

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OÜ SILD

registrikood: 12305348

tänava/talu nimi, Pikk tn 52-5

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10133

e-posti aadress: kristjan@sildcapital.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Muud äritulud	14
Lisa 12 Tööjõukulud	15
Lisa 13 Seotud osapooled	15
Lisa 14 Konsolideerimata bilanss	16
Lisa 15 Konsolideerimata kasumiaruanne	16
Lisa 16 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	17
Lisa 17 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	17
Aruande allkirjad	18
Vandeauditori aruanne	19

Tegevusaruanne

OÜ SILD on investeringute valdusfirma, gruppi kuulus 2015 detsembri seisuga 9 aktiivselt tegutsevat ettevõtet varade mahuga kokku 5,87 miljonit eurot.

Konsolideeritud muudatusegitulu oli 386 946 eurot, mis koosnes raamatupidamisteenuste ja finantskonsultatsioonide müügist ning üürituludest. Kasum kinnisvara ümberhindlusest turuväärtusele oli 340 353 eurot. Ettevõtte ärikasumiks kujunes 433 222 eurot ja puhaskasumiks koos investeringutelt saadud tuluga kujunes 875 669 eurot, millega saavutasime 50,8% suuruse omakapitali tootlikkuse.

Oleme selle tulemusega väga rahul, kuid teadlikud, et see on osaliselt saavutatud tänu kinnisvarasektoris valitsevatele soodsatele tingimustele.

Ettevõtte bilanss on tugev ja finantsvõimendusega seotud riskid on madalad:

- Võetud laenudest pool ehk u. 27% varade mahust moodustavad pangalaenud kahel kinnisvaraprojektil ja nende laenudega seotud risk ei laiene teistele investeringutele.

Bilansipäeva järgselt oleme võetud pangalaenud pikendanud 10 aastasteks laenudeks.

- Muud laenud on võetud firma omanikult ja tütarettevõtete vähemusosanikelt ning need on allutatud teistele kohustustele, jooksvate intressimakseteta ja tingimusliku intressimääraga.

2016 aastal uusi investeringuid olulisel määral plaanis pole. Peame portfelli hajutatust piisavaks ja keskendume töösolevatele projektidele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	177 404	154 022	
Nõuded ja ettemaksed	25 846	84 797	2
Varud	1 430	256	
Kokku käibevara	204 680	239 075	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	1 296 765	1 086 643	5
Nõuded ja ettemaksed	400 000	355 000	2
Kinnisvarainvesteeringud	3 915 000	2 504 000	6
Materiaalne põhivara	48 211	82 825	7
Kokku põhivara	5 659 976	4 028 468	
Kokku varad	5 864 656	4 267 543	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	79 397	8
Võlad ja ettemaksed	64 338	46 445	3,9
Kokku lühiajalised kohustused	64 338	125 842	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	3 089 337	2 419 641	8
Kokku pikaajalised kohustused	3 089 337	2 419 641	
Kokku kohustused	3 153 675	2 545 483	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 644 579	672 757	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	875 669	971 822	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	2 520 248	1 644 579	
Vähemusosalus	190 733	77 481	
Kokku omakapital	2 710 981	1 722 060	
Kokku kohustused ja omakapital	5 864 656	4 267 543	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	386 946	280 474	10
Muud äritulud	340 353	582 116	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-659	-2 807	
Mitmesugused tegevuskulud	-245 999	-156 940	
Tööjõukulud	-12 805	-5 533	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-34 614	-16 053	
Muud ärikulud	0	-260	
Kokku ärikasum (-kahjum)	433 222	680 997	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	525 569	272 945	
Intressikulud	-79 091	-46 393	
Muud finantstulud ja -kulud	-4 031	64 273	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	875 669	971 822	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	875 669	971 822	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	875 669	971 822	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	190 733	77 481	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	433 222	680 997
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	34 614	16 053
Muud korrigeerimised	525 569	253 298
Kokku korrigeerimised	560 183	269 351
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	58 951	-691 140
Varude muutus	-1 174	570
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	17 893	30 575
Makstud intressid	-83 656	-55 608
Muud rahavood äritegevusest	0	-6 091
Kokku rahavood äritegevusest	985 419	228 654
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-1 411 000	-1 718 879
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-210 122	0
Antud laenud	-45 000	-168 174
Antud laenude tagasimaksed	80 020	1 330
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 586 102	-1 885 723
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	703 462	1 817 451
Saadud laenude tagasimaksed	-79 397	-7 360
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-1 510
Laekunud omaaktsiate või -osade müügist	0	2 508
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	624 065	1 811 089
Kokku rahavood	23 382	154 020
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	154 022	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	23 382	154 020
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	177 404	154 022

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Vähemusosalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2013	2 500	-2 500	672 757		672 757
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	2 500	-2 500	672 757		672 757
Aruandeaasta kasum (kahjum)			971 822	77 481	1 049 303
31.12.2014	2 500	-2 500	1 644 579	77 481	1 722 060
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	2 500	-2 500	1 644 579	77 481	1 722 060
Aruandeaasta kasum (kahjum)			875 669	113 252	988 921
31.12.2015	2 500	-2 500	2 520 248	190 733	2 710 981

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise konsolideeritud aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabriigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes, arv näitajad on ümardatud täiseuroni.

