

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: B2 Consulting International OÜ

registrikood: 10827218

tänava/talu nimi, Lai tn 37/1-1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10133

telefon: +372 56611351

e-posti aadress: bernard.bourge@neti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Osakapital	14
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 11 Tööjõukulud	15
Lisa 12 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16

TEGEVUSARUANNE

B2 Consulting International OÜ registreeriti esmakordselt jaanuar 2002 aastal ITL Baltic OÜ nime all.

Ettevõtte tegeleb järgmiste projektidega:

- Aviation projektid - tsiviil- ja sõjalislennukid, -helikopterid üle Euroopa, kuid peamiselt Põhjamaad.
- 2015 aasatal fokusseeriti tsiviillennunduse arendusse Iraanis, mis seoses embargoga tehinguni ei ole veel jõudnud.

Sellist laadid projektid on pikaajalised – lepingu allkirjastamisest 5 kuni 10 aastat, mis sõltuvad riikide ja lennunduse eelarvetest.

Lisaks märgituna, et Copterline OÜ pankrott tõi ettevõttele suurt kahju.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	11	8 935	2
Nõuded ja ettemaksed	431 880	432 984	3
Kokku käibevara	431 891	441 919	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	183 035	232 399	6
Kokku põhivara	183 035	232 399	
Kokku varad	614 926	674 318	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	263 707	224 809	7
Võlad ja ettemaksed	66 740	6 443	8
Kokku lühiajalised kohustused	330 447	231 252	
Kokku kohustused	330 447	231 252	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	440 254	630 892	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-158 587	-190 638	
Kokku omakapital	284 479	443 066	
Kokku kohustused ja omakapital	614 926	674 318	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	200	0
Muud äritulud	0	5 829
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 871	0
Mitmesugused tegevuskulud	-36 990	-67 064
Tööjõukulud	0	-632
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-71 087	-12 106
Muud ärikulud	-5 938	-60 087
Kokku ärikasum (-kahjum)	-124 686	-134 060
Intressikulud	-33 901	-56 578
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-158 587	-190 638
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-158 587	-190 638

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-124 686	-134 060
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	71 087	12 106
Kokku korrigeerimised	71 087	12 106
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 103	-62 967
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	95 793	-25 438
Makstud intressid	-33 901	56 578
Kokku rahavood äritegevusest	9 396	-153 781
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-21 723	-80 858
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-240 000
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	0	182 500
Antud laenude tagasimaksed	0	423 830
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-21 723	285 472
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	123 403	224 809
Saadud laenude tagasimaksed	-120 000	-360 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	3 403	-135 191
Kokku rahavood	-8 924	-3 500
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 935	12 435
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-8 924	-3 500
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11	8 935

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	630 892	633 704
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-190 638	-190 638
31.12.2014	2 556	256	440 254	443 066
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-158 587	-158 587
31.12.2015	2 556	256	281 667	284 479

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

B2 Properties International OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja –kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtuse ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatseb neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglases väärtuses.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt) kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogiliselt materiaalse põhivaraga.

Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu

mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekitamisel .

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 640 euro või mille kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- masinad ja seadmed 40% aastas
- arvutustehnika 40% aastas
- kontorimööbel, sõiduauto 10% aastas
- sõiduauto 20% aastas
- kinnisvara investering 2% aastas

Maad ei amortiseerita.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

B2 Properties International OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Arvelduskontodel	11	8 935
Kokku raha	11	8 935

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	175 000	175 000		
Ostjatelt laekumata arved	262 895	262 895		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-87 895	-87 895		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 394	1 394		
Muud nõuded	255 486	255 486		
Laenunõuded	12 500	12 500		
Intressinõuded	5 573	5 573		
Viitlaekumised	237 413	237 413		
Kokku nõuded ja ettemaksed	431 880	431 880		

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	175 000	175 000	0	0
Ostjatelt laekumata arved	262 895	262 895	0	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-87 895	-87 895	0	0
Nõuded seotud osapoolte vastu	0	0	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 498	2 498	0	0
Muud nõuded	255 486	255 486	0	0
Laenunõuded	12 500	12 500	0	0
Intressinõuded	5 573	5 573	0	0
Viitlaekumised	237 413	237 413	0	0
Ettemaksed	0	0	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	432 984	432 984		

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	84	2 498
Ettemaksukonto jääk	1 310	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 394	2 498

