

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: Korterühistu LAULUPEO 19

registrikood: 80036058

tänava/talu nimi, Pärna 6 / Lauulupeo 19

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber:

telefon: +372 6239090, +372 5294747

e-posti aadress: ellkiilmaa@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Võlad tarnijatele	9
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Korterühistu Laulupeo 19 on asutatud 13.mai 1998.

Elumu on kivihoone, ühe trepikojaga ja 16 korteriga.

Ühistu liikmete arve on võrdne korterite arvuga.

Põhitegevuseks on elemu ja selle juurde kuuluva maa ühine majandamine nng seoses ühistu liikmete ühiste huvide esindamine, samuti ühistu liikmete eluruumi kasutamisega seotud teenuste osutamisega.

Elamus teostati 2015.a. parendamistöid summas 11 049 €.

Majandusaasta lõppes tulemiga -8051 €

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	7 720	15 553
Nõuded ja ettemaksed	2 420	3 294
Kokku käibevara	10 140	18 847
Kokku varad	10 140	18 847
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	1 918	2 574
Kokku lühiajalised kohustused	1 918	2 574
Kokku kohustused	1 918	2 574
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	869	869
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	15 404	11 707
Aruandeaasta tulem	-8 051	3 697
Kokku netovara	8 222	16 273
Kokku kohustused ja netovara	10 140	18 847

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	8 125	8 425
Kokku tulud	8 125	8 425
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-13 996	-2 789
Tööjõukulud	-2 180	-1 939
Kokku kulud	-16 176	-4 728
Põhitegevuse tulem	-8 051	3 697
Aruandeaasta tulem	-8 051	3 697

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	22 012	23 183
Väljamaksed töötajatele	-1 469	-1 308
Muud rahavood põhitegevusest	-28 376	-18 290
Kokku rahavood põhitegevusest	-7 833	3 585
Kokku rahavood	-7 833	3 585
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	15 553	11 968
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-7 833	3 585
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 720	15 553

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	869	11 707	12 576
Aruandeaasta tulem		3 697	3 697
31.12.2014	869	15 404	16 273
Aruandeaasta tulem		-8 051	-8 051
31.12.2015	869	7 353	8 222

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Laulupeo 19 2015.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud EV Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis rahahavoogude aruandes arvelduskonto 2015.a. lõpu jääk.

Nõuded ja ettemaksed

Liikmetelt laekunud arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud igat nõuet eraldi. Kõik nõuded võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuses on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid ja kohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulemiaruaruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiliselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtuvalt.

Makstud kommunaalmasete summasid ei ole kajastatud kuludena ega saadud summasid tuludena.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
arvelduskonto	7 720	15 553
Kokku raha	7 720	15 553

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Ostjatelt laekumata arved	2 420	3 294
Kokku nõuded ostjate vastu	2 420	3 294

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 605	1 605
Võlad töövõtjatele	132	132
Maksuvõlad	121	121
Muud võlad	60	60
Muud viitvõlad	60	60
Kokku võlad ja ettemaksed	1 918	1 918
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 299	2 299
Võlad töövõtjatele	109	109
Maksuvõlad	104	104
Muud võlad	62	62
Muud viitvõlad	62	62
Kokku võlad ja ettemaksed	2 574	2 574

Lisa 5 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kokku võlad tarnijatele	1 605	2 299
Kokku võlad tarnijatele	1 605	2 299

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Töötasude kohustus	132	109
Kokku võlad töövõtjatele	132	109

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Vee ja gaasi vahe	55	78
Sisse ostetud teenused	13 941	2 711
Kokku mitmesugused tegevuskulud	13 996	2 789

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	1 629	1 447
Sotsiaalmaksud	538	478
töötuskindlustus	13	14
Kokku tööjõukulud	2 180	1 939

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	16	16
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	480	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

Korteriühistu LAULUPEO 19 (registrikood: 80036058) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELL KIILMAA	Juhatuse liige	11.07.2016
ANDRES AULE	Juhatuse liige	11.07.2016
Resolutsioon:	Ok.	
LIIS VILDE	Juhatuse liige	11.07.2016
EERO ERGMA	Juhatuse liige	22.07.2016

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6239090
Mobiiltelefon	+372 5294747
E-posti aadress	ellkiilmaa@hotmail.ee