

# KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2015

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2015

**ärinimi:** OÜ LEVALEX INVEST

**registrikood:** 10844319

**tänavatänu nimi, Jõe 3**

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 10151

**telefon:** +372 5016690

**e-posti aadress:** andres@levalex.ee

## Sisukord

|                                                       |    |
|-------------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                        | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                          | 4  |
| Konsolideeritud bilanss                               | 4  |
| Konsolideeritud kasumiaruanne                         | 5  |
| Konsolideeritud rahavoogude aruanne                   | 6  |
| Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne          | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                    | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                             | 8  |
| Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud             | 12 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                           | 13 |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad               | 13 |
| Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad               | 14 |
| Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad               | 14 |
| Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud             | 15 |
| Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud                       | 15 |
| Lisa 9 Materiaalne põhivara                           | 16 |
| Lisa 10 Kapitalirent                                  | 16 |
| Lisa 11 Kasutusrent                                   | 17 |
| Lisa 12 Laenukohustused                               | 18 |
| Lisa 13 Võlad ja ettemaksed                           | 18 |
| Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad             | 19 |
| Lisa 15 Osakapital                                    | 19 |
| Lisa 16 Müügitulu                                     | 19 |
| Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused           | 19 |
| Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud                     | 20 |
| Lisa 19 Tööjõukulud                                   | 20 |
| Lisa 20 Muud ärikulud                                 | 20 |
| Lisa 21 Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt   | 20 |
| Lisa 22 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt       | 21 |
| Lisa 23 Intressikulud                                 | 21 |
| Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud                   | 21 |
| Lisa 25 Seotud osapooled                              | 21 |
| Lisa 26 Konsolideerimata bilanss                      | 23 |
| Lisa 27 Konsolideerimata kasumiaruanne                | 24 |
| Lisa 28 Konsolideerimata rahavoogude aruanne          | 25 |
| Lisa 29 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne | 26 |
| Aruande allkirjad                                     | 27 |
| Vandeauditori aruanne                                 | 28 |

## Tegevusaruanne

OÜ Levalex Invest peamiseks tegevusaladeks aruandeaastal oli laenugevus, investeeringute haldamine ja konsolideerimisgruppi kuuluva OÜ Skiffer kaudu Eesti Killustik OÜ (edaspidi ettevõtte) strateegilises juhtimises osalemise abil ettevõtte tegevuse arendamine eesmärgiga tõsta kasumlikkust ja ettevõtte väärtust.

OÜ Levalex Investi laenuportfelli haldamise põhieesmärgid aastal 2015 olid suurendada regulaarselt laekuvaid intressituluseid läbi portfelliga suurendamise ja ka läbi reaalintressi määra tõusu. Laenuportfelli maht vähenes aruandeaastal 10%. 2015.aastal investeeriti likviidselt kaubeldavatesse börsiaktidesse.

2016 a eesmärk on laenugevusest tekkiva ärikasumi abil suurendada OÜ Levalex Invest omakapitali, seejuures jätkata piisava hoolsusega riskide juhtimist. 2015 aastal väljaantud laenude kvaliteet ja hästi laekuv intressitulu toetab 2016 aasta ärikasumit.

2015 aastal müüdi kinnisvarainvesteering.

Administatiivsete abinõudena on plaanis arendada varade juhtimisel kasutatavaid IT- ja juhtimisinfo alaseid tehnilisi lahendusi. Läbi tütarettevõtte OÜ Skiffer juhtimise anda piisav panus Eesti Killustik OÜ grupi laiendamisse ning tegevuse efektiivsuse tõstmisesse.

Olulisemad finantssuhtarvud:

| Suhtarvud                         | 31.12.2015 | 31.12.2014 |
|-----------------------------------|------------|------------|
| Käibe puhasrentaablus             | 545%       | 167%       |
| Varade puhasrentaablus (ROA)      | 16%        | 5%         |
| Omakapitali puhasrentaablus (ROE) | 16%        | 6%         |
| Liviidsuskordaja                  | 25,6       | 3,8        |
| Võla ja omakapitali suhe          | 0%         | 5%         |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

|                                                                          | 31.12.2015       | 31.12.2014       | Lisa nr |
|--------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                                                    |                  |                  |         |
| Käibevara                                                                |                  |                  |         |
| Raha                                                                     | 24 492           | 97 937           |         |
| Finantsinvesteeringud                                                    | 237 511          | 37 600           | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                                                     | 1 300 430        | 1 300 276        | 3       |
| <b>Kokku käibevara</b>                                                   | <b>1 562 433</b> | <b>1 435 813</b> |         |
| Põhivara                                                                 |                  |                  |         |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse                             | 541 204          | 220 961          | 6       |
| Finantsinvesteeringud                                                    | 132 000          | 120 000          | 7       |
| Nõuded ja ettemaksed                                                     | 598 164          | 747 291          | 3       |
| Kinnisvarainvesteeringud                                                 | 0                | 235 000          | 8       |
| Materiaalne põhivara                                                     | 6 468            | 45 275           | 9       |
| <b>Kokku põhivara</b>                                                    | <b>1 277 836</b> | <b>1 368 527</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                                                       | <b>2 840 269</b> | <b>2 804 340</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                                                 |                  |                  |         |
| Kohustused                                                               |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustused                                                  |                  |                  |         |
| Laenukohustused                                                          | 2 435            | 32 496           | 12      |
| Võlad ja ettemaksed                                                      | 56 294           | 346 480          | 13      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>                                     | <b>58 729</b>    | <b>378 976</b>   |         |
| Pikaajalised kohustused                                                  |                  |                  |         |
| Laenukohustused                                                          | 0                | 86 003           | 12      |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>                                     | <b>0</b>         | <b>86 003</b>    |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                                                  | <b>58 729</b>    | <b>464 979</b>   |         |
| Omakapital                                                               |                  |                  |         |
| Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital              |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                                                 | 25 564           | 25 564           | 15      |
| Ülekurss                                                                 | 93 062           | 93 062           |         |
| Kohustuslik reservkapital                                                | 2 556            | 2 556            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                             | 2 218 179        | 2 077 688        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                              | 442 179          | 140 491          |         |
| <b>Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital</b> | <b>2 781 540</b> | <b>2 339 361</b> |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                                                  | <b>2 781 540</b> | <b>2 339 361</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>                                    | <b>2 840 269</b> | <b>2 804 340</b> |         |

## Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

|                                                          | 2015            | 2014           | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|-----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                                | 81 147          | 84 257         | 16      |
| Muud äritulud                                            | 17 631          | 5 984          |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused                      | -17 667         | -10 082        | 17      |
| Mitmesugused tegevuskulud                                | -88 312         | -48 149        | 18      |
| Tööjõukulud                                              | -50 612         | -55 786        | 19      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | -38 807         | -38 807        |         |
| Muud ärikulud                                            | -23 444         | -2 678         | 20      |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>                          | <b>-120 064</b> | <b>-65 261</b> |         |
| Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt              | 320 243         | 405 320        | 21      |
| Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt                  | -9 586          | 0              | 22      |
| Intressikulud                                            | -1 717          | -3 446         | 23      |
| Muud finantstulud ja -kulud                              | 253 303         | -169 540       | 24      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>              | <b>442 179</b>  | <b>167 073</b> |         |
| Tulumaks                                                 | 0               | -26 582        |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>                       | <b>442 179</b>  | <b>140 491</b> |         |
| Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist) | 442 179         | 140 491        |         |

## Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                       | 2015            | 2014            | Lisa nr |
|-------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                |                 |                 |         |
| Ärikasum (kahjum)                                     | -120 064        | -65 261         |         |
| Korrigeerimised                                       |                 |                 |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                     | 38 807          | 38 807          | 9       |
| Muud korrigeerimised                                  | 21 912          | -43 888         |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                          | <b>60 719</b>   | <b>-5 081</b>   |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | -46 828         | -2 992          |         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | 3 062           | 1 690           |         |
| Laekunud intressid                                    | 17              | 10 018          |         |
| Makstud intressid                                     | -1 716          | -5 347          |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>-104 810</b> | <b>-66 973</b>  |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                      |                 |                 |         |
| Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist            | 215 000         | 0               | 8       |
| Laekunud sidusettevõtjate müügist                     | 0               | 125 050         |         |
| Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel       | -247 720        | -175 206        |         |
| Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist         | 117 988         | 178 117         |         |
| Antud laenud                                          | -876 215        | -983 321        |         |
| Antud laenude tagasimaksed                            | 978 343         | 591 504         |         |
| Laekunud intressid                                    | 249 521         | 180 170         |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         | <b>436 917</b>  | <b>-83 686</b>  |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                     |                 |                 |         |
| Saadud laenude tagasimaksed                           | -87 454         | -3 771          |         |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                    | -28 610         | -27 403         |         |
| Makstud dividendid                                    | -234 600        | 0               |         |
| Makstud ettevõtte tulumaks                            | -58 650         | 0               |         |
| Muud väljamaksed finantseerimistegevusest             | -593            | 0               |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>        | <b>-409 907</b> | <b>-31 174</b>  |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>-77 800</b>  | <b>-181 833</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses            | 97 937          | 272 711         |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>-77 800</b>  | <b>-181 833</b> |         |
| Valuutakursside muutuste mõju                         | 4 355           | 7 059           |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus              | 24 492          | 97 937          |         |

## Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                                                             |          |                              |                             | Kokku     |
|--------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------|------------------------------|-----------------------------|-----------|
|                                | Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital |          |                              |                             |           |
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses                                 | Ülekurss | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |           |
| 31.12.2013                     | 25 564                                                      | 93 062   | 2 556                        | 2 177 688                   | 2 298 870 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) | 0                                                           | 0        | 0                            | 140 491                     | 140 491   |
| Makstud dividendid             | 0                                                           | 0        | 0                            | -100 000                    | -100 000  |
| 31.12.2014                     | 25 564                                                      | 93 062   | 2 556                        | 2 218 179                   | 2 339 361 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) | 0                                                           | 0        | 0                            | 442 179                     | 442 179   |
| 31.12.2015                     | 25 564                                                      | 93 062   | 2 556                        | 2 660 358                   | 2 781 540 |

Täpsem info omakapitali kohta on toodud lisas 15.

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Levallex Invest 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Konsolideeritud aruandes kajastuvad emaettevõtte OÜ Levallex Invest ja tema tütarettevõtete Serpoment Halduse OÜ ja Skiffer OÜ finantsnäitajad.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Ettevõtte muutis esitluslaadi ja kajastab alates 2015.aastast ja tagasiulatuvalt ettevõtte põhitegevuse (laenude andmine) tulusid ja kulusid kasumiaruande real Muud finantstulud ja -kuludes. Arvestuspõhimõtte muutuse mõju 2014.aasta konsolideeritud müügitulule on -180 170 eurot, kaubad-toore-materjal ja teenused suurenesid 355 250 euro võrra ja finantstulud-kulud muutusid summas -175 080 eurot.

#### Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtja kontrolli all olevate tütarettevõtjate (välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud tütarettevõtjad ja väheolulised tütarettevõtjad) finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusosa emaettevõtja kontrolli all olevate ettevõtjate tulemusel ja omakapitalis on konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel.

