

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Võru Tarbijate Ühistu

registrikood: 10242069

tänava/talu nimi, Lembitu 1
maja ja korteri number:

linn: Võru linn

maakond: Võru maakond

postisihtnumber: 65608

telefon: +372 7827600

e-posti aadress: info@vty.ee

veebilehe aadress: www.vty.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 8 Materiaalne põhivara	14
Lisa 9 Kapitalirent	14
Lisa 10 Kasutusrent	15
Lisa 11 Laenukohustused	17
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 13 Osakapital	18
Lisa 14 Müügitulu	19
Lisa 15 Muud äritulud	19
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 18 Tööjõukulud	20
Lisa 19 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	20
Lisa 20 Seotud osapooled	20
Lisa 21 Konsolideerimata bilanss	21
Lisa 22 Konsolideerimata kasumiaruanne	22
Lisa 23 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	23
Lisa 24 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	24
Aruande allkirjad	25
Vandeaudiitori aruanne	26

Tegevusaruanne

Konsolideeritud majandusaasta aruanne on koostatud 2015. majandusaasta kohta.

ja) Konsolideerimise gruppi kuulub Võru Tarbijate Ühistu (emaettevõtja) ja DGN Marketing OÜ (tütarettevõtja). Võru Tarbijate Ühistu põhitegevuseks on jaekaubandus ja DGN Marketing OÜ- kinnisvara üürileandmine

2015. aastal jätkus konsolideerimisgrupi äritegevuse mahtude suurenemine ja eelnevatel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine.

Grupi 2015. aasta müügitulu oli 24,8 miljonit eurot. Käibe kasv võrreldes 2014. aastaga suurenes 1,6 milj eurot ehk 6,87%.

Aruandeaastal investeeriti põhivarasse 2,5 miljonit eurot

Võru Tarbijate Ühistu nõukogu on kolme- ja juhatus üheliikmeline. DGN Marketingi juhatus üheliikmeline. Aruandeaastal on juhatuse ja nõukogu liikmetele arvestatud tasusid kokku 88 tuhat eurot. Juhatusel ja nõukogule pole tehtud soodustusi ega antud (makstud) muid hüvitisi.

Grupis on majandusaasta lõpu seisuga 21 kauplust, nendest neli tööstuskaupade, üks Maksimarket, kaks Konsumit ja kolmteist AjaO ketti kuuluvat kauplust. Aruandeaastal avati Maksimarketis Lillepood.

Grupi peamised finantssuhtarvud on 2015. majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise metoodika on ära toodud alljärgnevates tabelites.

	2015	2014
Müügitulu (tuh eurot)	24 868	23 270
Müügitulu kasv	6,87%	0,00%
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	0,903	0,860
Maksevalmiduse kordaja	0,219	0,205
Võlakordaja	0,727	0,608
Likviidsuskordaja	0,341	0,299
Omakapitali tootlus (ROE)	0,015	0,275
Koguvarede tootlus (ROA)	0,005	0,108

Kasutatud valemid	
Puhas käibekapital e töökapital	Käibevara - Lühiajalised kohustused
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	Käibevara / Lühiajalised kohustused
Maksevalmiduse kordaja	Raha / Lühiajalised kohustused
Võlakordaja	Koguvõlgnevus / Varad
Likviidsuskordaja	(Käibevara - Varud) / Lühiajalised kohustused
Omakapitali tootlus (ROE)	Aruandeaasta kasum / Keskmise omakapital
Koguvarede tootlus (ROA)	Aruandeaasta kasum / Keskmised varad

