

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Affronte Investeeringud OÜ

registrikood: 11154640

tänava/talu nimi, Kännu tn 39

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13418

telefon: +372 5168438

e-posti aadress: kristjan.tolmats@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Ettevõtte tegeles aruandlusperioodil kinnisvara- ja finantsinvesteeringute haldamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	0	345 500
Finantsinvesteeringud	100 000	0
Nõuded ja ettemaksed	245 500	0
Kokku käibevara	345 500	345 500
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	73 000	73 000
Kinnisvarainvesteeringud	537 964	537 964
Kokku põhivara	610 964	610 964
Kokku varad	956 464	956 464
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	639	639
Kokku lühiajalised kohustused	639	639
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	806 293	806 293
Võlad ja ettemaksed	26 671	26 671
Kokku pikaajalised kohustused	832 964	832 964
Kokku kohustused	833 603	833 603
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	120 305	20 305
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	100 000
Kokku omakapital	122 861	122 861
Kokku kohustused ja omakapital	956 464	956 464

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Muud finantstulud ja -kulud	0	100 000
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	100 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	100 000

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-245 500	0
Antud laenud	-100 000	0
Muud laekumised investeerimistegevusest	0	100 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-345 500	100 000
Kokku rahavood	-345 500	100 000
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	345 500	245 500
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-345 500	100 000
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	0	345 500

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	20 305	22 861
Aruandeaasta kasum (kahjum)		100 000	100 000
31.12.2014	2 556	120 305	122 861
31.12.2015	2 556	120 305	122 861

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

-

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

-

Vigade korrigeerimine

-

Raha

-

Finantsinvesteeringud

-

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

-

Nõuded ja ettemaksed

-

Bioloogilised varad

-

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

-

Rendid

-

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

-

Kohustuslik reservkapital

-

Maksustamine

-

-

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	0	0	0
Tütarettevõtjad			0	0
Sidusettevõtjad			0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
ei ole arvestatud		

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2015

Affronte Investeeringud OÜ (registrikood: 11154640) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN TOLMATS	Juhatuse liige	22.07.2016
Resolutsioon:	Kinnitan	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	120 305
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0
Kokku	120 305
Jaotamine	
Kokku	120 305

Kasumit mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristjan Tolmats	38208266024	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5168438
E-posti aadress	kristjan.tolmats@mail.ee