

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ Greivel Invest

registrikood: 11424832

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 110

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11313

telefon: +372 56244671, +372 5101468, +372 56229157

e-posti aadress: kalev.vist@gmail.com, jana@nordicstone.net

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 4 Laenukohustused	10
Lisa 5 Osakapital	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne 2014

Greivel Invest OÜ-le kuulub 28% Rumeenias asuvast ettevõttest S.C. Nordic Stone SRL. Greivel Invest on 2007 a. loodud eesmärgiga osaleda Nordic Stone'i poolt asutatud kaevandusprojektiis.

Perioodil 2007-2009 osteti Rumeenias kaevandamiseks kokku sobivaid maid, muudeti nende sihtotstarvet ning tegeleti kaevandamiseks vajalike lubade taotlemisega. Maade ostu ning muid kulusid finantseerisid ettevõtte osanikud, milleks Greivel Invest OÜ on võtnud lisaks omafinantseeringule laene finantsasutustest.

Ballasti müügiga alustati 2010 a. ning müüdi peamiselt läbi transpordiettevõtete tee-ehitusprojektidesse. Kuna toormaterjali müümine ei ole pikas perspektiivis väga tulus, on võetud eesmärgiks erineva fraktsiooniga pestud killustiku tootmine. Selleks on vajalikud täiendavad investeeringud tehase ehitamiseks. Euroopa Liit toetab ulatuslikult mitmete fondide kaudu Rumeenia ettevõtete poolset põhivara soetamist, et tõsta väikese ja keskmise suurusega ettevõtete konkurentsivõimet. Nordic Stone SRL kirjutas projekti toetuse saamiseks põhivara soetamiseks ja ehitustööde teostamiseks kokku summas 1,2 miljonit eurot. Fondi lõplik finantseerimisotsus laekus 2013 a. jooksul. 2014 a. jooksul on Nordic Stone SRL saanud fondilt positiivse vastuse, kuid ehitustöödega ei ole alustatud kuna oodatakse turusituatsiooni paranemist.

OÜ Greivel Invest EMTAK/64201 Valdusfirmade tegevus.

Ettevõttes ei ole töölepinguga tööl töötajaid ning üheliikmeline juhatus oma töö eest palka ei saanud.

Osaühing on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	3	3
Nõuded ja ettemaksed	1 138 689	1 128 893
Kokku käibevara	1 138 692	1 128 896
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	78	78
Kokku põhivara	78	78
Kokku varad	1 138 770	1 128 974
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	800 966	775 890
Võlad ja ettemaksed	18 250	21 302
Kokku lühiajalised kohustused	819 216	797 192
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	267 077	266 548
Kokku pikaajalised kohustused	267 077	266 548
Kokku kohustused	1 086 293	1 063 740
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	511	511
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	62 167	307 493
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 757	-245 326
Kokku omakapital	52 477	65 234
Kokku kohustused ja omakapital	1 138 770	1 128 974

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Mitmesugused tegevuskulud	-3	-6 315
Kokku ärikasum (-kahjum)	-3	-6 315
Muud finantstulud ja -kulud	-12 754	-239 011
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-12 757	-245 326
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 757	-245 326

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-3	-6 315
Kokku rahavood äritegevusest	-3	-6 315
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-8 249	-3 154
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-8 249	-3 154
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	20 776	58 875
Saadud laenude tagasimaksed	-1 262	-44 364
Makstud intressid	-11 262	-5 057
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	8 252	9 454
Kokku rahavood	0	-15
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3	18
Raha ja raha ekvivalentide muutus	0	-15
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3	3

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	511	307 493	310 560
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-245 326	-245 326
31.12.2013	2 556	511	62 167	65 234
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-12 757	-12 757
31.12.2014	2 556	511	49 410	52 477

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Greivel Invest 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugined rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Kõik aastaaruande põhjaruanded ja lisad on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtteid ei ole muudetud eelmise aruandeperioodiga võrreldes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke pangas, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Tütarettevõtjad on äriühingud, mida kontrollib teine äriühing. Kontroll toimub, kui on täidetud üks järgnevatest tingimustest:

- ematettevõtja omanduses on otse või tütarettevõtjate kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtja hääleõigusest
- ematettevõtjal on kontroll juhtimislepingu, põhikirja või seaduse alusel.

Sidusettevõtjad on äriühingud, mille üle investorettvõtjal on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Oluline mõju eksisteerib, kui on täidetud üks järgmistest tingimustest:

- investorettvõtte omanduses on otse või tütarettevõtjate kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtja hääleõigusest
- investorettvõtjal on esindatuse kaudu oluline mõju sidusettevõtja juhtorganites või oluliste koostöölepingute kaudu sidusettevõtja äritegevuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtete osad on kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis sisaldavad ka kõiki soetamisega otseselt seotud kulusid.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksustatakse maksumääraga 21/79 netodividendina väljamaksud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriplaneerimisele. Greivel Invest OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks osanikud (sh emaettevõtte) ja sidusettevõtte.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Muud nõuded	1 138 689	1 138 689
Laenunõuded	801 093	801 093
Intressinõuded	337 596	337 596
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 138 689	1 138 689
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Muud nõuded	1 128 893	1 128 893
Laenunõuded	792 844	792 844
Intressinõuded	336 049	336 049
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 128 893	1 128 893

Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2014					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
	SC Nordic Stone SRL	Rumeenia	kaevandustegevus	28	28

Sidusettevõtja osad on kajastatud soetusmaksumuses. Greivel Invest OÜ soetas antud osad 2007 a. nominaalväärtuses. 2010 aastal alustati ballasti müümisega, kuid kuna tegemist on siiski ettevalmistusperioodiga ja tootmise alustamiseks vajaliku pinna vabastamise eesmärgil teostatava müügiga, ei ole sel perioodil antud aruandes kapitaliosalusmeetodit rakendatud kuna see ei kajastaks õiglast olukorda.

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laenud seotud osapooltelt	783 641	783 641		
Muud laenud	17 325	17 325		
Lühiajalised laenud kokku	800 966	800 966		
Pikaajalised laenud				
Laenud finantsasutustelt	267 077		267 077	
Pikaajalised laenud kokku	267 077		267 077	
Laenukohustused kokku	1 068 043	800 966	267 077	
	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laenud seotud osapooltelt	775 890	775 890		
Lühiajalised laenud kokku	775 890	775 890		
Pikaajalised laenud				
Laen finantsasutusele	266 548		266 548	
Pikaajalised laenud kokku	266 548		266 548	
Laenukohustused kokku	1 042 438	775 890	266 548	

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	3	2

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja		0		361 343
Sidusettevõtjad	392 615		383 316	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

OÜ Greivel Invest (registrikood: 11424832) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALEV VIST	Juhatuse liige	15.07.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	62 167
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 757
Kokku	49 410
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	49 410
Kokku	49 410

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	62 167
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 757
Kokku	49 410
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	49 410
Kokku	49 410

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Valdusfirmade tegevus	64201	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Kajak	35901080264	Tallinn, Harju maakond, Eesti	13000 EEK
Kantara OÜ	12725777	Saue linn, Harju maakond, Eesti	13500 EEK
Vipla OÜ	12726268	Tallinn, Harju maakond, Eesti	13500 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5048428
Mobiiltelefon	+372 5122402
Mobiiltelefon	+372 56229157
Mobiiltelefon	+372 56244671
E-posti aadress	vahur.volt@mail.ee
E-posti aadress	jana@nordicstone.net
E-posti aadress	kalev.vist@gmail.com