

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 15.08.2014

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2015

**ärinimi:** Saiapuru OÜ

**registrikood:** 12704657

**tänavanimi:** Mõisavahe tn. 26

**maja number:**

**linn:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postisihthumber:** 50700

**telefon:** +372 56685224

**e-posti aadress:** karina@naudingumaitse.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Rahavoogude aruanne                         | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 8  |
| Lisa 2 Raha                                 | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 9  |
| Lisa 4 Varud                                | 9  |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 10 |
| Lisa 6 Materiaalne põhivara                 | 10 |
| Lisa 7 Võlad ja ettemaksed                  | 11 |
| Lisa 8 Võlad töövõtjatele                   | 11 |
| Lisa 9 Osakapital                           | 11 |
| Lisa 10 Müügitulu                           | 11 |
| Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 12 |
| Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud           | 12 |
| Lisa 13 Tööjõukulud                         | 12 |
| Lisa 14 Seotud osapooled                    | 13 |
| Aruande allkirjad                           | 14 |

## Tegevusaruanne

Saiapuru OÜ loodi 15.08. 2014.a. eesmärgiga aliustada tegevust kohvik-pagariärina Otepää kesklinnas, aadressil Lipuväljak 8. Hoone ning renditavad ruumid olid küll arvel äripinnana (eelnevalt oli tegutsenud raamatukauplus ning antikvariaat), kuid puudusid kõik mugavused ning vajalikud kommunikatsioonid kohviku tegevuseks. Saiapuru OÜ sõlmis lepingud 2 korterimanikuga ning alustas ehitus- ja remonditöid. Vajalikud rahalisel väljaminekud (ehitusmaterjalid, viimiistlusvahendid ja inventar jms.) kaeti ettevõtte osanike poolt, tööd tehti ära iseseisvalt ilma kõrvalist abi kasutamata. Seetõttu pikenes algselt mõne kuu pikkuseks remondiperioodiks planeeritud aeg 1 aastaks, mil ettevõtte küll eksisteeris, kuid rahalisel sissetulekud puudusid. Seetõttu olid, arvestades sissetuleku puudust, kulud väga suured (renoveerisime täielikult hoone alumise korruse, ehitasime tualettruumi, mida varem ei olnud, vedasime majja sisse vee ning lõime ühenduse kanalisatsiooniga, mida samuti enne majas ei olnud. Samuti suurendas kulusid kogu kohviku tegutsemiseks vajaliku inventari (k.a pagariahi, külmlett, nõudepesumasin ning külmikud), millest enamik õnnestus soetada kasutatuna, kuid suur rahaline väljaminek oli see siiski. Kõik otsused tegid ettevõtte osnikud arvestades, et kohviku sissetulekud katavad hiljemalt aasta peale tegevuse alustamist vähemalt investeeringud.

2014-2015.a müügitulu oli 41,5 tuhat eurot ja kahjumiks kujunes 8,5 tuhat eurot. Töötajaid oli keskmiselt 2 sellel perioodil kellele maksti töötasu 9,7 tuhat eurot, sellest juhatuse liikmetele 2,9 tuhat eurot.

