

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014**ärinimi:** Nordic Legal Solutions OÜ**registrikood: 12278522**

tänava/talu nimi, Soo 2

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10414

e-posti aadress: nordiclegalsolutions@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Nordic Legal Solutions majandusaastaruanne on koostatud osaühingu juhatuse poolt, kõik aruanded on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi seadusandlusest ja heast raamatupidamistavast.

OÜ Nordic Legal Solutions on ettevõtte, mis tegeleb juhtimisalaste konsultatsiooniteenuste pakkumisega ja kinnisvara välja rentimisega.

2014. aastal moodustas ettevõtte müügitulu 10,4 tuhat eurot ja kasumiks kujunes 2,4 tuhat eurot.

Aruandeperioodil ei tehtud investeeringuid materiaalsesse põhivaradesse.

Ettevõttel on üks juhatuse liige ning temale juhatuse liikme töö eest tasu ei makstud. Juhatuse liikmele lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3	298	2
Nõuded ja ettemaksed	26 844	7 401	3
Kokku käibevara	26 847	7 699	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	330 000	330 000	
Materiaalne põhivara	6 600	9 000	5
Kokku põhivara	336 600	339 000	
Kokku varad	363 447	346 699	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	70 000	70 000	
Võlad ja ettemaksed	19 123	2 051	6
Kokku lühiajalised kohustused	89 123	72 051	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	259 541	262 296	
Kokku pikaajalised kohustused	259 541	262 296	
Kokku kohustused	348 664	334 347	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 852	6 368	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 431	3 484	
Kokku omakapital	14 783	12 352	
Kokku kohustused ja omakapital	363 447	346 699	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	10 403	18 511	7
Muud äritulud	0	8 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-4 361	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 352	-14 764	
Tööjõukulud	0	-1 483	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 400	-2 400	
Muud ärikulud	-10	-20	
Kokku ärikasum (-kahjum)	2 641	3 483	
Intressikulud	-210	0	
Muud finantstulud ja -kulud	0	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 431	3 484	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 431	3 484	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	2 641	3 483
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 400	2 400
Kokku korrigeerimised	2 400	2 400
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-19 443	-5 401
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	17 072	-5 824
Laekunud intressid	0	1
Makstud intressid	-210	0
Kokku rahavood äritegevusest	2 460	-5 341
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-330 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-330 000
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	400 000
Saadud laenude tagasimaksed	-2 755	-67 703
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 755	332 297
Kokku rahavood	-295	-3 044
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	298	3 342
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-295	-3 044
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3	298

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 500	6 368	8 868
Aruandeaasta kasum (kahjum)		3 484	3 484
31.12.2013	2 500	9 852	12 352
Aruandeaasta kasum (kahjum)		2 431	2 431
31.12.2014	2 500	12 283	14 783

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Nordic Legal Solutions 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

Firmaväärtust ei amortiseerita. Firmaväärtus kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Firmaväärtus hinnatakse alla tema kaetavale väärtusele, kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest. Igal bilansipäeval viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et firmaväärtuse kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Muu immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Inventar	5

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasned dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Pank	3	298
Kokku raha	3	298

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	61	61	4
Muud nõuded	26 783	26 783	
Laenunõuded	26 783	26 783	
Kokku nõuded ja ettemaksed	26 844	26 844	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 066	1 066	4
Muud nõuded	6 335	6 335	
Laenunõuded	6 335	6 335	
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 401	7 401	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	17		232
Ettemaksukonto jääk	44	1 066	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	61	1 066	232

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012		
Soetusmaksumus	12 000	12 000
Akumuleeritud kulum	-600	-600
Jääkmaksumus	11 400	11 400
Amortisatsioonikulu	-2 400	-2 400
31.12.2013		
Soetusmaksumus	12 000	12 000
Akumuleeritud kulum	-3 000	-3 000
Jääkmaksumus	9 000	9 000
Amortisatsioonikulu	-2 400	-2 400
31.12.2014		
Soetusmaksumus	12 000	12 000
Akumuleeritud kulum	-5 400	-5 400
Jääkmaksumus	6 600	6 600

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	675	675	
Muud võlad	18 448	18 448	
Muud viitvõlad	18 448	18 448	
Kokku võlad ja ettemaksed	19 123	19 123	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	319	319	
Maksuvõlad	232	232	4
Saadud ettemaksed	1 500	1 500	
Muud saadud ettemaksed	1 500	1 500	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 051	2 051	

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	10 403	18 511
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	10 403	18 511
Kokku müügitulu	10 403	18 511
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Juhtimisalased konsultatsioonid	0	18 511
Ruumide rent	8 450	0
Kommunaalteenused	1 953	0
Kokku müügitulu	10 403	18 511

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	0	1 107
Sotsiaalmaksud	0	376
Kokku tööjõukulud	0	1 483
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	26 784	259 541	6 335	262 296

2014	Antud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	20 449	2 755

2013	Antud laenud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 335

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

* Osaühingu juhatus ja olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.02.2016

Nordic Legal Solutions OÜ (registrikood: 12278522) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELENE MEEL	Juhatuse liige	11.07.2016
Resolutsioon:	kinnitada aruanne	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 852
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 431
Kokku	12 283

Kasumit mitte jaotada

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 852
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 431
Kokku	12 283

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	8450	81.23%	Jah
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	1953	18.77%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Helene Meel	47707120282	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	nordiclegalsolutions@gmail.com