

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: CHILEBIZ OÜ

registrikood: 12441074

tänava/talu nimi, Veerenni tn 15-15
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10135

telefon: +372 56451484

e-posti aadress: info@ecoadvice.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

OÜ Chilebiz algas oma majandus tegevust 19.03.2013a.

Aruandeaastal oli soetud teine kinnisvara objekt ja müüdud esimine.

2015a kavatseme jätkata kinnisvaraarendamisega.

Töötajad aruande aastal polnud. Juhatuse liige palka ei saanud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	3 183	3 073
Nõuded ja ettemaksed	120	0
Kokku käibevara	3 303	3 073
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	10 770	6 970
Kokku põhivara	10 770	6 970
Kokku varad	14 073	10 043
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	11 573	7 543
Kokku pikaajalised kohustused	11 573	7 543
Kokku kohustused	11 573	7 543
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kokku omakapital	2 500	2 500
Kokku kohustused ja omakapital	14 073	10 043

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	19.03.2013 - 31.12.2013
Mitmesugused tegevuskulud	-495	-143
Kokku ärikasum (-kahjum)	-495	-143
Muud finantstulud ja -kulud	495	143
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	19.03.2013 - 31.12.2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-495	-143
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-120	0
Laekumised sihtfinantseerimisest	495	143
Kokku rahavood äritegevusest	-120	0
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-10 770	-6 970
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	6 970	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 800	-6 970
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	11 000	7 543
Saadud laenude tagasimaksed	-6 970	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	4 030	7 543
Kokku rahavood	110	573
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 073	2 500
Raha ja raha ekvivalentide muutus	110	573
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 183	3 073

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	2 500	2 500
31.12.2014	2 500	2 500

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Chilebiz aruandeaasta majandusaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahavahendit on kajastatud õige väärtusmeetodi järgi.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on kajastatud nominaalväärtuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kajastatud soetusmaksumuses.

Finantskohustused

Finantskohustused on kajastatud nominaalväärtuses.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital vastavalt seadusandlusele ei moodusta.

Kulud

Kulud on kajastatud soetusmaksumuses.

Kasum rahavoogudearuandes võrdub kasumiga kasumiaruannes.

Rahavood äritegevusest kajastatud kaudseprinsiibi alusel.

Rahavood investeerimisest ja finantstegevusest kajastatud otsemeetodil.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeaastal töötajad polnud ja palka ei makstud.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	0	0	0

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	0	0	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0	120	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	19.03.2013 - 31.12.2013
Erisoodustused	0	0

Juhatuse liige palka ja soodustusi ei saanud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

CHILEBIZ OÜ (registrikood: 12441074) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTON NIKITIN	Juhatuse liige	28.07.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

Pole mittemidagi jagata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Eco Advice	10959152	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56451484
E-posti aadress	info@ecoadvice.ee