

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OÜ IG Partners

registrikood: 10780217

tänavatalu nimi, Viru-Väljak 2
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10111

telefon: +372 6660300

e-posti aadress: Kalev.tanner@igpartners.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Muud nõuded	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Üldhalduskulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ IG Partners põhitegevusalaks on investeeringute nõustamine. Investeeringute nõustamise lepingud on edukustasu põhised. Ettevõtte tulud tekivad investeeringute realiseerimisel, seetõttu ei ole tulude tekkimine regulaarne.

2015. aasta müügitulu oli 5,8 tuhat eurot .(2014. aasta müügitulu oli 0,9 tuhat eurot).

2015. jätkatakse samade tegevustega.

Kalev Tanner

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	115 850	5	
Nõuded ja ettemaksed	150	132 350	
Kokku käibevara	116 000	132 355	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	0	350 000	
Materiaalne põhivara	24 130	36 149	5
Kokku põhivara	24 130	386 149	
Kokku varad	140 130	518 504	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	352 590	6
Võlad ja ettemaksed	1 314	1 698	7
Kokku lühiajalised kohustused	1 314	354 288	
Kokku kohustused	1 314	354 288	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	161 404	191 661	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25 400	-30 257	
Kokku omakapital	138 816	164 216	
Kokku kohustused ja omakapital	140 130	518 504	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	5 883	900	9
Brutokasum (-kahjum)	5 883	900	
Üldhalduskulud	-37 868	-39 448	10
Muud äritulud	0	2 140	
Muud ärikulud	0	-4 736	
Ärikasum (kahjum)	-31 985	-41 144	
Intressikulud	0	-9	
Muud finantstulud ja -kulud	6 585	10 896	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-25 400	-30 257	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25 400	-30 257	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-31 985	-41 144
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	15 449	16 956
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	1 779
Muud korrigeerimised	0	10 000
Kokku korrigeerimised	15 449	28 735
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	14 861	-3 349
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-384	-31 649
Makstud intressid	0	-9
Muud rahavood äritegevusest	348	68
Kokku rahavood äritegevusest	-1 711	-47 348
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-3 465	-18 853
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-350 000
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	350 000	0
Antud laenud	-6 500	0
Antud laenude tagasimaksed	93 107	46 700
Laekunud intressid	30 899	9 000
Muud laekumised investeerimistegevusest	6 105	7 996
Kokku rahavood investeerimistegevusest	470 146	-305 157
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	11 410	362 890
Saadud laenude tagasimaksed	-364 000	-10 400
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-352 590	352 490
Kokku rahavood	115 845	-15
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5	20
Raha ja raha ekvivalentide muutus	115 845	-15
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	115 850	5

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	191 661	194 473
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-30 257	-30 257
31.12.2014	2 556	256	161 404	164 216
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-25 400	-25 400
31.12.2015	2 556	256	136 004	138 816

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ IG Partners 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 50%

- Tootmiseseadmed 10-25%
- Muud masinad ja seadmed kuni 40%
- Muu inventar ja IT seadmed kuni 40%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamise kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara netto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Rendid

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Raha	115 850	5
Kokku raha	115 850	5

Rahana kajastatakse pangakontodel olevaid rahalisi vahendeid.

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	3 011	
Üksikisiku tulumaks	49		70
Erisoodustuse tulumaks	0		19
Sotsiaalmaks	157		240
Kohustuslik kogumispension	15		19
Töötuskindlustusmaksed	5		0
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	24		0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	250	3 011	348

Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Laenunõuded	86 607	86 607
Intressinõuded	30 732	30 732
Kokku muud nõuded	117 339	117 339

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2013			
Soetusmaksumus	46 535	1 748	48 283
Akumuleeritud kulum	-1 112	-1 140	-2 252
Jääkmaksumus	45 423	608	46 031
Ostud ja parendused	18 852		18 852
Muud ostud ja parendused	18 852		18 852
Amortisatsioonikulu	-16 386	-569	-16 955
Müügid	-11 779		-11 779
31.12.2014			
Soetusmaksumus	46 534	1 083	47 617
Akumuleeritud kulum	-10 424	-1 044	-11 468
Jääkmaksumus	36 110	39	36 149
Ostud ja parendused	3 465		3 465
Muud ostud ja parendused	3 465		3 465
Amortisatsioonikulu	-15 445	-39	-15 484
31.12.2015			
Soetusmaksumus	49 999	1 083	51 082
Akumuleeritud kulum	-25 869	-1 083	-26 952
Jääkmaksumus	24 130	0	24 130

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Seotud osapooled	352 590	352 590		
Lühiajalised laenud kokku	352 590	352 590		
Laenukohustused kokku	352 590	352 590		

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	577	577
Võlad töövõtjatele	487	487
Maksuvõlad	250	250
Kokku võlad ja ettemaksed	1 314	1 314
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 074	1 074
Võlad töövõtjatele	276	276
Maksuvõlad	348	348
Kokku võlad ja ettemaksed	1 698	1 698

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 883	900
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 883	900
Kokku müügitulu	5 883	900
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Konsultatsiooniteenused	5 883	900
Kokku müügitulu	5 883	900

Lisa 10 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Tööjõukulud	7 752	2 128	11
Amortisatsioonikulud	15 485	16 955	5
Muud	14 631	20 365	
Kokku üldhalduskulud	37 868	39 448	

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	5 820	1 600
Sotsiaalmaksud	1 932	528
Kokku tööjõukulud	7 752	2 128
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	117 338	252 590

2015	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 500	93 107	11 410	364 000
2014	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	46 770	362 890	10 400	
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused				
		2015	2014	
Arvestatud tasu		7 752	2 128	

Antud ja saadud laenud seotud osapooltega on kajastatud bilansiridadel "Nõuded ja ettemaksud" ning "Laenukohustused".

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

OÜ IG Partners (registrikood: 10780217) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALEV TANNER	Juhatuse liige	07.07.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	161 404
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25 400
Kokku	136 004
Jaotamine	
Kokku	136 004

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	5883	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kalev Tanner	36505280307	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6660300
E-posti aadress	Kalev.tanner@igpartners.ee