

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Sandretto OÜ

registrikood: 10729713

tänava/talu nimi, M. Metsanurga tn 29
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11617

telefon: +372 5047551

e-posti aadress: renenaptal@hotmail.com

veebilehe aadress: www.medina.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Sandretto alustas tegevust märtsis 2001. aastal. Osauhinu põhitegevuseks on investeerimine.

Ettevõtte tegevust iseloomustavad finantssuhtarvud

	2015	201
Maksevõime kordaja	2,95	6,19
Koguvara käibekordaja (ROA)	-7,09	-2,75
Omakapitali tulusus (ROE)	-8,40	-3,11

Suhtarvude leidmise metoodika:

Maksevõime kordaja	Käibevara / Lühiajalised kohustused
Koguvara käibekordaja	Puhaskasum / Koguvara*100
Omakapitali tulusus	Puhaskasum / Omakapital*100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	5 822	20 327
Nõuded ja ettemaksed	208 498	166 706
Varud	14 046	32 046
Kokku käibevara	228 366	219 079
Põhivara		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	124 476	78 085
Finantsinvesteeringud	0	53 754
Nõuded ja ettemaksed	813 883	845 658
Kinnisvarainvesteeringud	2 504	2 504
Materiaalne põhivara	36 420	50 028
Kokku põhivara	977 283	1 030 029
Kokku varad	1 205 649	1 249 108
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	66 571	25 098
Võlad ja ettemaksed	10 888	10 282
Kokku lühiajalised kohustused	77 459	35 380
Pikaajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	109 889	109 889
Kokku pikaajalised kohustused	109 889	109 889
Kokku kohustused	187 348	145 269
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 100 983	1 135 364
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-85 538	-34 381
Kokku omakapital	1 018 301	1 103 839
Kokku kohustused ja omakapital	1 205 649	1 249 108

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	18 185	44 512
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-25 626	-67 327
Mitmesugused tegevuskulud	-29 040	-59 589
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-13 608	-11 608
Muud ärikulud	-12 145	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	-62 234	-94 012
Muud finantstulud ja -kulud	-23 304	61 731
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-85 538	-32 281
Tulumaks	0	-2 100
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-85 538	-34 381

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-62 234	-94 012
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	13 608	11 608
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-18 864
Muud korrigeerimised	-1	60 595
Kokku korrigeerimised	13 607	53 339
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 127	-30 103
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	606	-4 206
Makstud intressid	-23 304	0
Kokku rahavood äritegevusest	-70 198	-74 982
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	0	93 520
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-1 000
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-16 252	0
Laekunud sidusettevõtjate müügist	1 000	0
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-20 109
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	40 615	0
Antud laenud	-119 102	-8 743
Antud laenude tagasimaksed	107 958	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	14 219	63 668
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	52 999	0
Saadud laenude tagasimaksed	-5 700	-4 881
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-5 825	0
Makstud dividendid	0	-7 900
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-2 100
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	41 474	-14 881
Kokku rahavood	-14 505	-26 195
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	20 327	46 522
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-14 505	-26 195
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 822	20 327

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 600	256	1 135 364	1 138 220
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-34 381	-34 381
31.12.2014	2 600	256	1 100 983	1 103 839
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-85 538	-85 538
31.12.2015	2 600	256	1 015 445	1 018 301

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sandretto OÜ on Eestis registreeritud äriühing. Esitlusvaluutaks on euro.
Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.
Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestuaprintsiibi kohaselt. Majanduaasta pikkus on 12 kuud.
Aruanne on koostatud 2015.a.kohta.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassa ja arvelduskonto jääke. rahavooguse aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuses ja arvestuse lõpetamine toimub tehingupäeval.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad ja osad on kajastatud finantsinvesteeringute all soetusmaksumuses põhivara koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses. Ostjatel laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodil kulusse.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvara investeering on vara, mida ettevõtte hoiab omanikuna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvara investeeringud on näidatud soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, mida on vähendatud akumulieeritud kulumi võrra.
Kulum kajastatakse kasumiaruandes ning arvestatakse materiaalselt põhivaralt lineaarsel meetodil.
Maad ja lõpetamata ehitisi ei amortiseerita.
Materiaalsele põhivarale määratud kasulikud eluead, jääkväärtused ja amortisatsioonimeetodid vaadatakse vajadusel üle. Muudatustest tulenev mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 20000

Finantskohustused

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena. Kohustused liigitatakse lühiajalisteks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast.

Tulud

Tulu teenuste osutamisest kajastatakse teenuse osutamise momendil.

Kulud

Kulud kajastatakse kulu tekkimise momendil.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb seotuks osapoolteks
emaettevõtet
sidusettevõtteid
tegevjuhtkonda ja nende isikute lähisugulasi ja nendega seotud emaettevõtteid.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Nõuded	Nõuded
Sidusettevõtjad	46 983	66 229

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.07.2016

Sandretto OÜ (registrikood: 10729713) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RENE NAP TAL	Juhatuse liige	04.08.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 100 983
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-85 538
Kokku	1 015 445

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	18185	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margit Naptal	47404250216	Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2600 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5047551
E-posti aadress	renenaptal@hotmail.com
Veebilehe aadress	www.medina.ee