

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: Korterühistu TUVI

registrikood: 80013422

tänava/talu nimi, Ahula 17

maja ja korteri number:

küla: Ahula küla

vald: Albu vald

maakond: Järva maakond

postisihthnumber: 73401

telefon: +372 5296992

e-posti aadress: rene.melder.001@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Võlad tarnijatele	8
Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud	8
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu TUVI asutati Ahula maja nr.17 ühiseks majandamiseks ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamiseks ning kanti Äriregistrisse 22.08.1997.aastal.

Majas nr. 17 on 18 korterit, üldpinna 1124,8m², Tegeles ühistu maja kütmisega ja teostati väikemahulisi remonttöid.

Juhatus koosneb kolmest liikmest . 2015.a. juhatuse töö eest tasu ei makstud ning palgalist tööjõudu ei kasutatud. Juhatusel ei ole ettenähtud tasusid ja soodustusi nende tagasikutsumisel või ametist lahkumisel

Korteriühistu TUVI on mittetulundusühistu, kasumit ei jaotata liikmete vahel, vaid kasutatakse ühistu põhikirjaliste eesmärkide saavutamiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	7 546	6 806
Nõuded ja ettemaksed	2 533	2 708
Kokku käibevara	10 079	9 514
Kokku varad	10 079	9 514
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	72	1 246
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	9 585	7 846
Kokku lühiajalised kohustused	9 657	9 092
Kokku kohustused	9 657	9 092
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	115	115
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	307	307
Kokku netovara	422	422
Kokku kohustused ja netovara	10 079	9 514

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	17 704	17 812
Kokku tulud	17 704	17 812
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-17 683	-17 786
Mitmesugused tegevuskulud	-21	-26
Kokku kulud	-17 704	-17 812
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	740	1 893
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	740	1 893
Kokku rahavood	740	1 893
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 806	4 913
Raha ja raha ekvivalentide muutus	740	1 893
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 546	6 806

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	115	307	422
31.12.2014	115	307	422
31.12.2015	115	307	422

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu TUVI 2014.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest ja heast raamatupidamistavast.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamisseaduses, seda täiendavad

Raamatupidamistoimkonna poolt valjustatud juhendid.

Korteriühistu TUVI järgib raamatupidamise aastaaruande koostamisel Raamatupidamise Toimkonna juhendit (mittetulundusühistud ja sihtasutused), sellest lähtuvalt kajastatakse tulud ja kulud tuludearuandes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Liikmetelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvates summas. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni liikme maksevõime kohta.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
sularaha kassa	1	11
Arvelduskonto	7 545	6 795
Kokku raha	7 546	6 806

Lisa 3 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
võlad tarnijatele	72	1 246
Kokku võlad tarnijatele	72	1 246

Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2015	2014
Sihtotstarbelised tasud		
Remonditasud	1 525	686
sihtotstarbelised	16 179	17 126
Kokku liikmetelt saadud tasud	17 704	17 812

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

ei ole töötajaid

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

ei ole arvestatud tasusid ega muid soodustusi

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

Korteriühistu TUVI (registrikood: 80013422) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RENE MELDER	Juhatuse liige	05.07.2016

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5296992
E-posti aadress	rene.melder.001@mail.ee