Tegevussuunad

Ettevõtte eesmärgid pole muutunud võrreldes eelmiste perioodidega. Jätkuvalt on peamiseks (olulisemaks) eesmärgiks säilitada oma turuosa Võru kaubandusmaastikul ning leida võimalusi käibe ja turuosa suurendamiseks. Oluline on kliendisõbralike suhete loomine ja hoidmine. Luua sõbralik klienditeenindus, pakkuda kvaliteetset kaupa oma tarbijaskonnale, tagada sortimendikaupade olemasolu. Klienditeeninduse vallas pöörata veelgi suuremat tähelepanu töötajate koolitusele. Ettevõtte töötajatele luua motivatsioonipakett, jätkuvalt parandada töötingimusi ning soetada kaasaegseid töövahendeid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	825 381	693 527	2
Nõuded ja ettemaksed	459 686	321 098	
Varud	2 120 056	1 899 990	4
Kokku käibevara	3 405 123	2 914 615	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	15 547	15 547	7
Materiaalne põhivara	5 197 641	2 976 408	8
Kokku põhivara	5 213 188	2 991 955	
Kokku varad	8 618 311	5 906 570	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	289 851	101 417	11
Võlad ja ettemaksed	3 478 991	3 288 296	12
Kokku lühiajalised kohustused	3 768 842	3 389 713	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	2 498 501	201 180	11
Kokku pikaajalised kohustused	2 498 501	201 180	
Kokku kohustused	6 267 343	3 590 893	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	44 131	44 433	13
Kohustuslik reservkapital	2 271 244	1 952 979	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 593	318 265	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	2 350 968	2 315 677	
Kokku omakapital	2 350 968	2 315 677	
Kokku kohustused ja omakapital	8 618 311	5 906 570	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	24 868 458	23 270 190	14
Muud äritulud	367 477	377 633	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-20 093 878	-18 881 392	16
Mitmesugused tegevuskulud	-1 694 204	-1 456 370	17
Tööjõukulud	-3 096 744	-2 746 103	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-269 520	-235 098	
Muud ärikulud	-801	-11	
Kokku ärikasum (-kahjum)	80 788	328 849	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	157	270	19
Intressikulud	-45 352	-10 921	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	35 593	318 198	
Tulumaks	0	67	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 593	318 265	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	35 593	318 265	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	80 788	328 849	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	269 520	235 098	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-2 992	-4 016	
Kokku korrigeerimised	266 528	231 082	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-138 588	-64 487	
Varude muutus	-220 066	-341 529	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	260 461	192 815	
Makstud intressid	-42 312	-10 921	
Kokku rahavood äritegevusest	206 811	335 809	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 519 809	-404 000	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	3 625	4 150	
Laekunud intressid	32	20	
Laekunud dividendid	125	250	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 516 027	-399 580	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	2 554 771	203 421	
Saadud laenude tagasimaksed	-85 162	-305 750	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-28 237	-16 886	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-302	-151	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2 441 070	-119 366	
Kokku rahavood	131 854	-183 137	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	693 527	876 664	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	131 854	-183 137	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	825 381	693 527	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	44 584	1 481 253	471 726	1 997 563
Aruandeaasta kasum (kahjum)			318 265	318 265
Muutused muudest omanike sissemaksetest	-151			-151
Muutused reservides		471 726	-471 726	0
31.12.2014	44 433	1 952 979	318 265	2 315 677
Aruandeaasta kasum (kahjum)			35 593	35 593
Muutused reservides		318 265	-318 265	0
Muud muutused omakapitalis	-302			-302
31.12.2015	44 131	2 271 244	35 593	2 350 968

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Võru Tarbijate Ühistu 2015. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

2015. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad Võru Tarbijate Ühistu (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtete DGN Marketing OÜ finantsnäitajad.

DGN Marketing on 31.augustil 2011. aastal loodud Võru Tarbijate Ühistu 100% tütarettevõtte. Majandustegevust alustati 2015. aastal.

Raha

Raha ja selle ekvivalendid kajastatakse rahavoogude aruandes kaupluste kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke. Kassast inkasseeritud, kuid arvelduskontole jõudmata sularaha kajastatakse kirjel raha teel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ostjate vastu kajastatakse kontserni tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine.

Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansil lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara on arvel soetushinnas, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need vara objektid, millede soetusmaksumus ületab 191 euro ja mille kasulik tööiga on üle 1 aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku tööeaga vara objektid kantakse kasutusele võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansil tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud amortisatsioon ja võimalikud

väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamisarvestuses arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne objekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid:

- a) on tõenäoline, et ettevõtte saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning
- b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida ettevõtte saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust

Põhivara arvelevõtmise alampiir 191

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	12,5-35 aastat
Masinad ja seadmed	3,5-5 aastat
Arvutitehnika	2,5-5 aastat
Transpordivahendid	3,3 aastat
Muu inventar	5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kontsern kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	91 017	95 421
SEB Pank AS	460 463	480 833
Swedbank AS	199 767	67 113
Raha teel	74 134	50 160
Kokku raha	825 381	693 527

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	242 985	242 985
Ostjatelt laekumata arved	242 985	242 985
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	137 967	137 967
Muud nõuded	71 389	71 389
Viitlaekumised	71 389	71 389
Ettemaksed	7 345	7 345
Tulevaste perioodide kulud	7 345	7 345
Kokku nõuded ja ettemaksed	459 686	459 686
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	235 853	235 853
Ostjatelt laekumata arved	235 853	235 853
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	40 228	40 228
Muud nõuded	41 764	41 764
Viitlaekumised	41 764	41 764
Ettemaksed	3 253	3 253
Tulevaste perioodide kulud	3 253	3 253
Kokku nõuded ja ettemaksed	321 098	321 098

