

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.05.2015

aruandeaasta lõpp: 30.04.2016

nimi: Aiandusühistu KULDRENETT

registrikood: 80054116

tänava/talu nimi, Kaare tn 29-19

maja ja korteri number:

linn: Jõhvi linn

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihtnumber: 41534

telefon: +372 5297137

e-posti aadress: aykuldrenett@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Võlad tarnijatele	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Aiandusühistu Kuldrenett on moodustatud aianduskruuntide omanike poolt Jõhvi vallasiseses linnas Jõhvi vallas, mis on piiritletud koordinaatidega x:6585118,9 y:695858,4; x6585142,9 c:696084,6; 6584949,9 y:696104,4; 6584874,5 y:695883,8.

Aiandusühistu eesmärgiks on eelpool nimetatud piiritletud maa-alal asuvate ühistule kuuluvale või ühistu valduses olevate ühiskommunikatsioonide, ehitiste ja rajatiste teenindamiseks vajaliku territooriumi ühine majandamine ning seoses sellega ühistu liikmete ühiste huvide esindamine, samuti ühistu liikmetele seoses nende omandis olevate aianduskruuntide/kinnistute kasutamisega teenuste osutamine. Peamiseks kasutajateks on nimetatud territooriumil asetsevate aianduskruuntide omanikud.

Ühistu liikmetele- kruuntide omanikele osutatakse ühistu vahendusel järgmisi teenuseid: 1. aiamajakeste elektrienergiaga varustamine, välisliinide korrashoid ja hooldustööde teostamine. 2. kommunaali osas elektrienergiaga varustamine, sedamete korrashoiu tagamine. 3. kasteveega varustamine ja ning seadmete ja rajatiste korrashoiu tagamine. 4. liig- ning tulvavee süsteemi hooldamine ja korrashoiu tagamine 5. piirdeaia korrashoiu tagamine 6. juurdepääsuteede korrashoiu tagamine 7. heakorra tagamine väljaspool kruuntide piire ning piirdeaia lähialal 8. tuletõrje veehoidla tagamine. Eelpool nimetatud teenuste kulud kaetakse liikmemaksude arvel.

Liikmemakse suuruse otsuse võtab vastu üldkoosolek ja tasutakse esitatava arve alusel. Tasud kannavad liikmed ühistu arveldusarvele pangas. Kassameetodit kasutatakse erandjuhul ja äärmisole vajadusel.

Liikmetele teenuste osutamise tagamiseks on aiandusühistu sõlminud vajalikud lepingud, seal hulgas: 1. elektrienergia tarnimiseks Eesti Energia AS'iga 2. elektriliinide ja -paigaldiste hooldamiseks ning opereerimiseks vastavat litsentsi omava ettevõttega 3. kastmisvee varustuse tagamiseks: hooajaline töövõtuleping 4. omanike registri pidamiseks ja raamatupidamise arvestuste teostamiseks kasutatakse internetis programmi korteriyhistu.net 5. raamatupidamise arvestuse järjepidevuse saavutamiseks kasutatakse vastavat teenust osutava ettevõtte vahendusel.

Aruandeperioodi majandustegevusekulud olid 6523 eurot ja kulud olid 6149 eurot.

Aiandusühistu töid korraldab juhatus. Juhatus koosneb 3 liikmest. Juhatuse liikmetele on väljamakstud 115 eurot.

Keskmine töötajate arv oli 2 inimest. Korteriühistu arvestati palkadeks 458 eurot.

Aiandusühistu Kuldrenett on jätkuvalt tegutsev mittetulundusühistu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	30.04.2016	30.04.2015
Varad		
Käibevara		
Raha	3 009	1 963
Nõuded ja ettemaksed	925	997
Kokku käibevara	3 934	2 960
Põhivara		
Materiaalne põhivara	353	499
Kokku põhivara	353	499
Kokku varad	4 287	3 459
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	653	199
Kokku lühiajalised kohustused	653	199
Kokku kohustused	653	199
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	419	419
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	2 841	2 847
Aruandeaasta tulem	374	-6
Kokku netovara	3 634	3 260
Kokku kohustused ja netovara	4 287	3 459