Vajadusel on tütarettevõtjate arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetele.

Emaettevõtja konsolideerimata aruannetes, mis on esitatud konsolideeritud aastaaruande lisades, kajastatakse investeeringuid tütar- ja sidusettevõtjatesse kapitaliosaluse meetodil.

#### Finantsvarad

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval – päeval, mil Kontsern võtab kohustuse vara osta või müüa.

Finantsvarade kajastamine lõpetatakse, kui õigused investeeringutest tulenevatele rahavoogudele on lõppenud või üle antud ja kõik olulised omandiõigusest tulenevad riskid ja hüved on üle läinud.

Sõltuvalt finantsvarade omandamise eesmärgist klassifitseeritakse finantsvarad esmasel kajastamisel järgmistesse kategooriatesse:

- õiglases väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kajastatavad finantsvarad;
- laenu- ja nõuded;
- lunastustähtajani hoitavad investeeringud;
- müügiotel finantsvarad.

Ettevõtte puuduvad lunastustähtajani hoitavad võlakirjad ja müügiotel finantsvarad.

Finantsvarad õiglases väärtuses muutustega läbi kasumiaruande sisaldavad kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarasid ning finantsvarasid, mida kajastatakse õiglases väärtuses läbi kasumiaruande alates nende soetamisest. Finantsvarad õiglases väärtuses muutustega läbi kasumiaruande võetakse arvele soetusmaksumuses, mis on antud finantsinvesteeringu eest saadud või makstud tasu õiglase väärtus. Pärast esmast arvelevõtmist hinnatakse finantsvarasid antud kategoorias õiglases väärtuses. Muutusi nende varade õiglases väärtuses hinnatakse järjepidevalt kas kasumi või kahjumina aruandlusperioodi kasumiaruandes. Börsil noteeritud väärtpaberite puhul loetakse investeeringute õiglaseks väärtuseks ostuhinna noteeringut. Aktiivselt mitte-kaubeldavate investeeringute õiglase väärtuse leidmiseks kasutatakse alternatiivseid meetodeid, nagu näiteks hiljutiste turutingimustel tehtud tehingute hind, konkreetsete ostupakkumiste hind, diskonteeritud rahavoogude meetod või optsoonide hindamismudelid.

Laenu- ja nõuded on fikseeritud või kindlaksmääratavate maksetega finantsvarad, mida ei klassifitseerita tuletisinstrumentideks ja mis ei ole noteeritud aktiivsel turul. Laenu- ja nõuded võetakse esmalt arvele nende õiglases väärtuses koos tehingukuludega. Pärast esmast

arvele võtmist kajastatakse laenu ja nõuded korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivse intressimäära meetodit. Seda meetodit kasutatakse järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu arvestamisel.

Kui on tõenäoline, et Ettevõtte ei suuda tagada kõikide nõuete laekumist vastavalt nõuete esialgsetele maksetingimustele, hinnatakse nõuded alla. Nõude allahindamise vajadusele viitavad järgmised asjaolud: võlgniku tõsised makseraskused; võimalus, et võlgnik võib välja kuulutada pankroti või võlgniku reorganiseerimine; võimetus makseid tasuda või tasumisega viivitamine. Allahindluse summa on nõude bilansilise väärtuse ja kaetava väärtuse vahe. Kaetav väärtus on tulevikus laekuvate rahavoogude diskonteeritud väärtus, mille arvutamisel on lähtutud esialgsest efektiivsest intressimäära. Nõude bilansilist maksumust vähendatakse läbi nõuete allahindluse konto ja allahindlusest tulenev kulu kajastatakse kasumiaruandes kirjel „Kaubad, toore , materjal ja teenused“ (kui on tegemist ettevõtte põhitegevusega). Juhul kui nõude laekumine on lootusetu, kantakse nõue bilansist välja.

Muid nõudeid hinnatakse lähtuvalt nende laekumise tõenäosusest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse nõude laekumist eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni võlgniku maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded hinnatakse bilansis alla kaetava väärtuseni. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Nõuded kajastatakse üldjuhul käibevaradena, kui nende laekumise tähtaeg on 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva. Nõuded, mille laekumise tähtaeg on hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse põhivarana.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenu ja muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

## Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

## Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenu) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpannga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

## Finantsinvesteeringud

Kõik finantsinvesteeringud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsinvesteeringu eest makstud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsinvesteeringu soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsinvesteeringud, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Kõik tavapärastel turutingimustel toimuvad finantsinvesteeringute ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsinvesteeringu ostuks või müügiks. Tavapärasel turutingimusel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul osetava või müüdava finantsinvesteeringu üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate turegulegatsioonidega nõutud perioodi jooksul.

Pärast algset arvele võtmist kajastatakse kõiki finantsinvesteeringuid õiglases väärtuses, v.a.:

- nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügi eesmärgil ja lunastustähtajani hoitavad finantsinvesteeringuid – kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses;
- investeeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata (k.a. selliste varadega seotud tuletisinstrumentid) – kajastatakse soetusmaksumuses.

**Õiglases väärtuses kajastatavad finantsinvesteeringud**

Õiglases väärtuses kajastatavad finantsinvesteeringuid hinnatakse igal bilansipäeval ümber hetke õiglasele väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke vara realiseerimisega kaasnevaid tehingukulutusi. Börsil noteeritud väärtipaberite puhul baseerub õiglane väärtusbilansipäeva sulgemishindadel ja Euroopa Keskpanga ametlikel valuutakurssidel. Börsil noteerimata väärtipaberite puhul kasutatakse õiglasi väärtusi, mille leidmisel võetakse aluseks kogu ettevõttele kättesaadav info investeeringu väärtuse kohta. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud". Kasumid ja kahjumid õiglases väärtuses kajastatavate finantsinvesteeringute realiseerimisel nagu ka intressid ja dividendid vastavatelt väärtipaberitelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud".

