

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing Surfhouse

registrikood: 11270926

tänava/talu nimi, Pronksi tn 7

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10124

telefon: +372 6313095, +372 5651107

faks: +372 6313095

e-posti aadress: krista@surfhouse.ee, raoul@surfhouse.ee

veebilehe aadress: www.surfhouse.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Immateriaalne põhivara	13
Lisa 9 Laenukohustused	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	15
Lisa 12 Osakapital	15
Lisa 13 Müügitulu	16
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 15 Tööjõukulud	16
Lisa 16 Seotud osapooled	17
Lisa 17 Konsolideerimata bilanss	18
Lisa 18 Konsolideerimata kasumiaruanne	19
Lisa 19 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	19
Lisa 20 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	20
Aruande allkirjad	21
Vandeaudiitori aruanne	22

Tegevusaruanne

OÜ Surfhouse registreeriti äriregistris 03.07.2006.a. Käesolev majandusaasta aruanne on OÜ Surfhouse kontserni aruanne.

Kontserni põhitegevuseks on spordikaupade jae- ja hulgimüük, rent, hooldus ja koolitus.

2015.a. konsolideeritud majandusnäitajad olid järgmised:

	2015	2014
Müügitulu	2 982 073	3 211 808
Tulu kasv	-7,2 %	14,8 %
Puhaskasum	161 825	144 781
Kasumi kasv	11,8 %	162,0 %
Puhasrentaablus	5,4 %	4,5 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,0	2,0
ROA	6,0 %	5,5 %
ROE	12,4 %	13,0 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2015 – müügitulu 2014)/müügitulu 2014 * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2015 – puhaskasum 2014)/puhaskasum 2014*100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)= käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

OÜ Surfhouse juhatus koosneb ühest liikmest, nõukogu ettevõtte ei ole. Põhikohaga töötajaid OÜ-s Surfhouse ei ole.

Kontsernis on kokku põhikohaga töötajaid 30 ning nende tööjõukulu aruandeperioodil oli 329 878 eurot. Juhatusel liikmele maksti tasu 10 200 eurot..

2016 .a. loodame lõpetada 2015 aastast paremate majandusnäitajatega. Tegevusvaldkonda ei ole plaanis oluliselt muuta.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	114 058	214 954	2
Nõuded ja ettemaksed	485 684	539 453	3
Varud	1 654 229	1 544 179	4
Kokku käibevara	2 253 971	2 298 586	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	434 773	334 184	7
Immateriaalne põhivara	797	2 233	8
Kokku põhivara	435 570	336 417	
Kokku varad	2 689 541	2 635 003	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	94 682	62 273	9
Võlad ja ettemaksed	893 265	1 101 560	10
Kokku lühiajalised kohustused	987 947	1 163 833	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	306 598	357 187	9
Kokku pikaajalised kohustused	306 598	357 187	
Kokku kohustused	1 294 545	1 521 020	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	12
Ülekurss	1 352	1 352	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 249 145	1 012 923	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	161 825	144 781	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	1 415 134	1 161 868	
Vähemusosalus	-20 138	-47 885	
Kokku omakapital	1 394 996	1 113 983	
Kokku kohustused ja omakapital	2 689 541	2 635 003	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	2 982 073	3 211 808	13
Muud äritulud	10 043	4 210	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 232 252	-2 442 915	
Mitmesugused tegevuskulud	-182 571	-160 749	14
Tööjõukulud	-329 878	-333 693	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-41 313	-34 598	7,8
Muud ärikulud	-15 458	-72 608	
Kokku ärikasum (-kahjum)	190 644	171 455	
Intressikulud	-9 854	-10 225	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	180 790	161 230	
Tulumaks	8 782	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	189 572	161 230	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	161 825	144 781	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	27 747	16 449	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	190 644	171 455	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	41 313	34 598	7,8
Kokku korrigeerimised	41 313	34 598	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	227 274	-89 268	
Varude muutus	-95 404	-44 450	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-262 662	27 492	
Makstud intressid	-9 874	-10 230	
Makstud ettevõtte tulumaks	-2 250	-4 386	
Kokku rahavood äritegevusest	89 041	85 211	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-140 466	-44 648	7
Laekunud intressid	20	5	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-140 446	-44 643	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	200 000	150 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-240 491	-220 072	
Makstud dividendid	-9 000	-16 500	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-49 491	-86 572	
Kokku rahavood	-100 896	-46 004	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	214 954	260 958	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-100 896	-46 004	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	114 058	214 954	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

							Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital					Vähemusosalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Realiseerimata kursivahed	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2013	2 556	1 352	256	24 790	812 144	136 445	977 543
Aruandeaasta kasum (kahjum)					144 781	16 449	161 230
Muud muutused omakapitalis				-24 790	200 779	-200 779	-24 790
31.12.2014	2 556	1 352	256	0	1 157 704	-47 885	1 113 983
Aruandeaasta kasum (kahjum)					161 825	27 747	189 572
Muud muutused omakapitalis					91 441		91 441
31.12.2015	2 556	1 352	256	0	1 410 970	-20 138	1 394 996

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolevas majandusaasta aruandes moodustavad kontserni OÜ Surfhouse (edaspidi ka "emaettevõtte") ja tema tütarettevõtted. Kontserni tegevuskohtadeks on Eesti Vabariik ja Läti Vabariik ning põhitegevuseks spordikaupade jae- ja hulgimüük, hooldus ja koolitus. OÜ Surfhouse kontserni raamatupidamise aastaaruandes on esitatud konsolideeritud finantsaruanded ja lisad. Emaettevõtte konsolideerimata bilanss, kasumiaruanne, rahavoogude aruanne ja omakapitali muutuste aruanne on esitatud lisades 17-20.

Arvestuspõhimõtted ja -meetodid

OÜ Surfhouse kontserni raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt soetusmaksumuse printsiibist, väljaarvatud juhtudel, mida on kirjeldatud allpooltoodud arvestuspõhimõtetes.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglasel väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses ning investeeringud tütarfirmadesse, mida kajastatakse kapitaliosaluse meetodil. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarde oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Aruande koostamisel on kasutatud juhtkonna hinnanguid, sh näiteks põhivara kasuliku eluea hindamisel ja nõuete ja varude allahindluste puhul. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Vara ja kohustused on bilansis jaotatud lühi- ja pikaajalisteks. Lühiajaliste varadena on näidatud varad, mis eeldatavasti realiseeritakse järgmisel majandusaastal. Lühiajaliste kohustustena on näidatud kohustused, mille maksetähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast.

Ülejäänud varad ja kohustused on näidatud pikaajalistena.

Tulude, kulude ja kasumi kajastamiseks on kasutatud kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Alates 2014 aastast jagatakse vähemusomanikule kuuluv osa konsolideeritava tütarettevõtte kahjumist vähemusosalusele ka siis, kui selle tulemusena muutub vähemusosaluse saldo bilansis negatiivseks.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruannete koostamisel on ema- ja tütarettevõtteid käsitletud ühtse majandusüksusena.

Konsolideeritud aruanded sisaldavad emaettevõtte ja tütarettevõtete finantsnäitajaid konsolideerituna rida-realt. Kontserni kuuluvate ettevõtete omavahelised omandisuhted, käibed, nõuded ja kohustused ning omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid on elimineeritud. Vähemusosa on näidatud eraldi.

Kontserni kuuluvad ettevõtted kasutavad sarnaste tehingute kajastamisel ühtseid arvestuspõhimõtteid.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpapereid (pankade rahaturufondide osakuid). Rahavoogude aruande koostamisel on kasutatud kaudset meetodit.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga hinnatud ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Investeeringud tütarettevõtete aktsiatesse ja osadesse on emaettevõtte aruandes kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Tütarettevõtetelt saadavad dividendid kajastatakse emaettevõtte kasumiaruandes finantstuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nominaalväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna. Ostjatelt laekumata arved on kajastatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga ostja laekumata arveid hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni ostja maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta ning mille maksumus ületab 639 eurot. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Vara, mille maksumus ei ületa 639 eurot, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kuludesse.

Materiaalne põhivara on kajastatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Kulumit arvestatakse lineaarselt lähtudes vara kasulikust tööeest.

Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639 eur

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning suurus usaldusväärselt hinnatav.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Tulumaksuga maksustatakse välja makstud dividende maksumääraga 20/80 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisades.

Seotud osapooled

Aruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

olulist mõju omavaid omanikke;

juhatuse ja nõukogu liikmeid ja tegevjuhtkonda;

olulist mõju omavate omanike ja juhtkonna lähedasi perekonnaliikmeid; ning

eespool loetletud isikute poolt kontrollitavaid ettevõtteid.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusid, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kassa	33 766	25 465
Raha pangas	80 292	189 489
Kokku raha	114 058	214 954

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	461 969	461 969
Ostjatelt laekumata arved	461 969	461 969
Ettemaksed	8 489	8 489
Tulevaste perioodide kulud	8 489	8 489
Muud lühiajalised nõuded	15 226	15 226
Kokku nõuded ja ettemaksed	485 684	485 684
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	515 007	515 007
Ostjatelt laekumata arved	515 007	515 007
Ettemaksed	10 271	10 271
Tulevaste perioodide kulud	10 271	10 271
Muud lühiajalised nõuded	14 175	14 175
Kokku nõuded ja ettemaksed	539 453	539 453

