

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2015

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2015

**ärinimi:** Osaühing Baltiflor

**registrikood:** 10862926

**tänava/talu nimi,** Tervise 5A

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 11316

**faks:** +372 6503237

**e-posti aadress:** raivo@taaliku.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	10
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 7 Muud nõuded	11
Lisa 8 Laenukohustused	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	12
Lisa 11 Intressikulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

## Tegevusaruanne

OÜ Baltiflor peamiseks tegevusalaks on firmade valdamisega seotud tegevus.

Edaspidi on plaanis sama tegevusega jätkata. OÜ Baltiflor juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikmele aastal 2015 tasu ei makstud.

Juhatuse esimees

Raivo Jaanson

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	103 169	842	2
Nõuded ja ettemaksud	130 555	16 061	3
<b>Kokku käibevara</b>	<b>233 724</b>	<b>16 903</b>	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	102 842	359 863	4
<b>Kokku põhivara</b>	<b>102 842</b>	<b>359 863</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>336 566</b>	<b>376 766</b>	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	68 171	8
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>0</b>	<b>68 171</b>	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	191 868	8
<b>Kokku pikaajalised kohustused</b>	<b>0</b>	<b>191 868</b>	
<b>Kokku kohustused</b>	<b>0</b>	<b>260 039</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 195	3 195	9
Kohustuslik reservkapital	321	321	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	103 211	58 040	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	229 839	55 171	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>336 566</b>	<b>116 727</b>	
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>336 566</b>	<b>376 766</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Muud äritulud	12 188	16 000	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 195	-2	
<b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>	<b>10 993</b>	<b>15 998</b>	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	242 979	39 173	11
Intressikulud	-25 185	0	12
Muud finantstulud ja -kulud	1 052	0	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>229 839</b>	<b>55 171</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>229 839</b>	<b>55 171</b>	

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	10 993	15 998	
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>10 993</b>	<b>15 998</b>	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud sidusettevõtjate müügist	500 000	0	
Antud laenud	-305 493	-16 000	
Antud laenude tagasimaksed	191 000	0	
Laekunud intressid	1 052	0	
Laekunud dividendid	0	15 000	
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>386 559</b>	<b>-1 000</b>	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-260 040	0	
Makstud intressid	-25 185	0	
Makstud dividendid	-10 000	-15 000	
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-295 225</b>	<b>-15 000</b>	
<b>Kokku rahavood</b>	<b>102 327</b>	<b>-2</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	842	844	2
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>102 327</b>	<b>-2</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	103 169	842	2

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				<b>Kokku</b>
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2013</b>	3 195	321	73 040	76 556
Aruandeaasta kasum (kahjum)			55 171	55 171
Makstud dividendid			-15 000	-15 000
<b>31.12.2014</b>	3 195	321	113 211	116 727
Aruandeaasta kasum (kahjum)			229 839	229 839
Makstud dividendid			-10 000	-10 000
<b>31.12.2015</b>	3 195	321	333 050	336 566

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Baltiflor raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes raamatupidamise seadustest ja rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast Eesti Vabariigi heast raamatupidamisetavast. Majandusaasta algas 01. jaanuaril ja lõppes 31. detsembril 2015. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes. Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi järgi nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestuspõhimõtte kohaselt.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

### Finantsinvesteeringud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allhindlused. Nõuded hinnatakse individuaalselt ja kajastatakse bilansis konservatiivsuse printsiibi alusel lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse ning näidatakse bilansis miinusemärgiga. Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ja kantakse bilansist välja.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

#### Sidusettevõtted

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle grupp omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui grupp omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooniga.

Omavahelised realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusle. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus. Investeering sidusettevõttesse sisaldab omandamisel tekkinud firmaväärtust, millest on maha arvestatud kogunenud amortisatsioon.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Erandiks on olukord, kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtte kohustusi - sellisel juhul kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allhindlused. Nõuded hinnatakse individuaalselt ja kajastatakse bilansis konservatiivsuse printsiibi alusel lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse ning näidatakse bilansis miinusemärgiga. Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ja kantakse bilansist välja.



