

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: Korterühistu Wismari 12A

registrikood: 80288601

tänava/talu nimi, Wismari tn 12a

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10136

telefon: +372 5208473, +372 5152209

e-posti aadress: sanderaas@hotmail.com, margit@kujunduskuur.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

KÜ Wismari 12a valmistub maja renoveerimiseks: telliti energiaudit, gaasiprojekt, eelprojekt renoveerimiseks ja koostöös KÜ Wismari 12 värvaprojekt. Loodame renoveerimisega teha algust aasat 2016 teises pooles.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	9 541	4 521
Nõuded ja ettemaksed	292	122
Kokku käibevara	9 833	4 643
Kokku varad	9 833	4 643
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	7 712	3 060
Kokku lühiajalised kohustused	7 712	3 060
Kokku kohustused	7 712	3 060
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	1 985	1 447
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	136	136
Kokku netovara	2 121	1 583
Kokku kohustused ja netovara	9 833	4 643

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	2 601	5 986
Kokku tulud	2 601	5 986
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-2 601	-5 986
Kokku kulud	-2 601	-5 986
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-170	37
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	4 652	847
Kokku rahavood põhitegevusest	4 482	884
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud osakapital	538	538
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	538	538
Kokku rahavood	5 020	1 422
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 521	3 099
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 020	1 422
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 541	4 521

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	909	136	1 045
Asutajate ja liikmete sissemaksed	538		538
31.12.2014	1 447	136	1 583
Asutajate ja liikmete sissemaksed	538		538
31.12.2015	1 985	136	2 121

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Wismari 12A

01.01.2015-31.12.2015

Aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Aastaaruanne on koostatud euro täpsusega.

Korteriühistu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ning seda täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Seotud osapooled

Sander Aas, esimees

Margit Roosaar, juhatuse liige

Uku Ratas, juhatuse liige

Janek Laanisto, juhatuse liige

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	7	7

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2016

Korteriühistu Wismari 12A (registrikood: 80288601) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGIT ROOSAAR	Juhatuse liige	19.06.2016
SANDER AAS	Juhatuse liige	20.06.2016
JANEK LAANISTO	Juhatuse liige	04.07.2016
UKU RATAS	Juhatuse liige	10.07.2016

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5152209
Telefon	+372 5208473
E-posti aadress	margit@kujunduskuur.com
E-posti aadress	sanderaas@hotmail.com