**Soetusmaksumuses kajastatavad finantsinvesteeringud**

Soetusmaksumuses kajastatavaid finantsinvesteeringuid tuleb hinnata alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui viimane on finantsinvesteeringu bilansilisest maksumusest madalam. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsinvesteeringute kaetav väärtus on finantsinvesteeringutest eeldatavasti tulevikus saadavad rahavood diskonteerituna turu keskmise tulusemääraga sarnaste finantsinvesteeringute suhtes. Finantsinvesteeringute allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsinvesteeringute allahindlust hiljem ei tühistata.

Finantsinvesteeringute kajastamine lõpetatakse siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsinvesteeringutest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsinvesteeringutega seotud riskidest ja hüvedest.

**Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad**

Tütar- ja sidusettevõtjateks loetakse ettevõtteid, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütar- ja sidusettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar- ja sidusettevõtja hääleõiguslikest aktsiastest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar- ja sidusettevõtja tegevust ja finantspoliitikat.

Kui emaettevõtja omandas või loovutas aruandeperioodi jooksul ettevõtja üle kontrolli, on vastav tütar- ja sidusettevõtja konsolideeritud alates selle omandamise kuupäevast kuni müügikuupäevani.

Tütar- ja sidusettevõtja soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar- ja sidusettevõtja varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Juhul, kui tütar- ja sidusettevõtte osalisel müügil väheneb kontserni kontroll ettevõtte üle alla 50%, kuid mõju ettevõtte üle ei kao täielikult, lõpetatakse alates müügikuupäevast ettevõtte konsolideerimine ning kajastatakse järelejäänud osa tütar- ja sidusettevõtte varades, kohustustes ning firmaväärtuses kas sidusettevõtte või muu finantsinvesteeringuna. Allesjääva investeeringu osa bilansilist väärtust müügikuupäeval loetakse tema uueks soetusmaksumuseks.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle kontsern omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui kontsern omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiastest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse konsolideeritud bilansis kapitaliosaluse meetodil. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis.

Juhul kui kontserni osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning hinnatakse alla selliseid pikaajalisi nõudeid, mis sisuliselt moodustavad osa investeeringust. Edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt.

Osalus omandatud sidusettevõtte varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana real „Sidusettevõtete aktsiad või osad“.

Firmaväärtus on positiivne vahe äriühenduse käigus omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel, peegeldades seda osa soetusmaksumusest, mis tasuti omandatud ettevõtte selliste varade eest, mida ei ole võimalik eristada ja eraldi arvele võtta. Omandamise kuupäeval kajastatakse firmaväärtus selle soetusmaksumuses immateriaalse varana.

Edasisel kajastamisel mõõdetakse firmaväärtust tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Äriühendusest tekkinud firmaväärtust ei amortiseerita. Selle asemel viiakse kord aastas (või tihedamini, kui mõni sündmus või asjaolu muudab oluliselt, et firmaväärtuse väärtus võib olla langenud) läbi vara väärtuse languse test. Firmaväärtus hinnatakse alla tema kaetavale väärtusele, juhul kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest.

Negatiivne firmaväärtus on negatiivne vahe omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel. Negatiivne firmaväärtus kajastatakse selle tekkimisel kasumiaruandes tuluna.

**Kinnisvarainvesteeringud**

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjektid (maa, hooned), mida kontsern omab või kasutab kapitalirendi tingimustel renditulu teenimise ja/või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata kontserni poolt tema enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele soetusmaksumuses. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringud õiglases väärtuses, mis

baseerub iga-aastaselt sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal ning juhatuse hinnangul, mis põhineb võrreldavatel tehingutel kinnisvaraobjektidega samas piirkonnas. Kinnisvarainvesteeringult teenitud renditulu kajastatakse kasumiaruande kirjel „Müügitulu“. Kinnisvarainvesteeringu õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes kirjetel „Muud äritulud“/„Muud ärikulud“.

#### **Materiaalne ja immateriaalne põhivara**

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1598 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seostu kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Maad ei amortiseerita. Muud põhivarad amortiseeritakse lineaarselt järgmise eeldatava kasuliku eluea jooksul:

- hooned ja rajatised 20-30 aastat;
- masinad ja seadmed 5-10 aastat;
- muu inventar 3-5 aastat.

Vara amortisatsiooni alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile. Amortisatsioon lõpetatakse kui vara eeldatav lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust või kui vara eemaldatakse lõplikult kasutusest. Igal bilansipäeval tuleb hinnata kasutatavate amortisatsioonimäärade, - meetodite ja lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, siis materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele.

#### **Põhivara arvelevõtmise alampiir 1598**

#### **Rendid**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse rentniku bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Makstavad rendimaksud jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Intressikulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Amortisatsiooniperioodiks on rendisuhte kehtivuse periood või vara eeldatav kasulik tööiga olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna. Kasutusrendile võetud vara bilansis ei kajastata.

