

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: Korterühistu Kauba 30A

registrikood: 80358313

tänava/talu nimi, Kauba tn 30a

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11312

e-posti aadress: kauba30a.ky@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 3 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	8
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu tegeleb Kauba 30A elamu ja kinnistu haldamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	853	569	
Nõuded ja ettemaksed	938	998	
Kokku käibevara	1 791	1 567	
Kokku varad	1 791	1 567	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	783	847	2
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	648	360	
Kokku lühiajalised kohustused	1 431	1 207	
Kokku kohustused	1 431	1 207	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	360	360	
Kokku netovara	360	360	
Kokku kohustused ja netovara	1 791	1 567	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	7 533	8 432	
Kokku tulud	7 533	8 432	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-7 533	-8 432	
Kokku kulud	-7 533	-8 432	
Põhitegevuse tulem	0	0	
Aruandeaasta tulem	0	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	61	-111
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-65	55
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	288	288
Kokku rahavood põhitegevusest	284	232
Kokku rahavood	284	232
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	569	337
Raha ja raha ekvivalentide muutus	284	232
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	853	569

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	360	0	0	360
31.12.2014	360			360
31.12.2015	360			360

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Kauba 30A raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Korteriühistu raha hoitakse Swedbankis arveldusarvel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid liikmete vastu kajastatakse bilansis lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seisuga 31.12.2015.a. korteriühistul ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei ole.

Tulud

Ühistu liikmetelt saadud mittesihotstarbelised tasud kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need tasutakse. Sihotstarbelisi tasusid ühistu liikmetelt (näiteks liikmete poolt makstavad remonditasud) kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks nimetatud tasud on mõeldud.

Lisa 2 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	783	783
Kokku võlad ja ettemaksed	783	783
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	847	847
Kokku võlad ja ettemaksed	847	847

Lisa 3 Sihotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2013	Saadud	31.12.2014
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
remondifond	72	288	360
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	72	288	360
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	72	288	360
	31.12.2014	Saadud	31.12.2015
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
remondifond	360	288	648
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	360	288	648
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	360	288	648

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Töötasusid kellelegi ei makstud.

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	6	6
Juriidilisest isikust liikmete arv	6	0

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Nõuded	Nõuded
Asutajad ja liikmed	938	998

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

Korteriühistu Kauba 30A (registrikood: 80358313) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PIRET DAHL	Juhatuse liige	05.07.2016

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kauba30a.ky@gmail.com