

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 10.10.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Harju Maja Kinnisvarateenus OÜ

registrikood: 12733630

tänavatalu nimi, Endla tn 24-1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10142

telefon: +372 6460336

e-posti aadress: erkki@harjumaja.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Harju Maja Kinnisvarateenus OÜ 2015. aasta hindab majandustulemusi ootustele miite vasttavaks, kuna juurde on tulnud väga palju uusi kinnisvarafirmasi ja tihedas konkurentsisis on raskendatud uute klientide ja maaklerite leidmine. Tänu sellele lõppes majandusaasta kahjumiga

Loodetavasti 2016 aastal seis paraneb ja püüame enda kaubamärki erinevate sotsiaalmeedia kanalite kaudu tutvustada.

Seisuga 31.12.2015 ei olinud Harju Maja Kinnisvarateenus OÜ ühtegi palgatöötajat.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	10.10.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	1 601	2 500
Kokku käibevara	1 601	2 500
Kokku varad	1 601	2 500
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-899	0
Kokku omakapital	1 601	2 500
Kokku kohustused ja omakapital	1 601	2 500

Kasumiaruanne

(eurodes)

	10.10.2014 - 31.12.2015	10.10.2014 - 10.10.2014
Müügitulu	2 750	0
Muud äritulud	908	0
Mitmesugused tegevuskulud	-4 557	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	-899	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-899	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-899	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	10.10.2014 - 31.12.2015	10.10.2014 - 10.10.2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-899	0
Kokku rahavood äritegevusest	-899	0
Kokku rahavood	-899	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 500	2 500
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-899	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 601	2 500

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
10.10.2014	2 500		2 500
10.10.2014	2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-899	-899
31.12.2015	2 500	-899	1 601

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Harju Maja Kinnisvarateenus OÜ 2014 - 2015.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonnast välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Seotud osapooled

Harju Maja Kinnisvarateenus OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

Harju Maja Kinnisvarateenus OÜ (registrikood: 12733630) 10.10.2014 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERKKI EVART	Juhatuse liige	03.07.2016

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-899
Kokku	-899
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-899
Kokku	-899

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-899
Kokku	-899
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-899
Kokku	-899

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	2750	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Erkki Evart	37707084715	Eesti	875 EUR
Osaühing Harju Maja	10827752	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1625 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6460336
E-posti aadress	erkki@harjumaja.ee