

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing PREVAAL

registrikood: 10871598

tänava/talu nimi, Rahu 12

maja ja korteri number:

linn: Paide linn

maakond: Järva maakond

postsihtnumber: 72716

telefon: +372 5049825

e-posti aadress: prevaal@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Võlad tarnijatele	12
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne OÜ Prevaal on koostanud majandusaasta aruande perioodil 01.01.2015 -31.12.2015 a. kohta. Põhitegevuseks oli vara valdamine ja haldamine, kinnisvara üürile andmine. Töötajaid oli üks. Töötasu maksti 2015.a. 4680 eur-i. Juhatuses on 3 liiget. Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	339 069	336 507
Nõuded ja ettemaksed	371	2 286
Varud	767	767
Kokku käibevara	340 207	339 560
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	402 359	449 481
Nõuded ja ettemaksed	14 000	0
Kinnisvarainvesteeringud	30 678	30 678
Kokku põhivara	447 037	480 159
Kokku varad	787 244	819 719
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	958	830
Kokku lühiajalised kohustused	958	830
Kokku kohustused	958	830
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	260	260
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	690 421	685 557
Aruandeaasta kasum (kahjum)	93 049	130 516
Kokku omakapital	786 286	818 889
Kokku kohustused ja omakapital	787 244	819 719

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	0	350
Brutokasum (-kahjum)	0	350
Turustuskulud	-8	-8
Üldhalduskulud	-6 854	-7 585
Muud äritulud	0	3 553
Muud ärikulud	-538	-239
Ärikasum (kahjum)	-7 400	-3 929
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	60 051	119 150
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	38 184	5 478
Muud finantstulud ja -kulud	2 214	9 817
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	93 049	130 516
Aruandeaasta kasum (kahjum)	93 049	130 516

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-7 400	-3 929
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	566
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	3 554
Muud korrigeerimised	0	1 629
Kokku korrigeerimised	0	5 749
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-85	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	128	0
Laekunud intressid	3 104	3 207
Laekunud dividendid	125 652	138 526
Kokku rahavood äritegevusest	121 399	143 553
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	0	45 100
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-25 980	0
Antud laenud	-6 500	0
Antud laenude tagasimaksed	2 000	0
Laekunud dividendid	37 980	5 335
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-685	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	6 815	50 435
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-125 652	-589 376
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-125 652	-589 376
Kokku rahavood	2 562	-395 388
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	336 507	731 895
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 562	-395 388
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	339 069	336 507

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	260	1 274 933	1 277 749
Aruandeaasta kasum (kahjum)			130 516	130 516
Makstud dividendid			-589 376	-589 376
31.12.2014	2 556	260	816 073	818 889
Aruandeaasta kasum (kahjum)			93 049	93 049
Makstud dividendid			-125 652	-125 652
31.12.2015	2 556	260	783 470	786 286

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Prevaal on koostanud raamatupidamise aastaaruande perioodi 01.01.2015-31.12.2015a kohta. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Finantsvarad

Finantsvarad on raha ja selle ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena arvestatud väärtpaberid, aktsiad ja osad on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil (s.t. õiglasest väärtusest, millest ei ole maha arvatud võimalikke finantsinstrumendi realiseerimisega kaasnevaid tehingutasusid).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena on bilansis kajastatud sidusettevõtte aktsiad ja osad.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on on kajastatud bilansis hinnatuna tõenäoliselt laekuvatest arvetest. Nõuete hindamisel vaadatakse iga nõuet eraldi. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused).

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude hindamisel rakendatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel rakendatakse IAS 40 "Investment Properties" ning 01.01.2003 kinnitatud ja 01.01.2005 täiendatud Raamatupidamise Toimkonna juhendis RTJ "Kinnisvarainvesteeringud" kirjeldatavaid arvestuspõhimõtteid.

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse analoogiliselt materiaalse põhivaraga, s.t. soetusmaksumus millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.,

Grupp Kasulik eluiga

maa - ei amortiseerita
kasvav mets ei amortiseerita

ehitised, rajatised - 5 - 33 aastat

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, nn. väheväärtuslik vara, kantakse kasutusvõtmise hetkel kulusse ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikus tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead.

Materiaalse põhivara grupp Kasulik eluiga

Ehitised ja rajatised	5-33 aastat
masinad ja seadmed	3-10 aastat
transpordivahendid	3-6 aastat
muu inventar	3-5 aastat

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi-ja pikaajalisi võlakohustusi.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulude kajastamine toimub tulude- kulude vastavuse printsiibil. Kulusid kajastatakse samal perioodil, kui nendega seotud tulusid.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseadus kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kokku raha	339 069	336 507

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	92	68
Sotsiaalmaks	258	212
Kohustuslik kogumispension	16	13
Töötuskindlustusmaksed	19	19
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	385	312

Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2015					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2014	31.12.2015
10347224	AS Prelvex	Eesti	turbatootmine	25	25
11177144	KJ Ettevõtmised	Eesti	veondust abistav tegevus	50	50
12062740	OÜ Laaniku	Eesti	turbatootmine	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2014	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2015
AS Prelvex	399 263	-125 652	61 095	334 706
KJ Ettevõtmised	1 939		-652	1 287
OÜ Laaniku	4 275		-393	3 882
Kokku	405 477	-125 652	60 050	339 875

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2014			
Soetusmaksumus	30 678	0	30 678
Akumuleeritud kulum		0	0
Jääkmaksumus	30 678	0	30 678
31.12.2015			
Soetusmaksumus	30 678	0	30 678
Akumuleeritud kulum		0	
Jääkmaksumus	30 678	0	30 678

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
		Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid		
31.12.2013			
Soetusmaksumus	1 515	1 515	1 515
Akumuleeritud kulum	-1 515	-1 515	-1 515
Jääkmaksumus	0	0	0
31.12.2014			
Soetusmaksumus	1 515	1 515	1 515
Akumuleeritud kulum	-1 515	-1 515	-1 515
Jääkmaksumus	0	0	0

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Võlg hankijatele	10	10
Kokku võlad tarnijatele	10	10

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Töötasude kohustus	327	273
Puhkusereservi võlg	0	236
Kokku võlad töövõtjatele	327	509

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	4 680	3 764
Sotsiaalmaksud	1 544	1 242
Töötuskindlustusekulu	37	75
Kokku tööjõukulud	6 261	5 081
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Nõuded	Nõuded
Sidusettevõtjad	14 000	7 666

2015	Antud laenud
Sidusettevõtjad	14 000
2014	Antud laenud
Sidusettevõtjad	7 500

Tütarettevõttele OÜ Laaniku on antud pikaajalist laenu 14 000 eur-i, 2% aastas, lisatingimusega THI (tarbijahinna indeksi) muutudes.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.06.2016

Osaühing PREVAAL (registrikood: 10871598) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERIK RATNIK	Juhatuse liige	21.07.2016
EINAR RATNIK	Juhatuse liige	21.07.2016
INNA METSALU	Juhatuse liige	22.07.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	690 421
Aruandeaasta kasum (kahjum)	93 049
Kokku	783 470

2015.a. kasum 93 049 Eur-i jätta jaotamata, samuti jätta jaotamata eelmiste aastate jaotamata kasum 690 421 eur-i.

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Erik Ratnik	36307184925		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5049825
E-posti aadress	prevaal@hot.ee