#### **Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

#### **Kohustuslik reservkapital**

Kohustuslik reservkapital moodustatakse vastavalt äriseadustikule iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb Emaettevõtte reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

#### **Maksustamine**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele ettevõtete kasumit Eestis ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka varade ja kohustuste bilansiliste väärtuste ning maksubaasi ajutistest erinevustest tekkinud edasilükkunud tulumaksu varasid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

## Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

|                                           |                 |          | Kokku          |
|-------------------------------------------|-----------------|----------|----------------|
|                                           | Aktsiad ja osad | Muud     |                |
| <b>31.12.2013</b>                         | 63 569          | 24 030   | 87 599         |
| Soetamine                                 | 115 206         |          | 115 206        |
| Müük müügihinna või lunastamine           | -144 716        | -23 400  | -168 116       |
| Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest | 3 541           | -630     | 2 911          |
| <b>31.12.2014</b>                         | <b>37 600</b>   | <b>0</b> | <b>37 600</b>  |
| Soetamine                                 | 247 720         | 0        | 247 720        |
| Müük müügihinna või lunastamine           | -28 577         | 0        | -28 577        |
| Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest | -19 232         | 0        | -19 232        |
| <b>31.12.2015</b>                         | <b>237 511</b>  | <b>0</b> | <b>237 511</b> |
| Kajastatud õiglasel väärtusel             | 237 511         | 0        | 237 511        |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2015       | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |
|-----------------------------------|------------------|----------------------------------|---------------------|
|                                   |                  | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 13 760           | 13 760                           | 0                   |
| Ostjatelt laekumata arved         | 13 760           | 13 760                           | 0                   |
| Nõuded seotud osapoolte vastu     | 14 800           | 14 800                           | 0                   |
| Muud nõuded                       | 1 868 861        | 1 270 697                        | 598 164             |
| Laenunõuded                       | 1 757 535        | 1 262 398                        | 495 137             |
| Intressinõuded                    | 111 326          | 8 299                            | 103 027             |
| Ettemaksed                        | 1 173            | 1 173                            | 0                   |
| Tulevaste perioodide kulud        | 1 173            | 1 173                            | 0                   |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>1 898 594</b> | <b>1 300 430</b>                 | <b>598 164</b>      |

  

|                                   | 31.12.2014       | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |
|-----------------------------------|------------------|----------------------------------|---------------------|
|                                   |                  | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 10 492           | 10 492                           | 0                   |
| Ostjatelt laekumata arved         | 10 492           | 10 492                           | 0                   |
| Muud nõuded                       | 2 037 075        | 1 289 784                        | 747 291             |
| Laenunõuded                       | 1 953 337        | 1 281 932                        | 671 405             |
| Intressinõuded                    | 83 738           | 7 852                            | 75 886              |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>2 047 567</b> | <b>1 300 276</b>                 | <b>747 291</b>      |

Laenunõuded kannavad intressi 6-36% aastas.

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2015   | 31.12.2014   |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                               | Maksuvõlg    | Maksuvõlg    |
| Ettevõtte tulumaks                            | 5 025        | 0            |
| Käibemaks                                     | 663          | 81           |
| Üksikisiku tulumaks                           | 280          | 622          |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 64           | 68           |
| Sotsiaalmaks                                  | 638          | 1 224        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 32           | 68           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 39           | 102          |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>6 741</b> | <b>2 165</b> |

## Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon |                        |            |                          |                  |            |
|--------------------------------------------------------|------------------------|------------|--------------------------|------------------|------------|
| Tütarettevõtja registrikood                            | Tütarettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala           | Osaluse määr (%) |            |
|                                                        |                        |            |                          | 31.12.2014       | 31.12.2015 |
| 11081071                                               | Serpoment Halduse OÜ   | Eesti      | Kinnisvarainvesteeringud | 100              | 100        |
| 12634276                                               | Skiffer OÜ             | Eesti      | Investeeringute haldus   | 100              | 100        |

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon |              |              |
|----------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Tütarettevõtja nimetus                                   | 31.12.2014   | 31.12.2015   |
| Serpoment Halduse OÜ                                     | 2 556        | 2 556        |
| Skiffer OÜ                                               | 2 500        | 2 500        |
| <b>Kokku</b>                                             | <b>5 056</b> | <b>5 056</b> |

Investeeringud tütarettevõtjatesse kajastuvad emaettevõtte bilansis soetusmaksumuse meetodil.

## Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon |                        |            |                             |                  |            |
|--------------------------------------------------------|------------------------|------------|-----------------------------|------------------|------------|
| Sidusettevõtja registrikood                            | Sidusettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala              | Osaluse määr (%) |            |
|                                                        |                        |            |                             | 31.12.2014       | 31.12.2015 |
| 10126848                                               | Eesti Killustik OÜ     | Eesti      | Paekivikillustiku tootmine  | 41.56            | 41.56      |
| 10866965                                               | Vasalemma Vesi OÜ      | Eesti      | Kommunaalteenuste osutamine | 30               | 30         |

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon |                |                                              |                |
|----------------------------------------------------------|----------------|----------------------------------------------|----------------|
| Sidusettevõtja nimetus                                   | 31.12.2014     | Kasum(kahjum)<br>kapitaliosaluse<br>meetodil | 31.12.2015     |
| Eesti Killustik OÜ                                       | 186 717        | 327 743                                      | 514 460        |
| Vasalemma Vesi OÜ                                        | 34 244         | -7 500                                       | 26 744         |
| <b>Kokku</b>                                             | <b>220 961</b> | <b>320 243</b>                               | <b>541 204</b> |

## Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

|                                           |                | Kokku          |
|-------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                           | Võlakirjad     |                |
| <b>31.12.2013</b>                         | 60 000         | 60 000         |
| Soetamine                                 | 60 000         | 60 000         |
| <b>31.12.2014</b>                         | <b>120 000</b> | <b>120 000</b> |
| Kajastatud õiglases väärtuses             | 120 000        | 120 000        |
|                                           |                |                |
|                                           |                | Kokku          |
|                                           | Võlakirjad     |                |
| <b>31.12.2014</b>                         | 120 000        | 120 000        |
| Soetamine                                 | 102 829        | 102 829        |
| Müük müügihinnas või lunastamine          | -90 000        | -90 000        |
| Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest | -829           | -829           |
| <b>31.12.2015</b>                         | <b>132 000</b> | <b>132 000</b> |

## Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

| Õiglase väärtuse meetod |                |
|-------------------------|----------------|
|                         |                |
| <b>31.12.2013</b>       | 235 000        |
| <b>31.12.2014</b>       | <b>235 000</b> |
| Müügid                  | -235 000       |
| <b>31.12.2015</b>       | <b>0</b>       |

|                                                 | 2015    | 2014  |
|-------------------------------------------------|---------|-------|
| Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu  | 1 675   | 2 227 |
| Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud | 502     | 817   |
| Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas      | 215 000 | 0     |

## Lisa 9 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     |                    | Kokku    |
|---------------------|--------------------|----------|
|                     | Masinad ja seadmed |          |
| <b>31.12.2013</b>   |                    |          |
| Soetusmaksumus      | 194 036            | 194 036  |
| Akumuleeritud kulum | -109 954           | -109 954 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 84 082             | 84 082   |
|                     |                    |          |
| Amortisatsioonikulu | -38 807            | -38 807  |
|                     |                    |          |
| <b>31.12.2014</b>   |                    |          |
| Soetusmaksumus      | 194 036            | 194 036  |
| Akumuleeritud kulum | -148 761           | -148 761 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 45 275             | 45 275   |
|                     |                    |          |
| Amortisatsioonikulu | -38 807            | -38 807  |
|                     |                    |          |
| <b>31.12.2015</b>   |                    |          |
| Soetusmaksumus      | 194 036            | 194 036  |
| Akumuleeritud kulum | -187 568           | -187 568 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 6 468              | 6 468    |

## Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2015 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär        | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|---------------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |                     |             |             |
| Kapitalirent                         | 2 435      | 2 435                             | 0                   | 3,75% + 6 k EURIBOR | EUR         | 01.2016     |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 2 435      | 2 435                             |                     |                     |             |             |
|                                      |            |                                   |                     |                     |             |             |
|                                      | 31.12.2014 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär        | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |                     |             |             |
| Kapitalirent                         | 31 045     | 28 610                            | 2 435               | 3,75% + 6 k EURIBOR | EUR         | 01.2016     |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 31 045     | 28 610                            | 2 435               |                     |             |             |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |              |               |
|------------------------------------------|--------------|---------------|
|                                          | 31.12.2015   | 31.12.2014    |
| Masinad ja seadmed                       | 6 468        | 45 275        |
| <b>Kokku</b>                             | <b>6 468</b> | <b>45 275</b> |

Kontsern on soetanud kapitalirendi tingimustel tootmiseseadmeid.  
Seadmed on antud pikaajalisele üürile.

## Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

|                                                                         | 2015         | 2014          |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|
| Kasutusrenditulu                                                        | 32 459       | 32 586        |
| Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest |              |               |
|                                                                         | 31.12.2015   | 31.12.2014    |
| 12 kuu jooksul                                                          | 2 705        | 32 459        |
| 1-5 aasta jooksul                                                       | 0            | 2 705         |
| Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus                |              |               |
| Masinad ja seadmed                                                      | 6 468        | 45 275        |
| <b>Kokku</b>                                                            | <b>6 468</b> | <b>45 275</b> |

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                  | 2015  | 2014  |
|------------------|-------|-------|
| Kasutusrendikulu | 5 909 | 5 511 |

## Lisa 12 Laenukohustused

(eurodes)

|                               | 31.12.2015   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|-------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|---------|
|                               |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |         |
| Kapitalirendikohustused kokku | 2 435        | 2 435                             |                     |             |              |             |             | 10      |
| <b>Laenukohustused kokku</b>  | <b>2 435</b> | <b>2 435</b>                      |                     |             |              |             |             |         |

  

|                                  | 31.12.2014     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |               | Intressimäär        | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|---------------|---------------------|-------------|-------------|---------|
|                                  |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta   |                     |             |             |         |
| Pikaajalised laenud              |                |                                   |                     |               |                     |             |             |         |
| Pangalaen                        | 87 454         | 3 886                             | 15 984              | 67 584        | 6 k euribor + 0,9 % | EUR         | 2035        |         |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | <b>87 454</b>  | <b>3 886</b>                      | <b>15 984</b>       | <b>67 584</b> |                     |             |             |         |
| Kapitalirendikohustused kokku    | 31 045         | 28 610                            | 2 435               |               |                     |             |             | 10      |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | <b>118 499</b> | <b>32 496</b>                     | <b>18 419</b>       | <b>67 584</b> |                     |             |             |         |

Pangalaenu tagatiseks oli seatud hüpoteek summas 149 553 eurot (2,34 milj. krooni) kinnisvarainvesteeringule.

## Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2015    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 3 273         | 3 273          |
| Võlad töövõtjatele               | 1 274         | 1 274          |
| Maksuvõlad                       | 6 741         | 6 741          |
| Muud võlad                       | 45 006        | 45 006         |
| Dividendivõlad                   | 35 302        | 35 302         |
| Muud viitvõlad                   | 9 704         | 9 704          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>56 294</b> | <b>56 294</b>  |

  

|                                  | 31.12.2014     | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 1 472          | 1 472          |
| Võlad töövõtjatele               | 3 386          | 3 386          |
| Maksuvõlad                       | 2 165          | 2 165          |
| Muud võlad                       | 338 522        | 338 522        |
| Dividendivõlad                   | 269 902        | 269 902        |
| Muud viitvõlad                   | 68 620         | 68 620         |
| Saadud ettemaksed                | 935            | 935            |
| Tulevaste perioodide tulud       | 935            | 935            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>346 480</b> | <b>346 480</b> |

## Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2015       | 31.12.2014       |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Tingimuslikud kohustused</b>             |                  |                  |
| Võimalikud dividendid                       | 2 128 287        | 1 774 543        |
| Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt | 532 071          | 443 636          |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>       | <b>2 660 358</b> | <b>2 218 179</b> |

## Lisa 15 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2015 | 31.12.2014 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 25 564     | 25 564     |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2015          | 2014          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |               |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |               |               |
| Eesti                                       | 81 147        | 84 257        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>81 147</b> | <b>84 257</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>81 147</b> | <b>84 257</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |               |               |
| Finantskonsultatsiooni teenused             | 45 514        | 36 685        |
| Muud tulud                                  | 0             | 12 759        |
| Seadmete jm. vara üüritulu                  | 32 459        | 32 586        |
| Kinnisvara üüritulu                         | 3 174         | 2 227         |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>81 147</b> | <b>84 257</b> |

## Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2015          | 2014          |
|--------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügi eesmärgil ostetud teenused                 | 15 300        | 0             |
| Üüripinnaga seotud kulud                         | 1 588         | 1 611         |
| Muud                                             | 779           | 8 471         |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>17 667</b> | <b>10 082</b> |

## Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2015          | 2014          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Üür ja rent                            | 7 440         | 8 327         |
| Mitmesugused bürookulud                | 32 418        | 6 678         |
| Lähetuskulud                           | 599           | 0             |
| Koolituskulud                          | 300           | 0             |
| Transpordikulud                        | 15 281        | 15 708        |
| Juriidilised kulud                     | 13 366        | 11 112        |
| Muud                                   | 18 908        | 6 324         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>88 312</b> | <b>48 149</b> |

## Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                       | 2015          | 2014          |
|-------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                             | 37 869        | 41 636        |
| Sotsiaalmaksud                                        | 12 743        | 14 150        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                              | <b>50 612</b> | <b>55 786</b> |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b> | <b>1</b>      | <b>2</b>      |

## Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

|                                          | 2015          | 2014         |
|------------------------------------------|---------------|--------------|
| Kahjum kinnisvarainvesteeringute müügist | 20 000        | 0            |
| Muud                                     | 3 444         | 2 678        |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>               | <b>23 444</b> | <b>2 678</b> |

## Lisa 21 Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt

(eurodes)

|                                                               | 2015           | 2014           |
|---------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt | 320 243        | 405 320        |
| <b>Kokku kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt</b>      | <b>320 243</b> | <b>405 320</b> |

## Lisa 22 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

|                                                      | 2015          |
|------------------------------------------------------|---------------|
| Kasum (kahjum) võlakirjade ümberhindlusest           | -829          |
| Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt                 | -19 232       |
| <b>Intressitulud</b>                                 | <b>9 070</b>  |
| Intressitulu võlakirjadelt                           | 9 070         |
| Dividenditulu aktsiatelt                             | 1 405         |
| <b>Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt</b> | <b>-9 586</b> |

## Lisa 23 Intressikulud

(eurodes)

|                              | 2015          | 2014          |
|------------------------------|---------------|---------------|
| Intressikulu laenudelt       | -1 064        | -1 778        |
| Intressikulu kapitalirendilt | -653          | -1 668        |
| <b>Kokku intressikulud</b>   | <b>-1 717</b> | <b>-3 446</b> |

## Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

|                                          | 2015           | 2014            |
|------------------------------------------|----------------|-----------------|
| Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest   | 4 354          | 7 059           |
| Intressitulu laenudelt                   | 249 521        | 180 170         |
| Muud finantskulud                        | -572           | -1 901          |
| Intressitulu hoiustelt                   | 0              | 382             |
| Kahjum debitoorsest võlgnevusest         | 0              | -355 250        |
| <b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b> | <b>253 303</b> | <b>-169 540</b> |

## Lisa 25 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2015 | 31.12.2014 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Nõuded     |
| Sidusettevõtjad                                                                                                                  | 494 582    | 463 606    |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad                                                                         |            | 17 296     |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 14 800     |            |

| 2015                                                     |        | Müügid       |                            |
|----------------------------------------------------------|--------|--------------|----------------------------|
| Sidusettevõtjad                                          |        | 38 347       |                            |
|                                                          |        |              |                            |
| 2014                                                     | Müügid | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed |
| Sidusettevõtjad                                          | 37 615 | 60 000       | 60 000                     |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad |        | 43 240       | 17 296                     |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2015   | 2014   |
| Arvestatud tasu                                                               | 37 869 | 19 348 |

## Lisa 26 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015       | 31.12.2014       |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|
| Varad                                        |                  |                  |
| Käibevara                                    |                  |                  |
| Raha                                         | 21 343           | 95 349           |
| Finantsinvesteeringud                        | 237 511          | 37 600           |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 1 300 542        | 1 375 033        |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>1 559 396</b> | <b>1 507 982</b> |
| Põhivara                                     |                  |                  |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 544 241          | 295 627          |
| Finantsinvesteeringud                        | 132 000          | 120 000          |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 598 164          | 747 291          |
| Materiaalne põhivara                         | 6 468            | 45 275           |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>1 280 873</b> | <b>1 208 193</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>2 840 269</b> | <b>2 716 175</b> |
| Kohustused ja omakapital                     |                  |                  |
| Kohustused                                   |                  |                  |
| Lühiajalised kohustused                      |                  |                  |
| Laenukohustused                              | 2 435            | 28 610           |
| Võlad ja ettemaksed                          | 56 293           | 345 768          |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>58 728</b>    | <b>374 378</b>   |
| Pikaajalised kohustused                      |                  |                  |
| Laenukohustused                              | 0                | 2 435            |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>0</b>         | <b>2 435</b>     |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>58 728</b>    | <b>376 813</b>   |
| Omakapital                                   |                  |                  |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 25 564           | 25 564           |
| Ülekurss                                     | 93 062           | 93 062           |
| Kohustuslik reservkapital                    | 2 556            | 2 556            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 2 218 180        | 2 077 689        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 442 179          | 140 491          |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>2 781 541</b> | <b>2 339 362</b> |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>2 840 269</b> | <b>2 716 175</b> |

