

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: korteriühistu Kalameri

registrikood: 80209903

tänaval nimi: Kõie tn

maja ja korteri number: 14-8

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10415

telefon: +372 58413892, +372 55691016

e-posti aadress: liiliana@liiliana.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ peamiseks 2015. aasta eesmärgiks on alustada maja ehitus- ja renoveerimistöödega vastavalt Tallinna Kultuuriväärtuste Ameti ettekirjutistele. Selleks ehitatakse 2014-2015 pööningukorrusele 3 korterit või korterilaiendust. Samuti otsustati ehitada hoovile vajalikud parkimiskohad.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	7 543	6 257	2
Nõuded ja ettemaksed	-13	65	3
Kokku käibevara	7 530	6 322	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	11	21	
Kokku põhivara	11	21	
Kokku varad	7 541	6 343	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	83	442	4
Sihotstarbelised tasud, annetused, toetused	6 743	5 728	
Kokku lühiajalised kohustused	6 826	6 170	
Kokku kohustused	6 826	6 170	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	404	404	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-231	-57	
Aruandeaasta tulem	542	-174	
Kokku netovara	715	173	
Kokku kohustused ja netovara	7 541	6 343	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	3 520	3 763
Muud tulud	0	70
Kokku tulud	3 520	3 833
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-2 961	-3 278
Tööjõukulud	0	-719
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-10	-10
Kokku kulud	-2 971	-4 007
Põhitegevuse tulem	549	-174
Intressikulud	-7	0
Aruandeaasta tulem	542	-174

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	549	-174
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	10	10
Kokku korrigeerimised	10	10
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	78	912
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-359	-88
Kokku rahavood põhitegevusest	278	660
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud intressid	-7	0
Muud laekumised finantseerimistegevusest	1 015	1 394
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 008	1 394
Kokku rahavood	1 286	2 054
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 257	4 203
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 286	2 054
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 543	6 257

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	404	-57	347
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	404	-57	347
Aruandeaasta tulem		-174	-174
31.12.2014	404	-231	173
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	404	-231	173
Aruandeaasta tulem		542	542
31.12.2015	404	311	715

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korterühistu Kalameri raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Nõuded ja ettemaksed

Ühingu liikmetelt saadud liikmemaksude arvestamisel lähtutakse järmises põhimõtetes: liikmemakse tasud ühingu liikmetelt ei kajastata tuluna enne, kui nende laekumine on praktiliselt kindel. Juhul, kui tasu laekumine on ebakindel kuni laekumise hetkeni, kajastatakse tasu tuluna laekumise hetkel või hiljem (juhul, kui tegemist on ettemaksega järgmiste perioodide eest).

Tulud

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Majandustehinguid on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kokku raha	7 543	6 257

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	-26	-26
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13	13
Kokku nõuded ja ettemaksed	-13	-13
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	52	52
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13	13
Kokku nõuded ja ettemaksed	65	65

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	9	9
Muud võlad	74	74
Kokku võlad ja ettemaksed	83	83
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	368	368
Muud võlad	74	74
Kokku võlad ja ettemaksed	442	442

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	19	19

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.02.2016

korteriühistu Kalameri (registrikood: 80209903) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELVE LAANSOO	Juhatuse liige	03.03.2016

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58413892
Mobiiltelefon	+372 55691016
E-posti aadress	liiliana@liiliana.ee