

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2015  
**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2015

## ärinimi: Osaühing ARELO

**registrikood: 10371080**

**tänava/talu nimi:** Leina 11  
**maja ja korteri number:**  
**linn:** Tapa linn  
**vald:** Tapa vald  
**maakond:** Lääne-Viru maakond  
**postisihtnumber:** 45109

**telefon: +372 323 9366, +372 509 0574**

**e-posti aadress:** rein@reisija.ee

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Rahavoogude aruanne                | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne       | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 8  |
| Lisa 2 Materiaalne põhivara        | 10 |
| Lisa 3 Võlad ja ettemaksed         | 11 |
| Lisa 4 Tööjõukulud                 | 11 |
| Lisa 5 Seotud osapooled            | 11 |
| Aruande allkirjad                  | 12 |

## Tegevusaruanne

### **Sissejuhatus**

Osaühing Arelo (edaspidi ettevõtte) peamiseks tegevusalaks 2015. majandusaastal oli varade rentimine.

### **Tulud, kulud ja kasum**

2015. aastal moodustas ettevõtte müügitulu 75 538 eurot. Müügitulust 65% moodustas varade rentimine. Ettevõtte 2015. majandusaasta puhaskasum oli 45 370 eurot.

### **Personal**

Ettevõtte keskmine töötajate arv majandusaastal oli 0 töötajat. 2015. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 0 krooni. Ettevõtte juhatuse ainuliikmele ei maksta juhatuse liikme tasu ega hüvitist lepingu lõpetamise korral.

### **Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks**

Ettevõtte põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on seni viljeletud majandustegevuse jätkamine.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015     | 31.12.2014     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevara                                    |                |                |         |
| Raha                                         | 140 282        | 97 615         |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 8 607          | 4 310          |         |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>148 889</b> | <b>101 925</b> |         |
| Põhivara                                     |                |                |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 51 892         | 50 874         |         |
| Materiaalne põhivara                         | 157 533        | 149 937        | 2       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>209 425</b> | <b>200 811</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>358 314</b> | <b>302 736</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustused                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 36 192         | 984            | 3       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>36 192</b>  | <b>984</b>     |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>36 192</b>  | <b>984</b>     |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 5 247          | 5 247          |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 47 229         | 47 229         |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 224 276        | 249 950        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 45 370         | -674           |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>322 122</b> | <b>301 752</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>358 314</b> | <b>302 736</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2015          | 2014          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 75 538        | 37 851        |         |
| Muud äritulud                               | 381           | 426           |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -7 933        | -14 395       |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -3 340        | -4 989        |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -14 033       | -19 193       | 2       |
| Muud ärikulud                               | -18           | -1 376        |         |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>50 595</b> | <b>-1 676</b> |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 1 025         | 1 002         |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>51 620</b> | <b>-674</b>   |         |
| Tulumaks                                    | -6 250        | 0             |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>45 370</b> | <b>-674</b>   |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2015           | 2014          | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                |               |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 50 595         | -1 676        |         |
| Korrigeerimised                                          |                |               |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 14 033         | 19 193        | 2       |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>14 033</b>  | <b>19 193</b> |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -4 297         | 1 021         | 3       |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 3 958          | -36           |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>64 289</b>  | <b>18 502</b> |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                |               |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -21 629        | -3 491        | 2       |
| Laekunud intressid                                       | 7              | 5             |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-21 622</b> | <b>-3 486</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>42 667</b>  | <b>15 016</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 97 615         | 82 599        |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>42 667</b>  | <b>15 016</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 140 282        | 97 615        |         |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |                              |                             | Kokku   |
|--------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|---------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |         |
| <b>31.12.2013</b>              | 5 247                       | 47 229                       | 249 950                     | 302 426 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |                              | -674                        | -674    |
| <b>31.12.2014</b>              | 5 247                       | 47 229                       | 249 276                     | 301 752 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |                              | 45 370                      | 45 370  |
| Muud muutused<br>omakapitalis  |                             |                              | -25 000                     | -25 000 |
| <b>31.12.2015</b>              | 5 247                       | 47 229                       | 269 646                     | 322 122 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Arelo 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Arelo kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses tegevuskuluks või muuks ärikuluks. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulused varudele jagatud lähtudes ettevõtte normaalsest tootmismahutusest.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangu hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel Kaubad, toore, materjal ja teenused.