Ettevõtte osanikud teevad kõik endast oleneva, et 2016.a kohviku tulud suureneksid ning tegevust oleks võimalik jätkata.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2015    | 15.08.2014   | Lisa nr |
|---------------------------------------|---------------|--------------|---------|
| Varad                                 |               |              |         |
| Käibevara                             |               |              |         |
| Raha                                  | 588           | 2 500        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                  | 31            | 0            | 3       |
| Varud                                 | 1 364         | 0            | 4       |
| <b>Kokku käibevara</b>                | <b>1 983</b>  | <b>2 500</b> |         |
| Põhivara                              |               |              |         |
| Materiaalne põhivara                  | 894           | 0            | 6       |
| <b>Kokku põhivara</b>                 | <b>894</b>    | <b>0</b>     |         |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>2 877</b>  | <b>2 500</b> |         |
| Kohustused ja omakapital              |               |              |         |
| Kohustused                            |               |              |         |
| Lühiajalised kohustused               |               |              |         |
| Laenukohustused                       | 4 700         | 0            |         |
| Võlad ja ettemaksed                   | 4 196         | 0            | 7       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>  | <b>8 896</b>  | <b>0</b>     |         |
| <b>Kokku kohustused</b>               | <b>8 896</b>  | <b>0</b>     |         |
| Omakapital                            |               |              |         |
| Osakapital nimiväärtuses              | 2 500         | 2 500        | 9       |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           | -8 519        | 0            |         |
| <b>Kokku omakapital</b>               | <b>-6 019</b> | <b>2 500</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b> | <b>2 877</b>  | <b>2 500</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 15.08.2014 -<br>31.12.2015 | 15.08.2014 -<br>15.08.2014 | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|---------|
| Müügitulu                                   | 41 542                     | 0                          | 10      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -23 817                    | 0                          | 11      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -12 628                    | 0                          | 12      |
| Tööjõukulud                                 | -13 549                    | 0                          | 13      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -64                        | 0                          |         |
| Muud ärikulud                               | -3                         | 0                          |         |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>-8 519</b>              | <b>0</b>                   |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-8 519</b>              | <b>0</b>                   |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-8 519</b>              | <b>0</b>                   |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 15.08.2014 -<br>31.12.2015 | 15.08.2014 -<br>15.08.2014 | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                            |                            |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | -8 519                     | 0                          |         |
| Korrigeerimised                                          |                            |                            |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 64                         | 0                          |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>64</b>                  | <b>0</b>                   |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -31                        | 0                          |         |
| Varude muutus                                            | -1 364                     | 0                          |         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 4 196                      | 0                          |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>-5 654</b>              | <b>0</b>                   |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                            |                            |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -958                       | 0                          |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-958</b>                | <b>0</b>                   |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |                            |                            |         |
| Saadud laenud                                            | 4 700                      | 0                          |         |
| Laekunud omaaktsiate või -osade müügist                  | 0                          | 2 500                      |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>4 700</b>               | <b>2 500</b>               |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-1 912</b>              | <b>2 500</b>               |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 2 500                      | 0                          | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-1 912</b>              | <b>2 500</b>               |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 588                        | 2 500                      | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |                             | Kokku  |
|--------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|--------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |        |
| <b>15.08.2014</b>              | 2 500                       | 0                           | 2 500  |
| <b>15.08.2014</b>              | 2 500                       | 0                           | 2 500  |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) | 0                           | -8 519                      | -8 519 |
| <b>31.12.2015</b>              | 2 500                       | -8 519                      | -6 019 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Saiaipuru 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja pangakontode saldosisid.

Põhitegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringute ja finantstegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodil tehtud brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on ümber hinnatud eurodesse ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tuluna või kuluna.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäolisust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse tuluna.

Muud lühiajalised nõuded – Nõuete all kajastatakse pangalt laekumata kaardimakseid ja deposiite.

### Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Kaubavaru võetakse arvele soetusmaksumusega, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega seotud otsestest kuludest (näit. transport).

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO-meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetamismaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit ja arvestust alustatakse põhivara objekti soetamise kuul.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle eeldatavast kasulikust elueast. Amortisatsiooninormid on 10-20%.

Põhivara inventeeritakse seisuga 31.12.2015.a.

### Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi      | Kasulik eluiga |
|--------------------------|----------------|
| Muu materiaalne põhivara | 5 aastat       |

### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusid. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud

soetusmaksumuse meetodil.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise momendil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ja bilansis on arvele võetud lühiajalise kohustusena töövõtjate ees. Rahavoogude aruandes on arvelduskrediidi saldo muutuste real kajastatud krediitkaardi saldo muutused.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2015 | 15.08.2014   |
|-------------------|------------|--------------|
| Pankades          | 504        | 2 500        |
| Kassas            | 84         | 0            |
| <b>Kokku raha</b> | <b>588</b> | <b>2 500</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2015 | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|------------------------------------|------------|----------------|---------|
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 12         | 12             | 5       |
| Ettemaksed                         | 19         | 19             |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 19         | 19             |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>31</b>  | <b>31</b>      |         |

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2015   | 15.08.2014 |
|------------------------|--------------|------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 1 364        | 0          |
| Toidukaubad            | 1 364        | 0          |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>1 364</b> | <b>0</b>   |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2015 |              | 15.08.2014 |           |
|-----------------------------------------------|------------|--------------|------------|-----------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg    | Ettemaks   | Maksuvõlg |
| Käibemaks                                     |            | 215          |            | 0         |
| Üksikisiku tulumaks                           |            | 521          |            | 0         |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 990          |            | 0         |
| Kohustuslik kogumispension                    |            | 40           |            | 0         |
| Töötuskindlustusmaksed                        |            | 56           |            | 0         |
| Intress                                       |            | 1            |            | 0         |
| Ettemaksukonto jääk                           | 12         |              | 0          |           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>12</b>  | <b>1 823</b> | <b>0</b>   | <b>0</b>  |

## Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                          | Muu<br>materiaalne<br>põhivara | Kokku      |
|--------------------------|--------------------------------|------------|
|                          |                                |            |
| <b>15.08.2014</b>        |                                |            |
| Soetusmaksumus           | 0                              | 0          |
| Akumuleeritud kulum      | 0                              | 0          |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | <b>0</b>                       | <b>0</b>   |
|                          |                                |            |
| Ostud ja parendused      | 958                            | 958        |
| Muud ostud ja parendused | 958                            | 958        |
| Amortisatsioonikulu      | -64                            | -64        |
|                          |                                |            |
| <b>31.12.2015</b>        |                                |            |
| Soetusmaksumus           | 958                            | 958        |
| Akumuleeritud kulum      | -64                            | -64        |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | <b>894</b>                     | <b>894</b> |

