

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Startpark Osühing

registrikood: 11567023

tänava nimi, maja number: Undla tee 1

küla: Undla küla

vald: Kadrina vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 45235

e-posti aadress: tx@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Startpark OÜ alustas tegutsemist Eesti turul 2009. aastal. Ettevõttes tegeletakse põhiliselt kinnisvara rentimisega. Põhitegevusaladeks EMTAK-i 2008 järgi on 68201.

2015. aastal oli Startpark OÜ müügitulu 20 016 eurot (2014. aastal 12 672 eurot). Ettevõtte teenuste ja tegevuskulud olid 12 105 eurot (2014. aastal 11 225 eurot). Startpark OÜ kasumiks kujunes 7 428 eurot (2014. aastal kasum 1 278 eurot).

2016. aastal plaanitakse otsida ettevõttesse intensiivselt uusi kliente, toimub töö olemasolevate klientidega ja osutatakse teenuseid vastavalt võimalustele ja tellimustele.

Tarmo Kalde
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	9 604	1 941	
Nõuded ja ettemaksed	4 690	4 358	2
Kokku käibevara	14 294	6 299	
Kokku varad	14 294	6 299	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	2 461	1 894	4
Kokku lühiajalised kohustused	2 461	1 894	
Kokku kohustused	2 461	1 894	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 593	315	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 428	1 278	
Kokku omakapital	11 833	4 405	
Kokku kohustused ja omakapital	14 294	6 299	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	20 016	12 672	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 047	-10 354	6
Mitmesugused tegevuskulud	-1 058	-871	
Muud ärikulud	-483	-169	
Kokku ärikasum (-kahjum)	7 428	1 278	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 428	1 278	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 428	1 278	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	7 428	1 278
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-272	-162
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	567	163
Kokku rahavood äritegevusest	7 723	1 279
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-60	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-60	0
Kokku rahavood	7 663	1 279
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 941	662
Raha ja raha ekvivalentide muutus	7 663	1 279
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 604	1 941

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	315	3 127
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 278	1 278
31.12.2014	2 556	256	1 593	4 405
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	7 428	7 428
31.12.2015	2 556	256	9 021	11 833

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Startpark OÜ asutati 2009. aastal. 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Startpark OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha kirjel kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist, st teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	3 794	3 794	
Ostjatelt laekumata arved	3 794	3 794	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	77	77	3
Muud nõuded	819	819	
Laenunõuded	819	819	
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 690	4 690	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	3 599	3 599	
Ostjatelt laekumata arved	3 599	3 599	
Muud nõuded	759	759	
Laenunõuded	759	759	
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 358	4 358	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	1
Käibemaks	77	45
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	77	46

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 448	2 448	
Muud võlad	13	13	
Muud viitvõlad	13	13	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 461	2 461	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 848	1 848	
Maksuvõlad	46	46	3
Kokku võlad ja ettemaksed	1 894	1 894	

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	20 016	12 672
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	20 016	12 672
Kokku müügitulu	20 016	12 672
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ruumide rent	20 016	12 672
Kokku müügitulu	20 016	12 672

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	0	-23
Energia	-11 030	-10 331
Elektrienergia	-11 030	-10 331
Muud	-17	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 047	-10 354

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	2 336	2 336

2015	Antud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	60

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

Startpark Osaühing (registrikood: 11567023) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO KALDE	Juhatuse liige	01.07.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 593
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 428
Kokku	9 021
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	9 021
Kokku	9 021

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 593
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 428
Kokku	9 021
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	9 021
Kokku	9 021

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	20016	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarmo Kalde	37109060265	Vohnja küla, Kadrina vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	tx@hot.ee