Ettevõtte tema tegevuse spetsiifikast lähtuvalt puuduvad majandusaastal valmistoodangu ja lõpetamata toodangu varud.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab põhivara arvelevõtmise alampiiri ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

### Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi   | Kasulik eluiga |
|-----------------------|----------------|
| Ehitised ja rajatised | 20             |
| Masinad ja seadmed    | 5              |

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivaraale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

#### **Tulud**

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

#### **Maksustamine**

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit 2008. kuni 2014. aastal määraga 21/79 ja 2015. kuni 2016. aastal 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

## Lisa 2 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                                           |        |          |                         |                    |                      |            |                                    | Kokku    |
|-------------------------------------------|--------|----------|-------------------------|--------------------|----------------------|------------|------------------------------------|----------|
|                                           | Maa    | Ehitised | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed | Lõpetamata projektid | Ettemaksed | Lõpetamata projektid ja ettemaksed |          |
| <b>31.12.2013</b>                         |        |          |                         |                    |                      |            |                                    |          |
| Soetusmaksumus                            | 44 578 | 161 828  | 98 277                  | 98 277             |                      | 15 978     | 15 978                             | 320 661  |
| Akumuleeritud kulum                       |        | -81 000  | -74 022                 | -74 022            |                      |            |                                    | -155 022 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                       | 44 578 | 80 828   | 24 255                  | 24 255             |                      | 15 978     | 15 978                             | 165 639  |
|                                           |        |          |                         |                    |                      |            |                                    |          |
| Ostud ja parendused                       | 1 855  | 1 636    |                         |                    |                      |            |                                    | 3 491    |
| Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost | 1 855  | 1 636    |                         |                    |                      |            |                                    | 3 491    |
| Amortisatsioonikulu                       |        | -6 986   | -12 207                 | -12 207            |                      |            |                                    | -19 193  |
| Ümberklassifitseerimised                  | 15 978 |          |                         |                    |                      | -15 978    | -15 978                            |          |
| Ümberklassifitseerimine ettemaksetest     | 15 978 |          |                         |                    |                      | -15 978    | -15 978                            |          |
|                                           |        |          |                         |                    |                      |            |                                    |          |
| <b>31.12.2014</b>                         |        |          |                         |                    |                      |            |                                    |          |
| Soetusmaksumus                            | 62 411 | 163 464  | 98 277                  | 98 277             |                      | 0          | 0                                  | 324 152  |
| Akumuleeritud kulum                       |        | -87 986  | -86 229                 | -86 229            |                      |            |                                    | -174 215 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                       | 62 411 | 75 478   | 12 048                  | 12 048             |                      | 0          | 0                                  | 149 937  |
|                                           |        |          |                         |                    |                      |            |                                    |          |
| Ostud ja parendused                       |        |          |                         |                    | 21 629               |            | 21 629                             | 21 629   |
| Muud ostud ja parendused                  |        |          |                         |                    | 21 629               |            | 21 629                             | 21 629   |
| Amortisatsioonikulu                       |        | -6 032   | -8 001                  | -8 001             |                      |            |                                    | -14 033  |
|                                           |        |          |                         |                    |                      |            |                                    |          |
| <b>31.12.2015</b>                         |        |          |                         |                    |                      |            |                                    |          |
| Soetusmaksumus                            | 62 411 | 163 464  | 98 277                  | 98 277             | 21 629               |            | 21 629                             | 345 781  |
| Akumuleeritud kulum                       |        | -94 018  | -94 230                 | -94 230            |                      |            |                                    | -188 248 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                       | 62 411 | 69 446   | 4 047                   | 4 047              | 21 629               |            | 21 629                             | 157 533  |

### Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2015    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 4 942         | 4 942          |
| Maksuvõlad                       | 6 250         | 6 250          |
| Muud võlad                       | 25 000        | 25 000         |
| Dividendivõlad                   | 25 000        | 25 000         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>36 192</b> | <b>36 192</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2014    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 467           | 467            |
| Maksuvõlad                       | 517           | 517            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>984</b>    | <b>984</b>     |

### Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei olnud majandusaastal töötajaid.

### Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole majandusaastal arvestanud tegevjuhtkonnale tasusid ega teinud muid olulisi soodustusi.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2016

**Osaühing ARELO (registrikood: 10371080) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| REIN TALI          | Juhatuse liige     | 01.07.2016           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2015     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 224 276        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 45 370         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>269 646</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Dividendideks                                                          | 20 000         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 249 646        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>269 646</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2015     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 224 276        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 45 370         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>269 646</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Dividendideks                                                          | 20 000         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 249 646        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>269 646</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                            | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent | 77399      | 49078           | 64.97%      | Jah            |
| Kaubavedu maanteel                                                                    | 49411      | 26067           | 34.51%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Rein Tali      | 36302075286                         | Eesti             | 82100 EEK                 |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu            |
|-----------------|-----------------|
| Telefon         | +372 3239366    |
| Mobiiltelefon   | +372 5090574    |
| E-posti aadress | rein@reisija.ee |