

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: Korterühistu Veetorni Tähe 5a

registrikood: 80055328

tänava/talu nimi, Tähe 5a

maja ja korteri number:

linn: Mustvee linn

maakond: Jõgeva maakond

postisihthnumber: EE2372

telefon: +372 55671567

e-posti aadress: korteruihistutahe@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Võlad tarnijatele	8
Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Veetorni tegevuse eesmärk on korterimandite osaks olevate ehitiste ja maatükki mõttelise osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esitamine.

Ühistu tööd korraldab 4-liikmeline juhatus. Palgalisi töötajaid korteriühistus ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	6 019	3 817
Nõuded ja ettemaksed	3 474	3 263
Kokku käibevara	9 493	7 080
Kokku varad	9 493	7 080
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	1 459	1 503
Kokku lühiajalised kohustused	1 459	1 503
Kokku kohustused	1 459	1 503
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	1 211	1 211
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	4 366	7 030
Aruandeaasta tulem	2 457	-2 664
Kokku netovara	8 034	5 577
Kokku kohustused ja netovara	9 493	7 080

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	2 978	2 978
Muud tulud	187	254
Kokku tulud	3 165	3 232
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	0	-5 450
Mitmesugused tegevuskulud	-423	-304
Muud kulud	-285	-142
Kokku kulud	-708	-5 896
Põhitegevuse tulem	2 457	-2 664
Aruandeaasta tulem	2 457	-2 664

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	2 457	-2 664
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-496	-1 132
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-44	125
Muud rahavood põhitegevusest	285	0
Kokku rahavood põhitegevusest	2 202	-3 671
Kokku rahavood	2 202	-3 671
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 817	7 488
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 202	-3 671
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 019	3 817

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	1 211	7 030	8 241
Aruandeaasta tulem		-2 664	-2 664
31.12.2014	1 211	4 366	5 577
Aruandeaasta tulem		2 457	2 457
31.12.2015	1 211	6 823	8 034

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Veetorni MTÜ-ga raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antavad ühendid.

Majandusaasta algas 1.jaanuar 2015 ja lõpp 31. detsember 2015.a. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Raha

Bilansis kajastatakse rahana kassas olevat sularaha ning pankades olevaid arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediit) ja lühiajalisi tähtajalisi deposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse raha ja selle ekvivalentidena lisaks rahale paigutusi rahaturu- ja intressifondide aktsiatesse ja osakutesse, mis bilansis on kajastatud kirjel Finantsinvesteeringud. Pangadeposiitidelt bilansikuupäevaks kogunenud laekumata intressid kajastatakse viitlaekumistena.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning näidatud bilansis miinusemärgiga. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

Tulud

Tulu võetakse arvele tekkepõhiselt. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulude arvestus toimub tekkepõhiselt. Aruandeaastal on kajastatud jooksvad kulud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	6	7
Arvelduskontod	6 013	3 810
Kokku raha	6 019	3 817

Lisa 3 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Võlad hankijatele	1 459	1 503
Kokku võlad tarnijatele	1 459	1 503

Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2015	2014
Mittesihtotstarbelised tasud		
Mittesihtaotstarbelised tasud	2 978	2 978
Kokku liikmetelt saadud tasud	2 978	2 978

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Mitmesugused bürookulud	380	260
Remont	21	22
Korrashoiuteenused	0	0
Vesi ja kanalisatsioon	0	0
Pangateenused	22	22
Muud kulud	0	0
Muruniitmine	0	0
Lumetõrje	0	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	423	304

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	4	4

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2016

Korteriühistu Veetorni Tähe 5a (registrikood: 80055328) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARINA MITT	Juhatuse liige	27.06.2016
ROMAN MITT	Juhatuse liige	27.06.2016
ANNA GUŽ	Juhatuse liige	30.06.2016
EHA RAJA	Juhatuse liige	01.07.2016

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55671567
E-posti aadress	veetorni@hotmail.ee