**Materiaalne ja immateriaalne põhivara**

Materiaalse põhivara arvestus

Materiaalseks põhivaraks loetakse üle 1 aastase kasutusega varasid, mille soetusmaksumus ületab 639 eurot. Lühema kasuliku tööeaga ja madalama soetusmaksumusega varad kantakse nende soetamisel kuludesse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses ja amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtuvalt vara eeldatavast tööeast ja kulumisastmest. Amortisatsiooninormid määratakse igale konkreetsele põhivarale eraldi.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalseks põhivaraks loetakse üle 1 aastase kasutusega füüsilise substansita identifitseeritav vara, mida kasutatakse oma tegevuses ja mille soetusmaksumus ületab 320 eurot.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses ja amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast 3 kuni 5 aasta jooksul.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir 639****Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaarväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohekm kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

**Kulud**

Kulude arvestus toimub tekkepõhiselt. Aruandeperioodil kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenustega seotud väljaminekud, tööjõukulud, põhivara kulum ja väärtuse langus ning mitmesugused muud ärikulud. Perioodikulud ei kapitaliseerita.

**Seotud osapooled**

Seotud osapoolteks loetakse omanikke, sidusettevõtteid, tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning eelpool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevadi ettevõtteid.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Arvelduskonto	102 766	40
Sularaha	403	802
<b>Kokku raha</b>	<b>103 169</b>	<b>842</b>

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Muud nõuded	130 494	130 494
Laenu nõuded	130 494	130 494
Ettemaksed	61	61
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>130 555</b>	<b>130 555</b>
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Muud nõuded	16 000	16 000
Laenu nõuded	16 000	16 000
Ettemaksed	61	61
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>16 061</b>	<b>16 061</b>

### Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	3 722	48 581
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	99 120	311 282
<b>Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse</b>	<b>102 842</b>	<b>359 863</b>

### Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2014	31.12.2015
11039904	TUULEPA OÜ	Eesti	lillede ja taimede jaemüük	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2014	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2015
TUULEPA OÜ	48 581	-44 859	3 722
<b>Kokku</b>	<b>48 581</b>	<b>-44 859</b>	<b>3 722</b>

## Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2015					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2014	31.12.2015
11404019	FLOREAS KV OÜ	Eesti	haldustegevus	50	0
10577812	FLOREAS OÜ	Eesti	lillede ja taimede hulgimüük	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2014	Müük	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2015
FLOREAS KV OÜ	249 741	-249 741		0
FLOREAS OÜ	61 541		37 579	99 120
Kokku	311 282	-249 741	37 579	99 120

Müüdid osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Müüdid osaluse %	Müüdid osalus müügihinnas	Müüdid osaluse müügikasum (-kahjum)
FLOREAS KV OÜ	100	500 000	250 259

## Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Laenuõuded	130 494	130 494
<b>Kokku muud nõuded</b>	<b>130 494</b>	<b>130 494</b>
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Laenuõuded	16 000	16 000
Lühiajaline laen	16 000	16 000
<b>Kokku muud nõuded</b>	<b>16 000</b>	<b>16 000</b>

## Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Muud lühiajalised laenud	68 171	68 171		
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	68 171	68 171		
Pikaajalised laenud				
Muud pikaajalised laenud	191 868			191 868
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	191 868			191 868
<b>Laenukohustused kokku</b>	260 039	68 171		191 868

## Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	3 195	3 195
Osade arv (tk)	1	1

## Lisa 10 Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt

(eurodes)

	2015	2014
Finantstulud ja -kulud tütar- ja sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	-44 859	-10 103
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	287 838	49 276
<b>Kokku kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt</b>	<b>242 979</b>	<b>39 173</b>

## Lisa 11 Intressikulud

(eurodes)

	2015
Intressikulu laenudelt	25 185
<b>Kokku intressikulud</b>	<b>25 185</b>

## Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014	
	Nõuded	Nõuded	Kohustused
Tütarettevõtjad	104 010	16 000	24 990
Sidusettevõtjad	23 484		192 267
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			42 782

2015	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenude tagasimaksed
Tütarettevõtjad	104 010	16 000	24 990
Sidusettevõtjad	23 484		192 267
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			42 782
<b>2014</b>		<b>Antud laenud</b>	
Tütarettevõtjad			16 000

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.06.2016

**Osaühing Baltiflor (registrikood: 10862926) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIVO JAANSON	Juhatuse liige	04.07.2016

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	103 211
Aruandeaasta kasum (kahjum)	229 839
<b>Kokku</b>	<b>333 050</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	333 050
<b>Kokku</b>	<b>333 050</b>

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	103 211
Aruandeaasta kasum (kahjum)	229 839
<b>Kokku</b>	<b>333 050</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	333 050
<b>Kokku</b>	<b>333 050</b>

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
<b>Raivo Jaanson</b>	<b>36712080258</b>		<b>3195 EUR</b>

## Sidevahendid

Liik	Sisu
<b>Faks</b>	<b>+372 6503237</b>
<b>E-posti aadress</b>	<b>raivo@taaliku.ee</b>