

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 06.02.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: Korterühistu Koolimäealuse

registrikood: 80380850

tänava/talu nimi, Koolimäealuse

maja ja korteri number:

küla: Osula küla

vald: Sõmerpalu vald

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 66602

telefon: +372 53450169

e-posti aadress: koolimaealuse@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Liikmetelt saadud tasud	8
Lisa 3 Muud tulud	8
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Muud kulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Korteriühistu tegevuse eesmärk on elamu ja selle juurde kuuluva maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja liikmete ühiste huvide esindamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015
Varad	
Käibevara	
Raha	8 376
Nõuded ja ettemaksed	3 791
Kokku käibevara	12 167
Kokku varad	12 167
Kohustused ja netovara	
Kohustused	
Lühiajalised kohustused	
Võlad ja ettemaksed	1 883
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	7 384
Kokku lühiajalised kohustused	9 267
Kokku kohustused	9 267
Netovara	
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	907
Aruandeaasta tulem	1 993
Kokku netovara	2 900
Kokku kohustused ja netovara	12 167

Tulemiaruanne

(eurodes)

	06.02.2015 - 31.12.2015
Tulud	
Liikmetelt saadud tasud	8 838
Muud tulud	475
Kokku tulud	9 313
Kulud	
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-341
Mitmesugused tegevuskulud	-2 563
Tööjõukulud	-4 390
Muud kulud	-26
Kokku kulud	-7 320
Põhitegevuse tulem	1 993
Aruandeaasta tulem	1 993

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	06.02.2015 - 31.12.2015
Rahavood põhitegevusest	
Liikmetelt laekunud tasud	16 157
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-6 271
Väljamaksed töötajatele	-4 062
Kokku rahavood põhitegevusest	5 824
Rahavood finantseerimistegevusest	
Laekunud osakapital	907
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	907
Kokku rahavood	6 731
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 645
Raha ja raha ekvivalentide muutus	6 731
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 376

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
Aruandeaasta tulem		1 993	1 993
Asutajate ja liikmete sissemaksed	907		907
31.12.2015	907	1 993	2 900

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu on koostanud raamatupidamise aastaaruande vastavalt raamatupidamise seadusele Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsiipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Lisa 2 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	06.02.2015 - 31.12.2015
Mittesihotstarbelised tasud	
Hooldustasud	2 805
Haldustasud	5 210
Asutamiskulud	429
Heakord	17
Sihotstarbelised tasud	
Kindlustus	377
Kokku liikmetelt saadud tasud	8 838

Täiendavalt koguti remondifondi 2568.61 eurot.

Lisa 3 Muud tulud

(eurodes)

	06.02.2015 - 31.12.2015
Trahvid, viivised ja hüvitised	475
Kokku muud tulud	475

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	06.02.2015 - 31.12.2015
Hoolduskulud	1 431
Tegevuskulud	140
Asutamine	360
korteriühistu.net kaugraamatupidamine	540
Pangateenused	6
Riigilõiv	20
Viivised	66
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 563

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	06.02.2015 - 31.12.2015
Palgakulu	3 301
Sotsiaalmaksud	1 089
Kokku tööjõukulud	4 390
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1

Lisa 6 Muud kulud

(eurodes)

	06.02.2015 - 31.12.2015
Kommunaalmaksete vahendamine	26
Kokku muud kulud	26

Kommunaalmaksete vahendamise tulem 25.84 sh
 Elekter 326.96-327.62= -0,66
 Prügivedu 242.24-431.57= -189,33
 Vesi ja kanalisatsioon 3215.27-3051.12= 164,15

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	06.02.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	21	21
Juriidilisest isikust liikmete arv	3	3

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	06.02.2015 - 31.12.2015	06.02.2015 - 06.02.2015
Arvestatud tasu	3 301	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.07.2016

Korteriühistu Koolimäealuse (registrikood: 80380850) 06.02.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MALLE VETEMÄE	Juhatuse esimees	27.07.2016
ANNIKA ALTER	Juhatuse liige	29.07.2016
JUSS KREPP	Juhatuse liige	29.07.2016

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53450169
E-posti aadress	koolimaealuse@gmail.com