Raamatupidamise aastaaruandes kasutatakse kasumiaruande skeemi nr. 1.

Äriühendus on majandustehing, mille tulemusena üks ettevõtte saavutab teise ettevõtte üle kontrolli või olulise mõju (piisavalt suure hulga teise ettevõtte aktsiate või osade omandamise teel). Kontrolli olemasolu eeldatakse juhul, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütar ettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütar ettevõtte hääleõigusest.

Raamatupidamise aruanne on koostatud tekkepõhise arvestusprintsibi kohaselt.

Tütar- ja sidusettevõtte

Tütar ettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütar ettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui kontsern omab otseselt või kaudselt 50% tütar ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar ettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle kontsern omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui kontsern omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha ja pangakontode kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse investeeringuid tütar- ja sidusettevõtetesse.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar ettevõtte kajastatakse konsolideeritud aruandes rida-realt konsolideerituna, lähtutakse samadest põhimõtetest nagu konsolideerimata aruande koostamisel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

Kui on tõenäoline, et ettevõtte ei suuda koguda kokku kõiki saadaolevaid summasid vastavalt nõuete tingimustele, hinnatakse nõuded alla. Allahindluse summa kajastatakse kasumiaruandes real "Muud ärikulud".

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte, mida ettevõtte hoiab turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Finantskohustused

Kõiki finantskohustusi (võlad tarnijatele, muud lühi- ja pikaajalised kohustused, saadud laenud, emiteeritud võlakirjad) kajastatakse soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad arvele saadud tasu õiglases väärtuses.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Ülejäänud kohustused on bilansis pikaajalised kohustused.

Tulud

Tulu teenuste osutamisest kajastatakse teenuse osutamise momendil, või juhul kui teenuse osutamine kestab pikema perioodi jooksul, siis lähtudes teenuse valmidusastmest bilansipäeval.

Tulude ja kulude arvestuse korraldamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid

Majandustehingud on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	15 146	15 146	
Ostjatelt laekumata arved	15 146	15 146	
Muud nõuded	410 700	10 700	400 000
Laenunõuded	400 000		400 000
Viitlaekumised	10 700	10 700	
Kokku nõuded ja ettemaksed	425 846	25 846	400 000
	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	37 636	37 636	
Ostjatelt laekumata arved	37 636	37 636	
Muud nõuded	402 161	47 161	355 000
Laenunõuded	355 000		355 000
Viitlaekumised	47 161	47 161	
Kokku nõuded ja ettemaksed	439 797	84 797	355 000

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	14 732	22 817
Üksikisiku tulumaks	214	86
Sotsiaalmaks	644	246
Kohustuslik kogumispension	36	15
Töötuskindlustusmaksed	43	20
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15 669	23 184

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2014	31.12.2015
12903204	NOSTRO Capital OÜ	Eesti	Kinnisvaraala tegevus	0	50
11519892	Sild Capital OÜ	Eesti	Kinnisvaraala tegevus	100	100
10821139	Sild Raamatupidamine OÜ	Eesti	Raamatupidamisteenuse osutamine	50	50
12906970	Vilmsi Vara OÜ	Eesti	Kinnisvaraala tegevus	0	100
11400560	Brava Grupp OÜ	Eesti	Kinnisvaraala tegevus	0	100
12446698	Saviveski OÜ	Eesti	Kinnisvaraala tegevus	100	100

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	Aktsiad ja osad	Kokku	
31.12.2014	1 086 643		1 086 643
Muud	210 122		210 122
31.12.2015	1 296 765		1 296 765

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Ehitised	
31.12.2014		
Soetusmaksumus	2 504 000	2 504 000
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	2 504 000	2 504 000
Muud muutused	1 411 000	1 411 000
31.12.2015		
Soetusmaksumus	3 915 000	3 915 000
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	3 915 000	3 915 000

	2015	2014
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	11 207	0
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	6 171	0

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2014		
Soetusmaksumus	138 191	138 191
Akumuleeritud kulum	-55 366	-55 366
Jääkmaksumus	82 825	82 825
Amortisatsioonikulu	-34 614	-34 614
31.12.2015		
Soetusmaksumus	138 191	138 191
Akumuleeritud kulum	-89 980	-89 980
Jääkmaksumus	48 211	48 211