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Müügiks ostetud kaubad	1 617 586	1 473 138
Ettemaksed varude eest	36 643	71 041
Kokku varud	1 654 229	1 544 179

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	137 252	151 732
Käibemaks	38 387	43 661
Üksikisiku tulumaks	5 932	6 609
Sotsiaalmaks	11 961	11 130
Kohustuslik kogumispension	540	469
Töötuskindlustusmaksed	687	696
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	194 759	214 297

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2014	31.12.2015
40003537480	SIA RB Projekts	Läti	spordikaupade jae- ja hulgimüük	51	51
10024102	Surfar OÜ	Eesti	spordikaupade jae- ja hulgimüük	84.82	84.82

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2014	31.12.2015
Surfar OÜ	603 318	603 318
SIA RB Projekts	78 942	78 942
Kokku	682 260	682 260

Osalused tütarettevõtjates soetusmaksumuses 682 260 eurot kajastuvad emaettevõtja bilansis (lisa 17).

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2013					
Soetusmaksumus	409 548	45 294	45 294	98 102	552 944
Akumuleeritud kulum	-119 275	-32 811	-32 811	-78 093	-230 179
Jääkmaksumus	290 273	12 483	12 483	20 009	322 765
Ostud ja parendused	30 125	7 200	7 200	7 323	44 648
Amortisatsioonikulu	-18 280	-6 056	-6 056	-8 826	-33 162
Muud muutused				-67	-67
31.12.2014					
Soetusmaksumus	439 673	52 494	52 494	105 358	597 525
Akumuleeritud kulum	-137 555	-38 867	-38 867	-86 919	-263 341
Jääkmaksumus	302 118	13 627	13 627	18 439	334 184
Ostud ja parendused	74 581	0		65 885	140 466
Amortisatsioonikulu	-20 414	-7 492	-7 492	-11 971	-39 877
31.12.2015					
Soetusmaksumus	514 254	52 494	52 494	171 243	737 991
Akumuleeritud kulum	-157 969	-46 359	-46 359	-98 890	-303 218
Jääkmaksumus	356 285	6 135	6 135	72 353	434 773

Lisa 8 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2013		
Soetusmaksumus	17 150	17 150
Akumuleeritud kulum	-13 548	-13 548
Jääkmaksumus	3 602	3 602
Amortisatsioonikulu	-1 436	-1 436
Muud muutused	67	67
31.12.2014		
Soetusmaksumus	7 181	7 181
Akumuleeritud kulum	-4 948	-4 948
Jääkmaksumus	2 233	2 233
Amortisatsioonikulu	-1 436	-1 436
31.12.2015		
Soetusmaksumus	7 181	7 181
Akumuleeritud kulum	-6 384	-6 384
Jääkmaksumus	797	797

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Käibekapitalilaen pangast	32 586	32 586			2,44%	EUR	2016
Muud lühiajalised laenud	14 538	14 538			0%	EUR	2016
Lühiajalised laenud kokku	47 124	47 124					
Pikaajalised laenud							
Investeermislaen pangast	354 156	47 558	306 598		1,60%	EUR	2017
Pikaajalised laenud kokku	354 156	47 558	306 598				
Laenukohustused kokku	401 280	94 682	306 598				

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Käibekapitalilaen pangast	23 450	23 450			2,084%	EUR	2015
Lühiajalised laenud kokku	23 450	23 450					
Pikaajalised laenud							
Investeermislaen pangast	396 010	38 823	357 187		1,782%	EUR	2017
Pikaajalised laenud kokku	396 010	38 823	357 187				
Laenukohustused kokku	419 460	62 273	357 187				

Pangalaenude tagatiseks on seatud

1. Hüpoteegid korteriomandile asukohaga Tallinnas, Pronksi 7;
2. Kommertspandidid vallasvarale.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	381 974	381 974	
Võlad töövõtjatele	35 050	35 050	
Maksuvõlad	194 759	194 759	5
Muud võlad	280 952	280 952	
Dividendivõlad	280 952	280 952	
Ostjate ettemaksed	530	530	
Kokku võlad ja ettemaksed	893 265	893 265	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	480 148	480 148	
Võlad töövõtjatele	28 346	28 346	
Maksuvõlad	214 297	214 297	5
Muud võlad	289 952	289 952	
Dividendivõlad	289 952	289 952	
Ostjate ettemaksed	530	530	
Muud lühiajalised kohustused	88 287	88 287	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 101 560	1 101 560	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	1 128 776	1 028 194
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	282 194	257 049
Kokku tingimuslikud kohustused	1 410 970	1 285 243

