

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 28.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Vlamix Ehitus OÜ

registrikood: 12790450

tänava/talu nimi, Mahtra tn 52-30

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13812

telefon: +372 55684886, +372 5032098

e-posti aadress: vlamix.ehitus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Laenukohustused	10
Lisa 5 Osakapital	10
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

- Vlamix Ehitus OÜ on 2015 aastal asutatud ettevõte, mille põhitegevus on elamute ja mitteeluhoonete ehitus ning tööjõudu rendile andmine.
- 2015 aastal moodusta Vlamix Ehitus OÜ müügitulu 77 022 euro.
- Vlamix Ehitus OÜ kasum on 10 758 euro.

Personal

- Vlamix Ehitus OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 5 töötajat.
- 2015. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 49 412 euro.
- Juhatuse ja nõukogu liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

- Vlamix Ehitus OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine ja uute klientide otsimine.

Juhatuse liige Mihhail Kapitonov

Juhatuse liige Vladimir Kulkov

30.06.2016

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	28.01.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	13 126	0	
Nõuded ja ettemaksed	232	0	2
Kokku käibevara	13 358	0	
Kokku varad	13 358	0	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	100	0	4
Kokku lühiajalised kohustused	100	0	
Kokku kohustused	100	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	0	5
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 758	0	
Kokku omakapital	13 258	0	
Kokku kohustused ja omakapital	13 358	0	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	28.01.2015 - 31.12.2015	28.01.2015 - 28.01.2015	Lisa nr
Müügitulu	77 022	0	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-14 383	0	7
Mitmesugused tegevuskulud	-2 469	0	8
Tööjõukulud	-49 412	0	9
Kokku ärikasum (-kahjum)	10 758	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 758	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 758	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	28.01.2015 - 31.12.2015	28.01.2015 - 28.01.2015
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	10 758	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-232	0
Kokku rahavood äritegevusest	10 526	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	750	0
Saadud laenude tagasimaksed	-650	0
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	2 500	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2 600	0
Kokku rahavood	13 126	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	13 126	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	13 126	0

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
Korrigeeritud saldo 28.01.2015	0		0
28.01.2015	0		0
Vigade parandamise mõju			0
Korrigeeritud saldo 28.01.2015	0		0
Aruandeaasta kasum (kahjum)		10 758	10 758
Emiteeritud osakapital	2 500		2 500
31.12.2015	2 500	10 758	13 258

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ VlamiX Ehitus 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Dexter Ehitus kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtjaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetod.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdü toodangu kulus.

Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 360 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisenä.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-5%
- Tootmiseseadmed 8-10%
- Muud masinad ja seadmed 05-20%
- Muu inventar ja IT seadmed 10-30%

9

Dexter Ehitus OÜ 2015. a. majandusaasta aruanne

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks".

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumusearvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande

kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	3	
Ettemaksed	229	229	
Muud makstud ettemaksed	229	229	
Kokku nõuded ja ettemaksed	232	232	
	28.01.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	0	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	28.01.2015	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettemaksukonto jääk	3		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3	0	0

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	100	100		
Lühiajalised laenud kokku	100	100		
Laenukohustused kokku	100	100		
	28.01.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenukohustused kokku	0			

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	28.01.2015
Osakapital	2 500	0
Osade arv (tk)	2	0

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	28.01.2015 - 31.12.2015	28.01.2015 - 28.01.2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	77 022	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	77 022	0
Kokku müügitulu	77 022	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tööjõudu rendile andmine	77 022	0
Kokku müügitulu	77 022	0

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	28.01.2015 - 31.12.2015	28.01.2015 - 28.01.2015
Müügi eesmärgil ostetud teenused	11 983	0
Üür ja rent	2 400	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	14 383	0

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	28.01.2015 - 31.12.2015	28.01.2015 - 28.01.2015
Mitmesugused bürookulud	1 356	0
Lähetuskulud	1 113	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 469	0

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	28.01.2015 - 31.12.2015	28.01.2015 - 28.01.2015
Palgakulu	36 991	0
Sotsiaalmaksud	12 421	0
Kokku tööjõukulud	49 412	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2015

Vlamix Ehitus OÜ (registrikood: 12790450) 28.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHHAIL KAPITONOV	Juhatuse liige	29.07.2016
VLADIMIR KULKOV	Juhatuse liige	29.07.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 758
Kokku	10 758
Jaotamine	
Kokku	10 758

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ajutise tööjõu rent	78201	77022	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mihhail Kapitonov	38707310339	Eesti	1250 EUR
Vladimir Kulkov	37107252782	Eesti	1250 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5032098
Mobiiltelefon	+372 55684886
E-posti aadress	vlamix.ehitus@gmail.com