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tooraine ja materjal	5 587	5 583
Müügiks ostetud kaubad	2 114 469	1 894 407
Kokku varud	2 120 056	1 899 990
	2015	2014
Varude allahindlus ja mahakandmine	219 264	120 624

Kaupade mahakandmine peamiseks põhjuseks on klientide poolt toime pandud vargused ning kaupade riknemine. Müügiks ostetud kaupade bilansilist maksumust on korrigeeritud varude inventuuri kuupäeva ja bilansipäeva vahelise perioodi käibelt arvestatud eeldatavate kaubakadude võrra- seisuga 31.12.2015 summas 15 159 eurot (31.12.2014: 16 029 eurot).

Varude allahindamisel lähtutakse varude vanuselisest struktuurist. Varude bilansilise maksumuse korrigeerimine toimub läbi allahindluse reservi. Seisuga 31.12.2015 oli allahindluse reservi suuruseks 0 eurot (31.12.2014: 90 727 eurot).

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		33 983		12 012
Üksikisiku tulumaks		36 772		34 357
Erisoodustuse tulumaks		574		1 427
Sotsiaalmaks		75 991		69 174
Kohustuslik kogumispension		4 184		3 666
Töötuskindlustusmaksed		4 966		5 590
Ettemaksukonto jääk	137 967		40 228	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	137 967	156 470	40 228	126 226

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2014	31.12.2015
12154642	DGN Marketing OÜ	Eesti	Kinnisvara üürileandmine	100	100

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2013	15 547	15 547
31.12.2014	15 547	15 547
	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2014	15 547	15 547
31.12.2015	15 547	15 547

Pikaajaliste finantsinvesteeringute real on kajastatud alljärgnevate ettevõtete osakud ja aktsiad (soetushinnas):

Coop Eesti Keskühistu summas 3200 eurot, osakute arv 1
 Narva Jõesuu summas 32 eurot, aktsiate arv 10
 Värskä Sanatoorium summas 320 eurot, aktsiate arv 50
 EEsti Pagar AS summas 11 995 eurot, aktsiate arv 51

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2013							
Soetusmaksumus	88 689	4 309 191	1 967 722	521 397	241 860	241 860	7 128 859
Akumuleeritud kulum		-2 183 148	-1 851 826	-517 491			-4 552 465
Jääkmaksumus	88 689	2 126 043	115 896	3 906	241 860	241 860	2 576 394
Ostud ja parendused			114 402	4 606	516 238	516 238	635 246
Amortisatsioonikulu		-171 030	-61 731	-2 337			-235 098
Müügid			-134				-134
31.12.2014							
Soetusmaksumus	88 689	4 309 191	2 054 391	526 005	758 098	758 098	7 736 374
Akumuleeritud kulum		-2 354 178	-1 885 958	-519 830			-4 759 966
Jääkmaksumus	88 689	1 955 013	168 433	6 175	758 098	758 098	2 976 408
Ostud ja parendused		1 735 635	236 595	519 156			2 491 386
Amortisatsioonikulu		-182 769	-77 525	-9 226			-269 520
Müügid			-633				-633
Ümberklassifitseerimised		539 536	33 775	184 787	-758 098	-758 098	
31.12.2015							
Soetusmaksumus	88 689	6 584 362	2 313 840	1 229 948	0	0	10 216 839
Akumuleeritud kulum		-2 536 947	-1 953 195	-529 056			-5 019 198
Jääkmaksumus	88 689	4 047 415	360 645	700 892	0	0	5 197 641

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2015	2014
Masinad ja seadmed	3 625	4 150
Transpordivahendid	3 625	3 750
Muud masinad ja seadmed	0	400
Kokku	3 625	4 150

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising AS	2 863	2 863	0	EURIBOR 6 kuud + 2,35% aastas	EUR	15.08.2016
SEB Liising AS	18 880	5 370	13 510	EURIBOR 1 kuud + 2,05% aastas	EUR	15.05.2019
SEB Liising AS	27 701	7 005	20 696	EURIBOR 3 kuud + 2,05% aastas	EUR	15.10.2019
SEB Liising AS	22 416	5 101	17 315	EURIBOR 3 kuud + 1,98% aastas	EUR	15.03.2020
SEB Liising AS	9 985	2 655	7 330	EURIBOR 3 kuud + 1,85% aastas	EUR	15.08.2019
Kapitalirendikohustused kokku	81 845	22 994	58 851			

