

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Pärnasalu Arenduse OÜ

registrikood: 12138873

tänava/talu nimi, Kesa 20

maja ja korteri number:

linn: Saue linn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76505

e-posti aadress: poldmae@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Ettevõtte: Pärnasalu Arenduse OÜ

Asutamisaeg: 27.07.2011

Tegevusala: Kinnisvara ost-müük

Töötajad: töötajaid pole

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	2 194	2 803
Nõuded ja ettemaksed	2 500	2 500
Kokku käibevara	4 694	5 303
Põhivara		
Materiaalne põhivara	22 500	22 500
Kokku põhivara	22 500	22 500
Kokku varad	27 194	27 803
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	13 250	11 250
Kokku lühiajalised kohustused	13 250	11 250
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	25 403	22 503
Kokku pikaajalised kohustused	25 403	22 503
Kokku kohustused	38 653	33 753
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 750	3 750
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-9 700	-5 435
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 509	-4 265
Kokku omakapital	-11 459	-5 950
Kokku kohustused ja omakapital	27 194	27 803

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-5 509	-2 205	
Muud ärikulud	0	-267	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-5 509	-2 472	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-1 793	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-5 509	-4 265	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 509	-4 265	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-5 509	-2 472
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	0	3 750
Kokku korrigeerimised	0	3 750
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	-2 500
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 000	0
Makstud intressid	0	-1 794
Kokku rahavood äritegevusest	-3 509	-3 016
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	2 900	8 753
Saadud laenude tagasimaksed	0	-3 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2 900	5 753
Kokku rahavood	-609	2 737
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 803	66
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-609	2 737
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 194	2 803

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013		-5 435	-5 435
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-4 265	-4 265
Muud muutused omakapitalis	3 750		3 750
31.12.2014	3 750	-9 700	-5 950
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-5 509	-5 509
31.12.2015	3 750	-15 209	-11 459

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Pärnasalu Arenduse OÜ 2015 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Pärnasalu Arenduse OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse kasumiaruande skeemi nr.1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Materiaalsed põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja –määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega.

Amortisatsiooni määr aruandeaastal

maa ja ehitised 2%

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Pärnasalu Arenduse OÜ-l ei ole töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Pärnasalu Arenduse OÜ ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.07.2016

Pärnasalu Arenduse OÜ (registrikood: 12138873) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT PÕLDMÄE	Juhatuse liige	27.07.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-9 700
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 509
Kokku	-15 209
Jaotamine	
Kokku	-15 209

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Pärnasalu Invest	12687479	Saue linn, Harju maakond, Eesti	1875 EUR
Riser Invest OÜ	12132540	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1875 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	poldmae@hotmail.ee