40 012

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	0	4 194
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	851	9 974
Energia	3 960	5 077
Elektrienergia	2 092	2 194
Kütus	1 868	2 883
Üür ja rent	151	151
turvateenused	134	142
vesi	625	497
inventar	4 805	0
toitlustuskulud	3 631	1 205
teenused	3 990	65 070
Muud	3 115	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	21 262	86 310

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Koolituskulud	0	163
telefonid	605	465
veebiteenused,internet	65	65
riigilõivud,liikmemaksud	37	211
pangateenused	225	230
muud	0	1 803
kindlustus	73	20
Muud	1 810	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 815	2 957

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	6 964	8 050
Sotsiaalmaksud	2 329	2 533
Pensionikulu	138	161
Kokku tööjõukulud	9 431	10 744
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	3 120	4 338

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

Osaühing Vana-Tooma Talu (registrikood: 10741571) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS SEPP	Juhatuse liige	22.08.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	102 399
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 936
Kokku	150 335

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Külalistemajad	55103	15482	75.67%	Jah
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	3544	17.32%	Ei
Toitlustamine üritustel	56211	1434	7.01%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Sepp	36204250022	Salme alevik, Salme vald, Saare maakond, Eesti	160000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4571658
Mobiiltelefon	+372 5253540
E-posti aadress	toomas@sorve.ee