

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: osühing PUHTEKS

registrikood: 10098336

tänava/talu nimi, Kaluri tee 26, Haabneeme
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74001

telefon: +372 6011269

+372 5204914

e-posti aadress: puhteks@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	11
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 5 Tööjõukulud	12
Lisa 6 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Puhteks OÜ põhitegevuseks on pesupesemisteenuse osutamine klientidele.

Vabad käibevahendid on investeeritud finantsinstrumentidesse eesmärgiga suurendada firma kasumit, 2015.a. kasum oli 113 048 eurot.

Põhitegevusena on kavas jätkata pesupesemisteenusega..

2016.a. on kavas jätkata samas valdkonnas.



Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	410 940	338 415
Finantsinvesteeringud	577 786	530 592
Nõuded ja ettemaksed	104 978	123 513
Kokku käibevara	1 093 704	992 520
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	1 529	1 529
Kinnisvarainvesteeringud	205 295	209 632
Materiaalne põhivara	87 248	92 119
Kokku põhivara	294 072	303 280
Kokku varad	1 387 776	1 295 800
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	157 824	53 896
Kokku lühiajalised kohustused	157 824	53 896
Kokku kohustused	157 824	53 896
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 812	2 812
Kohustuslik reservkapital	8 467	8 467
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 130 625	1 095 608
Aruandeaasta kasum (kahjum)	88 048	135 017
Kokku omakapital	1 229 952	1 241 904
Kokku kohustused ja omakapital	1 387 776	1 295 800

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	308 746	311 431
Muud äritulud	110	2 409
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-46 974	-49 258
Mitmesugused tegevuskulud	-53 730	-25 608
Tööjõukulud	-105 553	-96 431
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-15 408	-15 408
Muud ärikulud	-2 598	-860
Kokku ärikasum (-kahjum)	84 593	126 275
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	1 100	0
Muud finantstulud ja -kulud	2 355	10 072
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	88 048	136 347
Tulumaks	0	-1 330
Aruandeaasta kasum (kahjum)	88 048	135 017

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	84 593	126 275
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	15 408	15 408
Kokku korrigeerimised	15 408	15 408
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	18 535	-23 033
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3 928	-8 542
Kokku rahavood äritegevusest	122 464	110 108
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-6 200	-11 832
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-29 700	-131 092
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	2 806	5 666
Antud laenud	-2 300	-400
Antud laenude tagasimaksed	0	225
Laekunud dividendid	1 100	9 860
Muud laekumised investeerimistegevusest	2 355	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-31 939	-127 573
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-18 000	-22 300
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-18 000	-22 300
Kokku rahavood	72 525	-39 765
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	338 415	378 180
Raha ja raha ekvivalentide muutus	72 525	-39 765
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	410 940	338 415

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 812	8 467	1 115 608	1 126 887
Aruandeaasta kasum (kahjum)			135 017	135 017
Makstud dividendid			-20 000	-20 000
31.12.2014	2 812	8 467	1 230 625	1 241 904
Aruandeaasta kasum (kahjum)			88 048	88 048
Muud muutused omakapitalis			-100 000	-100 000
31.12.2015	2 812	8 467	1 218 673	1 229 952

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Puhteks 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Majandusaasta aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning rahaekvivalendina kajastatakse raha kassa ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja –kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused, mida mõõdetakse õiglases väärtuses (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Euroopa Keskpanga valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursi alusel.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse väärtuspäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatseb neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglases väärtuses Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid (viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud.

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses miinus akumulieeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsioonimäärade vahemik on 3-33% aastas.

