

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing Hottei

registrikood: 11281752

tänavatänu nimi: Endla tn 17

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10122

telefon: +372 53441703

e-posti aadress: hottei@hottei.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalne põhivara	10
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 4 Osakapital	11
Lisa 5 Müügitulu	11
Lisa 6 Tööjõukulud	12
Lisa 7 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

2015a. tegevusala oli ehituseteenuste osutamine, mööbli, treppe, akande ja ukse valmistamine puidust, melamiini mööbli valmistamine, autoveeteenuste osutamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	0	3
Nõuded ja ettemaksed	14 177	13 858
Varud	1 138	1 634
Kokku käibevara	15 315	15 495
Põhivara		
Materiaalne põhivara	5 749	12 982
Kokku põhivara	5 749	12 982
Kokku varad	21 064	28 477
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	18 532	25 457
Kokku lühiajalised kohustused	18 532	25 457
Kokku kohustused	18 532	25 457
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	102	102
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	362	334
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-488	28
Kokku omakapital	2 532	3 020
Kokku kohustused ja omakapital	21 064	28 477

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	59 698	44 699
Muud äritulud	47 531	33 873
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-55 127	-40 309
Mitmesugused tegevuskulud	-14 388	-14 714
Tööjõukulud	-30 163	-15 040
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-7 233	-7 334
Muud ärikulud	-806	-1 147
Kokku ärikasum (-kahjum)	-488	28
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-488	28
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-488	28

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-488	28
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7 233	-991
Kasum (kahjum) põhivara müügist	96	-358
Kokku korrigeerimised	7 329	-1 349
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-319	-6 802
Varude muutus	385	-991
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-6 787	8 338
Makstud intressid	115	78
Muud rahavood äritegevusest	-238	-7 337
Kokku rahavood äritegevusest	-3	-8 035
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-2 348
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	10 339
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	7 991
Kokku rahavood	-3	-44
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3	47
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3	-44
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	0	3

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	67	369	2 992
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju				0
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	2 556	67	369	2 992
Aruandeaasta kasum (kahjum)			28	28
Muutused reservides		35	-35	0
31.12.2014	2 556	102	362	3 020
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju		0	0	0
Vigade parandamise mõju			0	0
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	2 556	102	362	3 020
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-488	-488
Muutused reservides		0	0	0
31.12.2015	2 556	102	-126	2 532

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Hottei oli asutatud 2006 aastal.

2015. aastal põhitegevusala oli autovee teenuste osutamine, puidutoodete müük, mööbli valmistamine ja ehituste teenuste osutamine. Müügitulu moodustas 59698 eurot, millest 0.1% oli autovee teenuste osutamine, 17.8% oli puidutoodete müük, 50% oli mööbli valmistamine, 32% oli ehituste teenuste osutamine ja 0.1% oli raamatuteenuste.

OÜ Hottei müügitulust moodustas kaubade ja teenuste müük Eestis.

Aruandeperioodil arvestati palkadeks 22384 eurot ja keskmine töötajate arv oli 5.

Väljamakseid juhatajale ei tehtud.

Juhatus kinnitab OÜ Hottei 2015.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ-gu Hottei finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas ja arvelduskontode. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kulu.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaal väärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmise aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglase väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostu kulutustest tootmise kulutustest.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mitmesuguseid makse, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad otseseid toodetega

seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkmaterjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused). Varude jäägid on hinnatud kaalutud keskmise soetushinna meetodil ostetud kaupade ja materjalide jääk.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kautatavaid varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 1500EUR.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutused, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalne põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb õksteisest eristavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldumiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks".

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni-perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja. Kapitalirenti alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate

rendimaksete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tuluse määr on igal ajahetkel kapitalirenti netoinvesteeringu jäägi suhtes konstantne.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenu, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne

nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis

maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud

tasu õiglases väärtuses (millest on

maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt

intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu

jooksul alates bilansikuupäevast, või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustuse

tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille

tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval

tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahinlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjate, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2013				
Soetusmaksumus	13 700	13 700	9 644	23 344
Akumuleeritud kulum	-6 067	-6 067	-5 286	-11 353
Jääkmaksumus	7 633	7 633	4 358	11 991
Ostud ja parendused	10 340	10 340		10 340
Muud ostud ja parendused	10 340	10 340		10 340
Amortisatsioonikulu	-7 334	-7 334	0	-7 334
Müügid			-2 015	-2 015
31.12.2014				
Soetusmaksumus	17 973	17 973	2 343	20 316
Akumuleeritud kulum	-7 334	-7 334	0	-7 334
Jääkmaksumus	10 639	10 639	2 343	12 982
Amortisatsioonikulu	-4 890	-4 890	-2 343	-7 233
31.12.2015				
Soetusmaksumus	10 639	10 639	2 343	12 982
Akumuleeritud kulum	-4 890	-4 890	-2 343	-7 233
Jääkmaksumus	5 749	5 749	0	5 749

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2015	2014
Masinad ja seadmed		2 015
Muud masinad ja seadmed		2 015
Kokku		2 015

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	11 851	11 851
Võlad töövõtjatele	4 519	4 519
Maksuvõlad	322	322
Muud võlad	1 840	1 840
Kokku võlad ja ettemaksed	18 532	18 532
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	18 637	18 637
Võlad töövõtjatele	2 293	2 293
Maksuvõlad	280	280
Muud võlad	4 247	4 247
Kokku võlad ja ettemaksed	25 457	25 457

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	59 698	43 838
Soome	0	861
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	59 698	44 699
Kokku müügitulu	59 698	44 699
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Eesti	59 698	43 838
Soome	0	861
Kokku müügitulu	59 698	44 699

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	22 384	11 504
Sotsiaalmaksud	7 387	3 120
Pensionikulu	171	215
Tootuskindlustus	221	201
Kokku tööjõukulud	30 163	15 040
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	4

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Hottei OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	15 315	18 532	15 495	25 457

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.07.2016

Osaühing Hottei (registrikood: 11281752) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DMITRI KALJU	Juhatuse liige	14.07.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	362
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-488
Kokku	-126

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mööbli tootmine	3109	29790	49.90%	Jah
Muud mujal liigitamata eriehitustööd	4399	19180	32.13%	Ei
Ehituspuusepa- ja tisleritoodete tootmine	1623	10636	17.82%	Ei
Kaubavedu sisevetel	50401	59	0.10%	Ei
Finantsturgude haldamine	66111	33	0.06%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Nellia Kalju	44110150289		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53441703
E-posti aadress	hottei@hottei.eu