## Lisa 27 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2015           | 2014           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu                                   | 77 972         | 82 030         |
| Muud äritulud                               | 17 631         | 5 984          |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -779           | -8 471         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -87 575        | -47 746        |
| Tööjõukulud                                 | -50 612        | -55 786        |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -38 807        | -38 807        |
| Muud ärikulud                               | -3 442         | -2 678         |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>-85 612</b> | <b>-65 474</b> |
| Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt | 277 414        | 402 509        |
| Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt     | -9 586         | 0              |
| Intressikulud                               | -1 042         | -2 323         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 253 805        | -167 639       |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>434 979</b> | <b>167 073</b> |
| Tulumaks                                    | 7 200          | -26 582        |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>442 179</b> | <b>140 491</b> |

## Lisa 28 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

|                                                       | 2015            | 2014            |
|-------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Rahavood äritegevusest                                |                 |                 |
| Ärikasum (kahjum)                                     | -85 612         | -65 474         |
| Korrigeerimised                                       |                 |                 |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                     | 38 807          | 38 807          |
| Muud korrigeerimised                                  | 1 914           | -43 888         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                          | <b>40 721</b>   | <b>-5 081</b>   |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | -46 641         | -5 435          |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | 3 774           | 1 023           |
| Laekunud intressid                                    | 17              | 10 018          |
| Makstud intressid                                     | -1 042          | -2 322          |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>-88 783</b>  | <b>-67 271</b>  |
| Rahavood investeerimistegevusest                      |                 |                 |
| Laekunud sidusettevõtjate müügist                     | 0               | 125 050         |
| Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel       | -247 720        | -175 206        |
| Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist         | 117 988         | 178 116         |
| Antud laenud                                          | -879 745        | -986 773        |
| Antud laenude tagasimaksed                            | 1 056 329       | 591 456         |
| Laekunud intressid                                    | 249 521         | 180 170         |
| Laekunud dividendid                                   | 28 800          | 0               |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         | <b>325 173</b>  | <b>-87 187</b>  |
| Rahavood finantseerimistegevusest                     |                 |                 |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                    | -28 610         | -27 403         |
| Makstud dividendid                                    | -234 600        | 0               |
| Makstud ettevõtte tulumaks                            | -51 450         | 0               |
| Muud väljamaksed finantseerimistegevusest             | -91             | 0               |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>        | <b>-314 751</b> | <b>-27 403</b>  |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>-78 361</b>  | <b>-181 861</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses            | 95 349          | 270 151         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>-78 361</b>  | <b>-181 861</b> |
| Valuutakursside muutuste mõju                         | 4 355           | 7 059           |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus              | 21 343          | 95 349          |

## Lisa 29 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |         |                              |                             | Kokku     |
|--------------------------------|-----------------------------|---------|------------------------------|-----------------------------|-----------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Ülekurs | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |           |
| <b>31.12.2013</b>              | 25 564                      | 93 062  | 2 556                        | 2 102 768                   | 2 223 950 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |         |                              | 140 491                     | 140 491   |
| Makstud dividendid             |                             |         |                              | -100 000                    | -100 000  |
| Muud muutused<br>omakapitalis  |                             |         |                              | 74 921                      | 74 921    |
| <b>31.12.2014</b>              | 25 564                      | 93 062  | 2 556                        | 2 218 180                   | 2 339 362 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |         |                              | 442 179                     | 442 179   |
| <b>31.12.2015</b>              | 25 564                      | 93 062  | 2 556                        | 2 660 359                   | 2 781 541 |

Muud muutused omakapitalis summas 74 921 on kapitaliosaluse meetodile ülemineku mõju eelnevatest perioodidest.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

**OÜ LEVALEX INVEST (registrikood: 10844319) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ANDRES LÕHMUS      | Juhatuse liige     | 30.06.2016           |

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ LEVALEX INVEST osanikele

Oleme üle vaadanud OÜ LEVALEX INVEST konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 26.

### Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

### Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

### Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ LEVALEX INVEST konsolideerimisgrupi finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Evelin Joakit

Vandeaudiitori number 582

Audiitorteenuse OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 73

Liivalaia 22, Tallinn

01.07.2016

## Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ LEVALEX INVEST (registrikood: 10844319) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| EVELIN JOAKIT      | Vandeaudiitor      | 01.07.2016           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2015       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 2 218 179        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 442 179          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>2 660 358</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Dividendideks                                                          | 100 000          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 2 560 358        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>2 660 358</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2015       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 2 218 179        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 442 179          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>2 660 358</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Dividendideks                                                          | 100 000          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 2 560 358        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>2 660 358</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                            | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine                                            | 70221      | 45514           | 58.37%      | Jah            |
| Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent | 77399      | 32458           | 41.63%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Andres Lõhmus  | 37110242711                         |                   | 25564 EUR                 |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu              |
|-----------------|-------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5016690      |
| E-posti aadress | andres@levalex.ee |