

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: korteriühistu Savi 4

registrikood: 80266893

tänava/talu nimi, Savi tn 4

maja ja korteri number:

linn: Põlva linn

vald: Põlva vald

maakond: Põlva maakond

postisihtnumber: 63306

telefon: +372 5219023, +372 5239195, +372 56492348

e-posti aadress: tarvo@raamprojekt.ee, alehestik@hotmail.ee, akoiv@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Võlad tarnijatele	8
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ Savi 4 alustas tegevust 2008. aasta maikuus. Tegevuse eesmärk on aadressil Savi 4 asuva ridaelamu ja maa ühtne majandamine ning korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Korteriühistu tööd korraldab juhatus, mis oli 2015. aastal kolmeliikmeline.

2015. aastal jätkus KÜ Savi 4 heaperemehelik majandamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 416	3 131	2
Nõuded ja ettemaksed	320	363	3
Kokku käibevara	3 736	3 494	
Kokku varad	3 736	3 494	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	204	286	4
Eraldised	3 072	2 748	4
Kokku lühiajalised kohustused	3 276	3 034	
Kokku kohustused	3 276	3 034	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	460	460	
Kokku netovara	460	460	
Kokku kohustused ja netovara	3 736	3 494	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Tulu ettevõtlusest	2 590	2 536
Muud tulud	13	18
Kokku tulud	2 603	2 554
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-2 603	-2 554
Kokku kulud	-2 603	-2 554
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Korrigeerimised			
Muud korrigeerimised	0	92	
Kokku korrigeerimised	0	92	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	43	-106	3
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	242	397	
Kokku rahavood põhitegevusest	285	383	
Kokku rahavood	285	383	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 131	2 748	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	285	383	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 416	3 131	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	460	-92	368
Muud muutused netovaras	0	92	92
31.12.2014	460	0	460
31.12.2015	460		460

Vastavalt KÜ Savi4 põhikirjale on osakapitali suuruseks 460 eurot (7200 krooni). Seisuga 31.12.2015 jaguneb ettevõtte osakapital kaheksaks osaks.

Ühe osa nimiväärtus on 57,52 eur (900 eek).

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Savi4 2015. aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aruanne on koostatud vastavalt soetusmaksumuse printsiibist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Raha	3 416	3 131
Kokku raha	3 416	3 131

Bilansis kajastatakse raha kirjel panga arvelduskontodel olevat raha, mille kasutamisel ei ole olulisi piiranguid.

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Ostjatelt laekumata arved	320	363
Nõuded korteriomaniike vastu	320	363
Kokku nõuded ostjate vastu	320	363

Korteriomaniike laekumata arvete kontol kajastatakse tasumata hooldustasude ja kommunaalmaksete summad. Kirjel on kajastatud tõenäoliselt laekuvad summad, ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei ole.

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Võlad tarnijatele	204	286
Remondi reserv	3 072	2 748
Kokku võlad tarnijatele	3 276	3 034

Sellel kontol näidatakse tasumata arved tarnijatele, kes esitavad korteriühistule vee- ja kanalisatsiooni ning keskkütte arveid.

Remondi reserv kirjel on näidatud igakuiselt korteriühistu liikmetelt kogutud maksete summa, mida tulevikus kasutatakse ridaelamu korrastus- ning ehitustöödeks ning muude jagamata kulude katteks.

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohuslasel pole töötajaid.

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2016

korteriühistu Savi 4 (registrikood: 80266893) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES LEHESTIK	Juhatuse liige	09.06.2016
TARVO PÕKK	Juhatuse liige	14.06.2016
AHTI KÕIV	Juhatuse liige	06.07.2016

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56492348
Mobiiltelefon	+372 5239195
Mobiiltelefon	+372 5219023
E-posti aadress	alehestik@hotmail.ee
E-posti aadress	akoiv@hotmail.ee
E-posti aadress	tarvo@raamprojekt.ee