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising AS	7 014	4 150	2 864	EURIBOR 6 kuud + 2,35% aastas	EUR	15.08.2016
SEB Liising AS	24 126	5 247	18 879	EURIBOR 1 kuu + 2,05% aastas	EUR	15.05.2019
SEB Liising AS	34 559	6 857	27 702	EURIBOR 3 kuud + 2,05% aastas	EUR	15.10.2019
Kapitalirendikohustused kokku	65 699	16 254	49 445			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Masinaid ja seadmeid	92 389	71 139
Kokku	92 389	71 139

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2015	2014
Kasutusrenditulu	102 741	121 495

Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2015	31.12.2014
12 kuu jooksul	122 000	115 849

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2015	2014
Kasutusrendikulu	61 489	61 400
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2015	31.12.2014
12 kuu jooksul	56 744	54 967
1-5 aasta jooksul	21 756	22 868

Lisa 11 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SEB Pank AS	2 706 507	266 857	1 137 656	1 301 994	EURIBOR 3 kuud + 2,26% aastas	EUR	13.10.2021
Pikaajalised laenud kokku	2 706 507	266 857	1 137 656	1 301 994			
Kapitalirendikohustused kokku	81 845	22 994	58 851				
Laenukohustused kokku	2 788 352	289 851	1 196 507	1 301 994			
	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Eesti Tarbijateühistute Keskühistu	33 477	33 477			6,015% +1%	EUR	31.03.2015
Lühiajalised laenud kokku	33 477	33 477					
Pikaajalised laenud							
SEB Pank AS	203 421	51 686	151 735	0	EURIBOR 3 kuud + 2,26% aastas	EUR	13.10.2021
Pikaajalised laenud kokku	203 421	51 686	151 735	0			
Kapitalirendikohustused kokku	65 699	16 254	49 445				
Laenukohustused kokku	302 597	101 417	201 180	0			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Maa	72 408	78 939
Ehitised	3 594 997	1 482 818
Masinad ja seadmed	182 365	0
Muu materiaalne põhivara	676 614	751 098
Muud varad	639 116	1 386 883
Kokku	5 165 500	3 699 738

Ettevõtte on sõlmitud arvelduslaenu leping lõpptähtajaga 30.09.2016.
 Intressimäär on EONIA (baasintressimäär) + 2,2% (intressimarginaal) aastas.
 Arvelduslaenulepingu liimit on 575 000 eurot. Limiiditasu 0,75%

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 933 857	2 933 857
Võlad töövõtjatele	257 798	257 798
Maksuvõlad	156 470	156 470
Muud võlad	116 069	116 069
Intressivõlad	3 617	3 617
Muud viitvõlad	112 452	112 452
Saadud ettemaksed	417	417
Tagatisrahad	14 380	14 380
Kokku võlad ja ettemaksed	3 478 991	3 478 991
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 824 825	2 824 825
Võlad töövõtjatele	226 162	226 162
Maksuvõlad	126 226	126 226
Muud võlad	100 728	100 728
Intressivõlad	577	577
Muud viitvõlad	100 151	100 151
Saadud ettemaksed		0
Tagatisrahad	10 355	10 355
Kokku võlad ja ettemaksed	3 288 296	3 288 296

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	44 131	44 433
Osade arv (tk)	569	589

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	24 827 952	23 213 405
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	24 827 952	23 213 405
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	40 506	56 785
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	40 506	56 785
Kokku müügitulu	24 868 458	23 270 190
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Jaemüük toidu ja esmatarvete kaupluses	23 300 753	22 146 563
Jaemüük tööstuskaupade kauplustes	1 496 381	1 068 634
Kaupade vahendamine	71 324	54 993
Kokku müügitulu	24 868 458	23 270 190

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Kasum materiaalse põhivara müügist	2 992	4 016
Rendi- ja üüritulu	102 741	121 495
Muud	261 744	252 122
Kokku muud äritulud	367 477	377 633

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Varude allahindlus ja mahakandmine	219 264	120 624
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	19 174 608	18 095 725
Müügi eesmärgil ostetud teenused	700 006	665 043
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	20 093 878	18 881 392

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	61 489	61 400
Energia	402 301	385 945
Elektrienergia	325 329	311 047
Soojusenergia	76 972	74 898
Muud hoonega seotud kulud	255 897	236 830
Kaupade ettevalmistamise ja müügikulud	111 686	80 241
Reklaamikulud	99 274	76 776
Pangateenustasud	104 635	110 950
Muud kulud	598 580	455 073
Valvekulud	60 342	49 155
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 694 204	1 456 370

Lisa 18 Tööjõukulud (eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	2 317 484	2 050 881
Sotsiaalmaksud	761 273	676 033
Töötuskindlustusmakse	17 987	19 189
Kokku tööjõukulud	3 096 744	2 746 103
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	235	220

Lisa 19 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt (eurodes)

	2015	2014
Kasum (kahjum) aktisatelt ja osadelt	125	250
Intressitulu hoiustelt	32	20
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	157	270

Lisa 20 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	89 888	86 082

Tütarettevõtjale antud laenu summas 211 700 eurot. lõpptähtaeg on 31.12.2018, intress 1,15 %.

