

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing LANDSERV

registrikood: 10910134

tänavatalu nimi, Paevälja pst 5
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13619

telefon: +372 5297000

e-posti aadress: landserv@landserv.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Laenukohustused	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Landserv OÜ on 2002 aasta lõpus erakapitalil asutatud ettevõte, mis tegeleb peamiselt masinate renditeenuste osutamisega. Tegutseb ka Jõeroosi puhkekeskus, mis kuulub ettevõttele.

.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	160 877	104 234
Nõuded ja ettemaksed	49 341	60 734
Kokku käibevara	210 218	164 968
Põhivara		
Materiaalne põhivara	465 105	478 517
Kokku põhivara	465 105	478 517
Kokku varad	675 323	643 485
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	17 226	19 056
Kokku lühiajalised kohustused	17 226	19 056
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	35 328	55 504
Sihtfinantseerimine	7 923	15 843
Kokku pikaajalised kohustused	43 251	71 347
Kokku kohustused	60 477	90 403
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	550 620	506 901
Aruandeaasta kasum (kahjum)	61 670	43 625
Kokku omakapital	614 846	553 082
Kokku kohustused ja omakapital	675 323	643 485

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	746 628	493 189
Muud äritulud	8 312	16 379
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-508 290	-267 279
Mitmesugused tegevuskulud	-85 233	-110 470
Tööjõukulud	-69 222	-64 945
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-27 412	-20 206
Muud ärikulud	-1 527	-684
Kokku ärikasum (-kahjum)	63 256	45 984
Intressikulud	-1 588	-2 360
Muud finantstulud ja -kulud	2	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	61 670	43 625
Aruandeaasta kasum (kahjum)	61 670	43 625

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	63 256	45 984
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	27 412	20 206
Kokku korrigeerimised	27 412	20 206
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	11 509	25 983
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 851	6 536
Laekunud intressid	2	1
Makstud intressid	-1 588	-2 360
Kokku rahavood äritegevusest	98 740	96 350
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-14 000	-32 083
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-14 000	-32 083
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-20 177	-19 476
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-7 920	-7 920
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-28 097	-27 396
Kokku rahavood	56 643	36 871
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	104 234	67 363
Raha ja raha ekvivalentide muutus	56 643	36 871
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	160 877	104 234

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	506 901	509 457
Aruandeaasta kasum (kahjum)		43 625	43 625
31.12.2014	2 556	550 526	553 082
Aruandeaasta kasum (kahjum)		61 670	61 670
Muud muutused omakapitalis		94	94
31.12.2015	2 556	612 290	614 846

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Majandusaasta aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt.

Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse

ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kokku raha	160 877	104 234

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	48 557	48 557
Ettemaksed	784	784
Kokku nõuded ja ettemaksed	49 341	49 341
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	60 254	60 254
Muud nõuded	194	194
Viitlaekumised	194	194
Ettemaksed	286	286
Kokku nõuded ja ettemaksed	60 734	60 734

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	
31.12.2013				
Soetusmaksumus	331 690	66 005	354 248	751 943
Akumuleeritud kulum		0	-285 303	-285 303
Jääkmaksumus	331 690	66 005	68 945	466 640
Ostud ja parendused			32 083	32 083
Amortisatsioonikulu			-20 206	-20 206
31.12.2014				
Soetusmaksumus	331 690	66 005	386 331	784 026
Akumuleeritud kulum		0	-305 509	-305 509
Jääkmaksumus	331 690	66 005	80 822	478 517
Ostud ja parendused			14 000	14 000
Amortisatsioonikulu			-27 412	-27 412
31.12.2015				
Soetusmaksumus	331 690	66 005	400 331	798 026
Akumuleeritud kulum		0	-332 921	-332 921
Jääkmaksumus	331 690	66 005	67 410	465 105

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud kokku	35 328		35 328	
Laenukohustused kokku	35 328		35 328	
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud kokku	55 504		55 504	
Laenukohustused kokku	55 504		55 504	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 783	2 783
Võlad töövõtjatele	3 607	3 607
Maksuvõlad	10 727	10 727
Saadud ettemaksed	109	109
Kokku võlad ja ettemaksed	17 226	17 226
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	9 425	9 425
Võlad töövõtjatele	4 058	4 058
Maksuvõlad	5 338	5 338
Saadud ettemaksed	235	235
Kokku võlad ja ettemaksed	19 056	19 056

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Kokku tööjõukulud	69 222	64 945
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	10

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandeperioodil seotud osapooltele tasusid ei makstud ega soodustusi ei tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2016

Osaühing LANDSERV (registrikood: 10910134) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO TALVARU	Juhatuse liige	05.07.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Elmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	550 620
Aruandeaasta kasum (kahjum)	61 670
Kokku	612 290

Kasum kantakse eelnevate perioodide jaotamata kasumi arvele.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	746628	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Arvo Lehis	37108264210	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	20000 EEK
Kaido Talvaru	36711214215	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5297000
E-posti aadress	landserv@landserv.ee