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2015   | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|--------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 555          | 555            |         |
| Võlad töövõtjatele               | 1 818        | 1 818          |         |
| Maksuvõlad                       | 1 823        | 1 823          | 5       |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>4 196</b> | <b>4 196</b>   |         |
|                                  |              |                |         |
|                                  | 15.08.2014   | 12 kuu jooksul | Lisa nr |

## Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2015   | 15.08.2014 |
|---------------------------------|--------------|------------|
| Töötasude kohustus              | 1 208        | 0          |
| Puhkusetasude kohustus          | 610          | 0          |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>1 818</b> | <b>0</b>   |

## Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

|                                                                         | 31.12.2015 | 15.08.2014 |
|-------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Osakapital                                                              | 2 500      | 2 500      |
| Osade arv (tk)                                                          | 3          | 3          |
| Osakapital on jagatud kolmeks osaks järgnevalt: kaks on 40% ja üks 20%. |            |            |

## Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 15.08.2014 -<br>31.12.2015 | 15.08.2014 -<br>15.08.2014 |
|---------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                            |                            |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                            |                            |
| Eesti                                       | 41 542                     | 0                          |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>41 542</b>              | <b>0</b>                   |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>41 542</b>              | <b>0</b>                   |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                            |                            |
| Jaemüük kohvikus                            | 41 542                     | 0                          |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>41 542</b>              | <b>0</b>                   |

## Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 15.08.2014 -<br>31.12.2015 | 15.08.2014 -<br>15.08.2014 |
|--------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Tooraine ja materjal                             | 19 566                     | 0                          |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 3 454                      | 0                          |
| Muud                                             | 797                        | 0                          |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>23 817</b>              | <b>0</b>                   |

## Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 15.08.2014 -<br>31.12.2015 | 15.08.2014 -<br>15.08.2014 |
|----------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Üür ja rent                            | 1 538                      | 0                          |
| Energia                                | 1 457                      | 0                          |
| Elektrienergia                         | 981                        | 0                          |
| Soojusenergia                          | 2                          | 0                          |
| Kütus                                  | 474                        | 0                          |
| Mitmesugused bürookulud                | 2 650                      | 0                          |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | 78                         | 0                          |
| Remondikulud                           | 1 632                      | 0                          |
| Sisustus                               | 4 380                      | 0                          |
| Muud                                   | 893                        | 0                          |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>12 628</b>              | <b>0</b>                   |

## Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                       | 15.08.2014 -<br>31.12.2015 | 15.08.2014 -<br>15.08.2014 |
|-------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Palgakulu                                             | 9 670                      | 0                          |
| Sotsiaalmaksud                                        | 3 423                      | 0                          |
| Puhkuse reserv                                        | 456                        | 0                          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                              | <b>13 549</b>              | <b>0</b>                   |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b> | <b>2</b>                   | <b>0</b>                   |

## Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

| 15.08.2014 - 31.12.2015                                                                                                          | Antud laenud            |                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 4 700                   |                         |
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused                                                    | 15.08.2014 - 31.12.2015 | 15.08.2014 - 15.08.2014 |
| Arvestatud tasu                                                                                                                  | 2 859                   | 0                       |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.08.2016

**Saiapuru OÜ (registrikood: 12704657) 15.08.2014 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MAANU TAFENAU      | Juhatuse liige     | 05.08.2016           |
| KARINA PETERSON    | Juhatuse liige     | 05.08.2016           |
| JORMA RIIVALD      | Juhatuse liige     | 05.08.2016           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2015    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -8 519        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-8 519</b> |
| Katmine                                                                |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | -8 519        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-8 519</b> |

## Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2015    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -8 519        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-8 519</b> |
| Katmine                                                                |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | -8 519        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-8 519</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                     | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|----------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Leivatoodete, kookide, jahu- ja suhkrukondiitritoodete jaemüük | 47241      | 41542           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi  | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|-----------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Jorma Riivald   | 38610165738                         | Eesti             | 1000 EUR                  |
| Karina Peterson | 48005092722                         | Eesti             | 1000 EUR                  |
| Maanu Tafenau   | 38607256013                         | Eesti             | 500 EUR                   |

## Sidevahendid

|                 |                          |
|-----------------|--------------------------|
| Liik            | Sisu                     |
| Mobiiltelefon   | +372 56685224            |
| E-posti aadress | karina@naudingumaitse.ee |