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 979 753	2 166 930
Läti	911 840	863 906
Leedu	57 701	156 820
Soome	470	6 341
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 949 764	3 193 997
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	32 309	17 811
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	32 309	17 811
Kokku müügitulu	2 982 073	3 211 808
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Spordikaupade hulgimüük	354 561	396 350
Spordikaupade jaemüük	2 627 512	2 815 458
Kokku müügitulu	2 982 073	3 211 808

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Mitmesugused bürookulud	30 974	10 098
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	23 393	26 874
Reklaam	24 837	17 241
Nõustamise, juriidilised- ja audiitorteenuse	11 663	10 847
Muud	91 704	95 689
Kokku mitmesugused tegevuskulud	182 571	160 749

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	253 270	255 559
Sotsiaalmaksud	76 608	78 134
Kokku tööjõukulud	329 878	333 693
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	30	35

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	OÜ Surfhouse
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	368 382	14 363	328 992	10 450

2015	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 877	193 786
2014	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 767	232 869

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	10 200	10 277

Lisa 17 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	1 324	21 241
Nõuded ja ettemaksed	892 837	948 605
Varud	0	9 937
Kokku käibevara	894 161	979 783
Põhivara		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	682 260	682 260
Kinnisvarainvesteeringud	356 285	302 118
Materiaalne põhivara	14 907	0
Kokku põhivara	1 053 452	984 378
Kokku varad	1 947 613	1 964 161
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	47 558	38 823
Võlad ja ettemaksed	282 765	289 952
Kokku lühiajalised kohustused	330 323	328 775
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	306 598	357 187
Kokku pikaajalised kohustused	306 598	357 187
Kokku kohustused	636 921	685 962
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Ülekurs	1 352	1 352
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 274 035	1 230 504
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 493	43 531
Kokku omakapital	1 310 692	1 278 199
Kokku kohustused ja omakapital	1 947 613	1 964 161

Lisa 18 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	48 988	48 987
Mitmesugused tegevuskulud	-10 771	-1 669
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-22 070	-18 280
Muud ärikulud	-1 083	-1 083
Kokku ärikasum (-kahjum)	15 064	27 955
Intressikulud	-6 526	-8 379
Muud finantstulud ja -kulud	23 955	23 955
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	32 493	43 531
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 493	43 531

Lisa 19 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	15 064	27 955
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	22 070	18 280
Kokku korrigeerimised	22 070	18 280
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	50 722	27 264
Varude muutus	9 937	-9 937
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 813	-1 083
Makstud intressid	-6 526	-8 379
Kokku rahavood äritegevusest	93 080	54 100
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-91 143	-30 125
Antud laenude tagasimaksed	7 774	0
Laekunud intressid	12 226	38 000
Laekunud dividendid	9 000	16 500
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-62 143	24 375
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-41 854	-40 941
Makstud dividendid	-9 000	-16 500
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-50 854	-57 441
Kokku rahavood	-19 917	21 034
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	21 241	207
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-19 917	21 034
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 324	21 241

Lisa 20 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	1 352	256	1 230 504	1 234 668
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	2 556	1 352	256	1 230 504	1 234 668
Aruandeaasta kasum (kahjum)				43 531	43 531
31.12.2014	2 556	1 352	256	1 274 035	1 278 199
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-682 260	-682 260
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				693 468	693 468
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2014	2 556	1 352	256	1 285 243	1 289 407
Aruandeaasta kasum (kahjum)				32 493	32 493
31.12.2015	2 556	1 352	256	1 306 528	1 310 692
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-682 260	-682 260
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				393 518	393 518
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2015	2 556	1 352	256	1 017 786	1 021 950

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

Osaühing Surfhouse (registrikood: 11270926) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAOUL BURMANN	Juhatuse liige	30.06.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Surfhouse osanikele

Oleme auditeerinud Osaühing Surfhouse raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Surfhouse finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Rein Ruusalu

Vandeaudiitori number 261

PKF Estonia OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 12

Pärnu mnt 141, Tallinn

01.07.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Surfhouse (registrikood: 11270926) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN RUUSALU	Vandeaudiitor	01.07.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 249 145
Aruandeaasta kasum (kahjum)	161 825
Kokku	1 410 970

Otsustati kasumit mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	48988	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raoul Burmann	36912130311		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6313095
Faks	+372 6313095
Mobiiltelefon	+372 5651107
E-posti aadress	raoul@surfhouse.ee
E-posti aadress	krista@surfhouse.ee
Veebilehe aadress	www.surfhouse.ee