Tütarettevõtja ja SEB Pank on sõlminud laenulepingu summas 2 900 000 eurot.

Võru Tarbijate Ühistu on laenu tagatiseks andnud garantii summas 2 900 000 eurot ja seadnud ühishüpoteegi kinnitule Jüri 83 summas 3 500 000.

Lisa 21 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	670 198	654 785
Nõuded ja ettemaksed	409 741	424 811
Varud	2 120 056	1 899 990
Kokku käibevara	3 199 995	2 979 586
Põhivara		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	23 200	23 200
Finantsinvesteeringud	15 547	15 547
Nõuded ja ettemaksed	595 433	0
Materiaalne põhivara	2 058 110	2 503 457
Kokku põhivara	2 692 290	2 542 204
Kokku varad	5 892 285	5 521 790
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	22 994	49 731
Võlad ja ettemaksed	3 462 771	3 096 709
Kokku lühiajalised kohustused	3 485 765	3 146 440
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	58 851	49 445
Kokku pikaajalised kohustused	58 851	49 445
Kokku kohustused	3 544 616	3 195 885
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	44 131	44 433
Kohustuslik reservkapital	2 281 472	1 952 976
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 066	328 496
Kokku omakapital	2 347 669	2 325 905
Kokku kohustused ja omakapital	5 892 285	5 521 790

Lisa 22 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	24 868 458	23 270 190
Muud äritulud	363 603	377 633
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-20 093 878	-18 881 392
Mitmesugused tegevuskulud	-1 773 089	-1 447 668
Tööjõukulud	-3 096 744	-2 746 103
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-240 689	-235 098
Muud ärikulud	-801	-11
Kokku ärikasum (-kahjum)	26 860	337 551
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	1 631	270
Intressikulud	-6 425	-9 392
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	22 066	328 429
Tulumaks	0	67
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 066	328 496

Lisa 23 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	26 860	337 551
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	240 689	235 098
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-2 992	-4 016
Kokku korrigeerimised	237 697	231 082
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-121 342	-115 200
Varude muutus	-220 066	-341 529
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	366 062	160 884
Makstud intressid	-6 425	-9 392
Kokku rahavood äritegevusest	282 786	263 396
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-50 439	-111 405
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	3 625	4 150
Antud laenud	-158 700	-53 000
Laekunud intressid	32	20
Laekunud dividendid	125	250
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-205 357	-159 985
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-33 477	-305 750
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-28 237	-16 886
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-302	-151
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-62 016	-322 787
Kokku rahavood	15 413	-219 376
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	654 785	874 161
Raha ja raha ekvivalentide muutus	15 413	-219 376
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	670 198	654 785

Lisa 24 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	44 584	1 481 253	471 723	1 997 560
Aruandeaasta kasum (kahjum)			328 496	328 496
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	-151			-151
Muutused reservides		471 723	-471 723	0
31.12.2014	44 433	1 952 976	328 496	2 325 905
Aruandeaasta kasum (kahjum)			22 066	22 066
Muud muutused omakapitalis	-302	328 496	-328 496	-302
31.12.2015	44 131	2 281 472	22 066	2 347 669

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.07.2016

Võru Tarbijate Ühistu (registrikood: 10242069) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO LAURING	Juhatuse liige	14.07.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Võru Tarbijate Ühistu volinikele

Oleme auditeerinud Võru Tarbijate Ühistu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2015, konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet ja konsolideeritud rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, konsolideeritud aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 24.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Võru Tarbijate Ühistu konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Joel Tõugjas

Vandeaudiitori number 191

OÜ Adelaïd

Auditoorettevõtja tegevusloa number 91

Tallinn

14.07.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

Võru Tarbijate Ühistu (registrikood: 10242069) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JOEL TÕUGJAS	Vandeaudiitor	14.07.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 593
Kokku	35 593
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 306 837
Kokku	2 306 837

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	23353037	93.91%	Jah
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	1275068	5.13%	Ei
Kellade ja ehete jaemüük	47771	169029	0.68%	Ei
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	71324	0.29%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7827600
E-posti aadress	info@vty.ee
Veebilehe aadress	www.vty.ee