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2013			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0
Ostud ja parendused	0	240 000	240 000
Müügid	0	-240 000	-240 000
31.12.2014			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0

	2015	2014
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	0	182 500

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Ehitised	Muu materiaalne põhivara			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2013						
Soetusmaksumus	324 093	56 232	3 413		3 413	383 738
Akumuleeritud kulum	-191 934	-28 157				-220 091
Jääkmaksumus	132 159	28 075	3 413		3 413	163 647
Ostud ja parendused	1 200	3 199		76 459	76 459	80 858
Amortisatsioonikulu	-6 554	-5 552				-12 106
Ümberklassifitseerimised	3 413		-3 413		-3 413	
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	3 413		-3 413		-3 413	
31.12.2014						
Soetusmaksumus	328 706	59 431	0	76 459	76 459	464 596
Akumuleeritud kulum	-198 488	-33 709	0	0	0	-232 197
Jääkmaksumus	130 218	25 722	0	76 459	76 459	232 399
Ostud ja parendused		30 548				30 548
Amortisatsioonikulu	-6 575	3 122				-3 453
Ümberklassifitseerimised				-76 459	-76 459	-76 459
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest				-76 459	-76 459	-76 459
31.12.2015						
Soetusmaksumus	328 706	89 979	0	76 459	76 459	495 144
Akumuleeritud kulum	-205 063	-30 587	0	-76 459	-76 459	-312 109
Jääkmaksumus	123 643	59 392	0	0	0	183 035

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Juhatuse liige	140 304	140 304			0%	EUR	2017
Lühiajalised laenud kokku	140 304	140 304					
Pikaajalised laenud							
Juriidilesele isikule	123 403	123 403			8%	EUR	2017
Pikaajalised laenud kokku	123 403	123 403					
Laenukohustused kokku	263 707	263 707					
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Juhatuse liige	104 809	104 809			0%	EUR	2015
Juriidilesele isikule	120 000	120 000			15%	EUR	2015
Lühiajalised laenud kokku	224 809	224 809					
Laenukohustused kokku	224 809	224 809					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Ehitised	123 642	130 218
Kokku	123 642	130 218

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	13 537	13 537	0	0
Muud võlad	18 921	18 921		
Intressivõlad	18 921	18 921		
Muud lühiajalised võlad	34 282	34 282		
Kokku võlad ja ettemaksed	66 740	66 740		

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	6 443	6 443	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	6 443	6 443		

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Energia	386	936
Elektrienergia	386	936
Mitmesugused bürookulud	646	3 310
Lähetuskulud	15 654	11 510
Riiklikud ja kohalikud maksud	473	2 597
Juriidilised teenused	5 018	40 517
Raamatupidamisteenused	1 888	2 169
Autokulud, sh kütus	641	0
Kindlustus	288	292
Pangateenused	2 191	186
Kinnisvara haldus	2 891	5 547
Muud	6 914	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	36 990	67 064

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	0	312
Sotsiaalmaksud	0	320
Kokku tööjõukulud	0	632
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

2015 majandusaastal ettevõttel palgalisi töötajaid ei olnud.

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014	
	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	140 304	0	104 809

2015	Saadud laenud
Sidusettevõtjad	123 403

Juhatusliikmele tasusid ja muid soodustusi 2015 aastal tehtud ei ole.

First Capital OÜ loetakse sidusettevõtteks omades 50 % osalust B2 Consulting International OÜ-st.

Aruande allkirjad

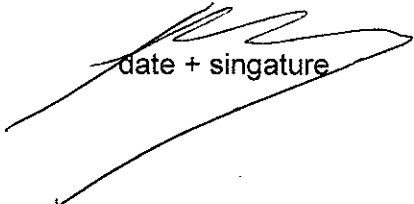
Aruande lõpetamise kuupäev on: Tallinn date August 4th 2016

B2 Consulting International OÜ (registrikood: 10827218) 01.01.2015 - 31.12.2015
majandusaasta aruande andmete õigsust kinnitab:

Allkirjastaja nimi**Allkirjastaja roll****Kuupäev ja allkiri**

Bernard Francois Robert Bourge

Juhatuse liige


date + singature

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	440 254
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-158 587
Kokku	281 667
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	286 667
Kokku	286 667

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	440 254
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-158 587
Kokku	281 667

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	200	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Bernard Francois Robert Bourge	34801240014	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR
First Capital OÜ	12199165	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56611351
E-posti aadress	bernard.bourge@neti.ee