

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: Korterühistu Kohtu 8

registrikood: 80159677

tänava/talu nimi, Kohtu 8-2

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

maakond: Saare maakond

postisihtnumber: 93812

e-posti aadress: arinabb@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Eraldised	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ Kohtu 8 tegeleb korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamisega ja ehitise ühise majandamisega. Korteriühistul on 2-liikmeline juhatus. Juhatuse liikmetele tasu ei ole arvestatud. Aruandeaastal majandustegevust ei toimunud. 2016.a. on korteriühistu jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	233	320	2
Nõuded ja ettemaksed	416	416	3
Kokku käibevara	649	736	
Kokku varad	649	736	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	87	174	4
Eraldised	213	213	
Kokku lühiajalised kohustused	300	387	
Kokku kohustused	300	387	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	152	152	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	197	197	
Kokku netovara	349	349	
Kokku kohustused ja netovara	649	736	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	0	473
Kokku tulud	0	473
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	0	-473
Kokku kulud	0	-473
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-87	-473
Kokku rahavood põhitegevusest	-87	-473
Kokku rahavood	-87	-473
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	320	793
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-87	-473
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	233	320

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	152	197	349
31.12.2014	152	197	349
31.12.2015	152	197	349

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Bilanss on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 1 toodu bilansiskeemi kohaselt. Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid põhitegevusest kaudsel meetodil.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Arvelduskonto	233	320
Kokku raha	233	320

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Muud nõuded	416	416
Kokku nõuded ja ettemaksed	416	416
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Muud nõuded	416	416
Kokku nõuded ja ettemaksed	416	416

Muude nõuete all kajastatakse nõuet korterile 12 Karukella arve eest summas 96,96 ja nõuet korteritele 9,10 ja 12 kohtukulude katteks summas 318,96.

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Muud võlad	87	87
Kokku võlad ja ettemaksed	87	87
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Muud võlad	174	174
Kokku võlad ja ettemaksed	174	174

Muude võlgade all kajastatakse korteriühistu võlga Kristina Sonntag-le 2,88 ja Ovaskainenile 83,90

Lisa 5 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2013	Kasutamine	31.12.2014
Remondifond	686	-473	213
Kokku eraldised	686	-473	213
	31.12.2014	Kasutamine	31.12.2015
Remondifond	213		213
Kokku eraldised	213		213

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.07.2016

Korteriühistu Kohtu 8 (registrikood: 80159677) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARVI TALK	Juhatuse liige	16.07.2016

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	arinabb@hotmail.ee