Tulemiaruanne

(eurodes)

	01.05.2015 - 30.04.2016	01.05.2014 - 30.04.2015
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	3 441	3 511
Muud tulud	3 082	0
Kokku tulud	6 523	3 511
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-2 230	-2 552
Tööjõukulud	-761	-818
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-146	-147
Muud kulud	-3 012	0
Kokku kulud	-6 149	-3 517
Põhitegevuse tulem	374	-6
Aruandeaasta tulem	374	-6

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.05.2015 - 30.04.2016	01.05.2014 - 30.04.2015
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	374	-6
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	146	147
Muud korrigeerimised	0	-1
Kokku korrigeerimised	146	146
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	72	628
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	454	-202
Kokku rahavood põhitegevusest	1 046	566
Kokku rahavood	1 046	566
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 963	1 397
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 046	566
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 009	1 963

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
30.04.2014	419	2 847	3 266
Aruandeaasta tulem		-6	-6
30.04.2015	419	2 841	3 260
Aruandeaasta tulem		374	374
30.04.2016	419	3 215	3 634

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AÜ Kuldrenett on moodustatud ühiskasutatavate kruntide ja kommunikatsioonide ühiseks majandamiseks. Juhatus koostab majanduskava, mis kinnitatakse üldkoosolekul. Majandustegevuse elluviimiseks on sõlmitud lepingud AS Eesti Energiaga.

Väikesemahulised toimingud teostatakse liikmete poolt, suuremahulised ja spetsialiseeritud toimingud teostatakse juhatuse tellimisel lepingulistel alusel.

2015 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga. 2015 aasta aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise arvestuses järgitakse tekkepõhise ja soetusmaksumuse printsiipi.

Nõuded ja ettemaksed

Omanikelt laekumata arved on hinnatud bilansis laekuvatest summadest. Nõuded vaadeldakse eraldi.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	30.04.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	920	920
Ostjatelt laekumata arved	920	920
Muud nõuded	5	5
Viitlaekumised	5	5
Kokku nõuded ja ettemaksed	925	925
	30.04.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	994	994
Ostjatelt laekumata arved	994	994
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1
Ettemaksed	2	2
Muud makstud ettemaksed	2	2
Kokku nõuded ja ettemaksed	997	997

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	30.04.2016	30.04.2015
Ostjatelt laekumata arved	920	994
Liikmetelt laekumata arved	920	994
Kokku nõuded ostjate vastu	920	994

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
30.04.2014			
Soetusmaksumus	731	731	731
Akumuleeritud kulum	-85	-85	-85
Jääkmaksumus	646	646	646
Amortisatsioonikulu	-147	-147	-147
30.04.2015			
Soetusmaksumus	731	731	731
Akumuleeritud kulum	-232	-232	-232
Jääkmaksumus	499	499	499
Amortisatsioonikulu	-146	-146	-146
30.04.2016			
Soetusmaksumus	731	731	731
Akumuleeritud kulum	-378	-378	-378
Jääkmaksumus	353	353	353

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	30.04.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	100	100
Saadud ettemaksed	553	553
Muud saadud ettemaksed	553	553
Kokku võlad ja ettemaksed	653	653
	30.04.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	64	64
Muud võlad	5	5
Muud viitvõlad	5	5
Saadud ettemaksed	130	130
Muud saadud ettemaksed	130	130
Kokku võlad ja ettemaksed	199	199

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	30.04.2016	30.04.2015
Eesti Energia AS	100	64
Kokku võlad tarnijatele	100	64

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.05.2015 - 30.04.2016	01.05.2014 - 30.04.2015
Palgakulu	573	611
Sotsiaalmaksud	188	207
Kokku tööjõukulud	761	818
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	30.04.2016	30.04.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	66	66
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.05.2015 - 30.04.2016	01.05.2014 - 30.04.2015

Arvestatud tasu	115	196
-----------------	-----	-----

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.07.2016

Aiandusühistu KULDRENETT (registrikood: 80054116) 01.05.2015 - 30.04.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDR ANDREIMAN	Juhatuse liige	18.08.2016

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5297137
E-posti aadress	aykuldrenett@gmail.com