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pangalaen				
Pikaajalised laenud				
Pangalaen	1 455 000		1 455 000	
Muu pikaajaline laen	1 634 337		1 634 337	
Pikaajalised laenud kokku	3 089 337		3 089 337	
Laenukohustused kokku	3 089 337		3 089 337	
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Muu lühiajaline laen	79 397	79 397		
Lühiajalised laenud kokku	79 397	79 397		
Pikaajalised laenud				
Pangalaen	1 445 000		1 445 000	
Muu pikaajaline laen	974 641		974 641	
Pikaajalised laenud kokku	2 419 641		2 419 641	
Laenukohustused kokku	2 499 038	79 397	2 419 641	

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	47 272	47 272
Võlad töövõtjatele	742	742
Maksuvõlad	15 669	15 669
Muud võlad	655	655
Muud viitvõlad	655	655
Kokku võlad ja ettemaksed	64 338	64 338
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	17 184	17 184
Võlad töövõtjatele	332	332
Maksuvõlad	23 184	23 184
Muud võlad	5 745	5 745
Muud viitvõlad	5 745	5 745
Kokku võlad ja ettemaksed	46 445	46 445

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	382 046	280 474
Soome	4 900	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	386 946	280 474
Kokku müügitulu	386 946	280 474
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvaraalne tegevus	11 207	0
Raamatupidamisteenus	176 537	166 703
Ärinõustamine	199 202	113 771
Kokku müügitulu	386 946	280 474

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	339 008	582 116
Muud	1 345	0
Kokku muud äritulud	340 353	582 116

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	9 308	4 118
Sotsiaalmaksud	3 497	1 415
Kokku tööjõukulud	12 805	5 533
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

2015	Antud laenud	Saadud laenud
Tütarettevõtjad	799 544	910 899
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		678 038
2014	Antud laenud	Saadud laenud
Tütarettevõtjad		162 760
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	56 605	2 605
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	0	4 118

Lisa 14 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	161 794	49 998
Nõuded ja ettemaksed	1 296 765	218 627
Kokku käibevara	1 458 559	268 625
Põhivara		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 865 091	896 432
Nõuded ja ettemaksed	0	1 086 643
Kokku põhivara	1 865 091	1 983 075
Kokku varad	3 323 650	2 251 700
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	67 250	0
Kokku lühiajalised kohustused	67 250	0
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	736 152	607 121
Kokku pikaajalised kohustused	736 152	607 121
Kokku kohustused	803 402	607 121
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 644 579	672 757
Aruandeaasta kasum (kahjum)	875 669	971 822
Kokku omakapital	2 520 248	1 644 579
Kokku kohustused ja omakapital	3 323 650	2 251 700

Lisa 15 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Mitmesugused tegevuskulud	0	-2
Kokku ärikasum (-kahjum)	0	-2
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjalt	866 879	893 246
Muud finantstulud ja -kulud	8 790	79 112
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	875 669	972 356
Aruandeaasta kasum (kahjum)	875 669	972 356

Lisa 16 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	0	-2
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	9 036	100 000
Kokku rahavood äritegevusest	9 036	99 998
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	0	-50 000
Antud laenude tagasimaksed	60 700	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	60 700	-50 000
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	67 250	0
Saadud laenude tagasimaksed	-25 190	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	42 060	0
Kokku rahavood	111 796	49 998
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	49 998	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	111 796	49 998
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	161 794	49 998

Lisa 17 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 500	-2 500	672 757	672 757
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	2 500	-2 500	672 757	672 757
Aruandeaasta kasum (kahjum)			971 822	971 822
31.12.2014	2 500	-2 500	1 644 579	1 644 579
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2014	2 500	-2 500	1 645 113	1 645 113
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	2 500	-2 500	1 644 579	1 644 579
Aruandeaasta kasum (kahjum)			875 669	875 669
31.12.2015	2 500	-2 500	2 520 248	2 520 248

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.07.2016

OÜ SILD (registrikood: 12305348) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN SILD	Juhatuse liige	08.07.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ SILD osanikele

Oleme auditeerinud OÜ SILD raamatupidamise konsolideeritud aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 17, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvandmetajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise konsolideeritud aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt OÜ SILD finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Raul Randväli

Vandeaudiitori number 467

Capella Consulting OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 267

Rannamõisa tee 4, Tallinn

12.07.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ SILD (registrikood: 12305348) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL RANDVÄLI	Vandeaudiitor	12.07.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 644 579
Aruandeaasta kasum (kahjum)	875 669
Kokku	2 520 248
Jaotamine	
Kokku	2 520 248

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 644 579
Aruandeaasta kasum (kahjum)	875 669
Kokku	2 520 248
Jaotamine	
Kokku	2 520 248

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristjan Sild	37607120264	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kristjan@momento.ee