

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OÜ LOCHLAN

registrikood: 11075231

tänava/talu nimi, Kalevi tn 74a
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50104

telefon: +372 5271030

e-posti aadress: veiko@mobi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 4 Osakapital	9
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Lochlan OÜ asutati 2004. aasta lõpul. Põhitegevusala on tarkvaraarenduse juhtimine, konsultatsioon ja müük. 2014. aastal pakkus ettevõtte teenuseid 1746,01 euro eest, millest enamus oli seotud uue tegevusvaldkonnaga - eluruumide ja külaliskorterite üürimine.

Juhtimise kulused koos kaasnevate maksudega 2015 aastal ei olnud.

2015/2016. aastal on renoveeritud kaks elamispinda, mille rentimisega aktiivsemalt alustati 2016. aastast. Tegevuse mahte ei ole plaanis oluliselt suurendada.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	9 850	31 185	2
Nõuded ja ettemaksed	829	-134	
Kokku käibevara	10 679	31 051	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	15 000	15 000	3
Materiaalne põhivara	1 702	0	
Kokku põhivara	16 702	15 000	
Kokku varad	27 381	46 051	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	6 000	0	
Võlad ja ettemaksed	366	640	
Kokku lühiajalised kohustused	6 366	640	
Kokku kohustused	6 366	640	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	4
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	42 599	50 054	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-24 396	-7 455	
Kokku omakapital	21 015	45 411	
Kokku kohustused ja omakapital	27 381	46 051	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	1 746	7 821	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 395	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-18 289	-14 318	5
Tööjõukulud	-2 082	-1 113	6
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-29	0	
Muud ärikulud	-3 938	-78	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-23 987	-7 688	
Intressikulud	-411	-571	
Muud finantstulud ja -kulud	2	804	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-24 396	-7 455	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-24 396	-7 455	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-23 987	-7 688	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	29	0	
Kokku korrigeerimised	29	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-963	-87	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-274	-938	
Makstud intressid	-411	-571	
Kokku rahavood äritegevusest	-25 606	-9 284	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 731	0	
Antud laenud	0	-15 000	
Antud laenude tagasimaksed	0	6 000	
Laekunud intressid	0	800	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 731	-8 200	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	6 000	0	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	2	3	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	6 002	3	
Kokku rahavood	-21 335	-17 481	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	31 185	48 666	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-21 335	-17 481	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 850	31 185	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	50 054	52 866
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-7 455	-7 455
31.12.2014	2 556	256	42 599	45 411
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-24 396	-24 396
31.12.2015	2 556	256	18 203	21 015

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, ja hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kui nõude tagasisaamine on lootusetu, kajastatakse need nõuded bilansivälise varadena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara amortisatsiooni määrad:

Masinad ja seadmed: 20% aastas

Ruumidesse ja kinnisvarasse investeringud: 10%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000 eur

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu materiaalne põhivara	1

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	7 045	7 045
Arvelduskontod	2 805	24 140
Kokku raha	9 850	31 185

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Muud	
Muud	15 000	15 000
31.12.2014	15 000	15 000
		Kokku
	Muud	
31.12.2014	15 000	15 000
31.12.2015	15 000	15 000

Lisa 4 Osakapital (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	3 129	5 720
Energia	0	698
Elektrienergia	0	31
Soojusenergia	0	667
Mitmesugused bürookulud	380	175
Transpordikulud	7 278	7 058
Erisoodustuselt arvestatud tulu- ja sotsmaks	2 623	0
Muud kommunaalkulud	993	475
Muud	3 886	192
Kokku mitmesugused tegevuskulud	18 289	14 318

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	1 556	831
Sotsiaalmaksud	526	282
Pensionikulu	31	17
Soodustused	0	0
Kokku tööjõukulud	2 113	1 130

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	480	1 432

2015	Müügid	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	400	6 000
2014	Müügid	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	7 821	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

OÜ LOCHLAN (registrikood: 11075231) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VEIKO RAIME	Juhatuse liige	01.07.2016

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	42 599
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-24 396
Kokku	18 203
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	18 203
Kokku	18 203

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1346	77.09%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	400	22.91%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Veiko Raime	38004095740	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5271030
E-posti aadress	veiko@mobi.ee