Hilisemad kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) on kajastatud aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektil vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha. Kinnisvaraobjekti, mida ehitatakse või arendatakse selleks, et seda tulevikus müüa või rentida, kajastatakse kohe algusest bilansireal kinnisvarainvesteeringutena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639**Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses). kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale on moodustatud reservkapital. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Tulu on saadud puhastusteenuse osutamisest, mille tulu on määratav igakuiliselt. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Väljaminekuid, millele vastavad tulud tekivad mingil muul perioodil, kajastatakse kuludena samal perioodil, mil tekivad nendega seotud tulud.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Seotud osapoolteks osaühing Puhteks 2015.a. majandusaasta aruandes on

a Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud

b Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	45 955	45 955	
Ostjatelt laekumata arved	45 955	45 955	
Muud nõuded	5 054	3 525	1 529
Laenunõuded	5 050	3 525	1 525
Intressinõuded	4		4
Ettemaksed	271	271	
Muud makstud ettemaksed	271	271	
Muud lühiajalised nõuded	55 227	55 227	
Kokku nõuded ja ettemaksed	106 507	104 978	1 529
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	66 860	66 860	
Ostjatelt laekumata arved	66 860	66 860	
Muud nõuded	2 754	1 225	1 529
Laenunõuded	2 750	1 225	1 525
Intressinõuded	4		4
Ettemaksed	275	275	
Muud makstud ettemaksed	275	275	
Muud lühiajalised nõuded	55 153	55 153	
Kokku nõuded ja ettemaksed	125 042	123 513	1 529

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2013							
Soetusmaksumus	8 727	61 846	71 170	2 733	379 914	453 817	524 390
Akumuleeritud kulum		-61 846	-66 770	-1 260	-303 156	-371 186	-433 032
Jääkmaksumus	8 727	0	4 400	1 473	76 758	82 631	91 358
Ostud ja parendused					11 832	11 832	11 832
Amortisatsioonikulu			-1 553	-533	-8 985	-11 071	-11 071
31.12.2014							
Soetusmaksumus	8 727	61 846	71 170	2 733	391 746	465 649	536 222
Akumuleeritud kulum		-61 846	-68 323	-1 793	-312 141	-382 257	-444 103
Jääkmaksumus	8 727	0	2 847	940	79 605	83 392	92 119
Ostud ja parendused					6 200	6 200	6 200
Muud ostud ja parendused					6 200	6 200	6 200
Amortisatsioonikulu			-1 553	-533	-8 985	-11 071	-11 071
31.12.2015							
Soetusmaksumus	8 727	61 846	71 170	2 733	397 946	471 849	542 422
Akumuleeritud kulum		-61 846	-69 876	-2 326	-321 126	-393 328	-455 174
Jääkmaksumus	8 727	0	1 294	407	76 820	78 521	87 248

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 141	5 141
Võlad töövõtjatele	12 467	12 467
Maksuvõlad	33 342	33 342
Muud võlad	106 671	106 671
Dividendivõlad	105 559	105 559
Muud viitvõlad	1 112	1 112
Saadud ettemaksed	203	203
Muud saadud ettemaksed	203	203
Kokku võlad ja ettemaksed	157 824	157 824
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 262	6 262
Võlad töövõtjatele	11 575	11 575
Maksuvõlad	12 431	12 431
Muud võlad	23 559	23 559
Dividendivõlad	23 559	23 559
Saadud ettemaksed	69	69
Muud saadud ettemaksed	69	69
Kokku võlad ja ettemaksed	53 896	53 896

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	-79 703	-72 663
Sotsiaalmaksud	-25 850	-23 768
Kokku tööjõukulud	-105 553	-96 431
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	8

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	55 227	5 559	55 153	23 559

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	8 778	10 550

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.07.2016

osaühing PUHTEKS (registrikood: 10098336) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AVO JAAKSOO	Juhatuse liige	14.07.2016
Resolutsioon:	Avo Jaaksoo kood 33706260266	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 130 625
Aruandeaasta kasum (kahjum)	88 048
Kokku	1 218 673
Jaotamine	
Dividendideks	30 000
Kokku	30 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tekstiil- ja karusnahatoodete pesu ja keemiline puhastus	96011	307946	99.74%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	800	0.26%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rein Niinemets	36104300221	Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	5500 EEK
Avo Jaaksoo	33706260266	Haabneeme alevik, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	38500 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6011395
Faks	+372 6011395
E-posti aadress	puhteks@hotmail.ee