

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OSAÜHING ANDREAS

registrikood: 10193951

tänavatalu nimi, Kuusemäe,
maja ja korteri number:

küla: Ohekatku küla

vald: Kehtna vald

maakond: Rapla maakond

postisihtnumber: 79035

telefon: +372 58012495

e-posti aadress: margot.torn@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Bioloogilised varad	10
Lisa 3 Kapitalirent	10
Lisa 4 Laenukohustused	11
Lisa 5 Tööjõukulud	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Andreas põhitegevusalaks on raamatupidamisteenus.

2007.aastal alustas OÜ Andreas uut projekti: meelelahutusteenus, puhkemajandus ja kodumajutus. Uue projekti eesmärgiks oleks väärtustada Ohekatku küla, Kuusemäe talu looduskaunist maaala, maaelu mitmekesistamine.

2007.aastal teeb OÜ Andreas investeeringuid projekti alustamiseks, 2008, 2009 ja 2010, 2011-2013 aastal projekti jätkamiseks. Investeeringud seisnevad maaala üldplaneeringu kavandamises, hobusetalli ehituses, hobuste soetamises, hobusekasvatuse alustamises, teede remondis.

Tegevusala eesmärk: Eestile tootev ja loov ökotalu, mis on antud ümbruskonna teenistusse.Rehabilitatsioon, rekreatsioon, profülaktika. 2015.a. jätkatakse antud tegevusala arendamist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	5 043	1 873
Nõuded ja ettemaksed	7 078	977
Varud	3 639	1 583
Kokku käibevara	15 760	4 433
Põhivara		
Materiaalne põhivara	65 327	66 202
Bioloogilised varad	12 660	6 660
Immateriaalne põhivara	1 135	1 135
Kokku põhivara	79 122	73 997
Kokku varad	94 882	78 430
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	7 469	10 095
Võlad ja ettemaksed	3 069	1 894
Kokku lühiajalised kohustused	10 538	11 989
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	24 650	21 685
Kokku pikaajalised kohustused	24 650	21 685
Kokku kohustused	35 188	33 674
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	2 027	2 027
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	40 173	30 769
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 938	9 404
Kokku omakapital	59 694	44 756
Kokku kohustused ja omakapital	94 882	78 430

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	26 038	27 317
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-24 459	-30 862
Brutokasum (-kahjum)	1 579	-3 545
Muud äritulud	14 497	14 405
Muud ärikulud	-264	-161
Ärikasum (kahjum)	15 812	10 699
Intressikulud	-874	-1 295
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	14 938	9 404
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 938	9 404

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	15 812	10 699
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 868	4 296
Muud korrigeerimised	-1	0
Kokku korrigeerimised	2 867	4 296
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-6 101	625
Varude muutus	-2 056	-1 583
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 175	304
Makstud intressid	0	-1 295
Kokku rahavood äritegevusest	11 697	13 046
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 993	-1 984
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	-6 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-7 993	-1 984
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	30 496	16 005
Saadud laenude tagasimaksed	-30 156	-25 373
Makstud intressid	-874	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-534	-9 368
Kokku rahavood	3 170	1 694
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 873	179
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 170	1 694
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 043	1 873

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	2 027	30 769	35 352
Aruandeaasta kasum (kahjum)			9 404	9 404
31.12.2014	2 556	2 027	40 173	44 756
Aruandeaasta kasum (kahjum)			14 938	14 938
31.12.2015	2 556	2 027	55 111	59 694

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ärinimi: OÜ Andreas
Äriregistri kood: 10193951
Aadress: Ohekatku küla, Kehtna vald, 79053 Rapla maakond
Telefon: +372 58012495
Elektronpost: margot.torn@gmail.com
Põhitegevusala: raamatupidamisteenus, elulaaditalu
Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2015
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2015

OÜ Andreas 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Andreas kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimisväärtust.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglase väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust [/ kõige hilisemat sõltumatute osapoolte vahelist turuhinda (eeldades, et tehingupäeva ja bilansipäeva vahel ei ole toimunud olulisi muutusi majanduskeskkonnas) / analoogsete varade turuhinda, mida on korrigeeritud eksisteerivate erinevuste mõjuga / xxx sektoris tehtud võrdleva analüüsi alusel tuletatud väärtust].

Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumuleeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust“ ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest“. Soetusmaksumuses kajastatavate bioloogiliste varade amortisatsioonikulu ja kahjumeid väärtuse langusest kajastatakse kasumiaruandes analoogiliselt materiaalse põhivara amortisatsioonikuluga ning kahjumiga väärtuse langusest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp.

Kasulik eluiga:

Ehitised ja rajatised 10 - 20 aastat

Sõidukid 3 - 4 aastat

Muu inventar 2 - 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639 eurot**Rendid**

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskulukuks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Eraldise realiseerimisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurus hinnatakse uuesti igal bilansipäeval.

Juhul kui eraldise realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50%

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale.

Seotud osapooled on:

Osaühingu juhatus ja olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2013	6 660	6 660
31.12.2014	6 660	6 660
Soetused	6 000	6 000
31.12.2015	12 660	12 660

Lisa 3 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Liisinguleping 201306044	13 338	3 615	9 723
Liisinguleping L13105360	6 967	1 759	5 208
Kapitalirendikohustused kokku	20 305	5 374	14 931
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustused kokku	28 108	7 803	20 305

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen eraisikutele	836	836		
Järelmaks AS Telia	429	429		
Järelmaks AS Elion	830	830		
Lühiajalised laenud kokku	2 095	2 095		
Pikaajalised laenud				
Järelmaks AS Telia	53		53	
Kehtna Hoiu-Laenuühistu	9 666		9 666	
Pikaajalised laenud kokku	9 719		9 719	
Kapitalirendikohustused kokku	20 305	5 374	14 931	
Laenukohustused kokku	32 119	7 469	24 650	
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
AS Elion Ettevõtted	682	682		
AS EMT	393	393		
Laen eraisikutele	720	720		
Lühiajaline laen	497	497		
Lühiajalised laenud kokku	2 292	2 292		
Pikaajalised laenud				
AS Elion Ettevõtted	898		898	
AS EMT	482		482	
Pikaajalised laenud kokku	1 380		1 380	
Kapitalirendikohustused kokku	28 108	7 803	20 305	
Laenukohustused kokku	31 780	10 095	21 685	

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2016

OSAÜHING ANDREAS (registrikood: 10193951) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGOT TORN	Juhatuse liige	10.07.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	40 173
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 938
Kokku	55 111

Juhatus otsustas jätta jaotuskõlblik kasum summas 55111 EUR jaotamata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	40 173
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 938
Kokku	55 111

Juhatus otsustas jätta jaotuskõlblik kasum summas 55111 EUR jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	20963	80.51%	Jah
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	4978	19.12%	Ei
Hobusekasvatus ja muude hobuslaste kasvatus	01431	97	0.37%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margot Torn	45404206029		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58012495
E-posti aadress	margot.torn@gmail.com