

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: Korteriühistu Kungla

registrikood: 80153462

tänava/talu nimi, Tõllu tn 7

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10411

telefon: +372 5017130

e-posti aadress: hillar.kroon@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Muud nõuded	10
Lisa 7 Laenukohustused	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Võlad tarnijatele	12
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 11 Eraldised	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13
Lisa 14 Remondifond	14
Lisa 15 Tulemi kujunemine	20
Aruande allkirjad	21

Tegevusaruanne

KÜ Kungla asutati mittetulundusühistuna 12. juunil 2001.a.

Korteriühistu tööd korraldab juhatus.

Juhatusel liikmega tasu saamiseks lepinguid sõlmitud ei ole ning tasu neile ei makstud.

Korteriühistus oli 2015. aastal töölepinguga tööle vormistatud 2 töötajat (sise-ja väliskoristus).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	9 332	7 022	
Nõuded ja ettemaksed	28 522	28 806	3
Kokku käibevara	37 854	35 828	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	108 865	129 379	6
Kokku põhivara	108 865	129 379	
Kokku varad	146 719	165 207	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	20 214	18 086	7
Võlad ja ettemaksed	7 702	10 981	8
Kokku lühiajalised kohustused	27 916	29 067	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	108 865	129 379	7
Eraldised	5 494	4 136	11
Kokku pikaajalised kohustused	114 359	133 515	
Kokku kohustused	142 275	162 582	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	2 818	2 818	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-193	-738	
Aruandeaasta tulem	1 819	545	
Kokku netovara	4 444	2 625	
Kokku kohustused ja netovara	146 719	165 207	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	52 577	42 397	
Muud tulud	739	277	
Kokku tulud	53 316	42 674	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-35 239	-25 571	
Mitmesugused tegevuskulud	-7 456	-6 713	
Tööjõukulud	-4 477	-4 783	12
Kokku kulud	-47 172	-37 067	
Põhitegevuse tulem	6 144	5 607	
Intressikulud	-4 325	-5 062	
Aruandeaasta tulem	1 819	545	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	6 144	5 607
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	284	13 712
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	207	-17 517
Kokku rahavood põhitegevusest	6 635	1 802
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud intressid	-4 325	-5 062
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-4 325	-5 062
Kokku rahavood	2 310	-3 260
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 022	10 282
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 310	-3 260
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 332	7 022

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	2 818	-738	2 080
Aruandeaasta tulem		545	545
31.12.2014	2 818	-193	2 625
Aruandeaasta tulem		1 819	1 819
31.12.2015	2 818	1 626	4 444

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Kungla 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raamatupidamise aastaaruanne ja lisad on koostatud eurodes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Swedbank	9 332	7 022
Kokku raha	9 332	7 022

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	7 788	7 788			
Ostjatelt laekumata arved	7 788	7 788			4
Muud nõuded	129 079	20 214	87 337	21 528	
Laenunõuded	129 079	20 214	87 337	21 528	7
Ettemaksed	520	520			
Muud makstud ettemaksed	520	520			
Kokku nõuded ja ettemaksed	137 387	28 522	87 337	21 528	

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	10 624	10 624			
Ostjatelt laekumata arved	10 624	10 624			4
Muud nõuded	147 465	18 086	90 437	38 942	
Laenunõuded	147 465	18 086	90 437	38 942	7
Ettemaksed	96	96			
Muud makstud ettemaksed	96	96			
Kokku nõuded ja ettemaksed	158 185	28 806	90 437	38 942	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Ostjatelt laekumata arved	7 788	10 624
Detsembri arved	7 285	8 615
Maksetähtaja ületanud arved	503	2 009
Kokku nõuded ostjate vastu	7 788	10 624

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	73	78
Sotsiaalmaks	122	125
Kohustuslik kogumispension	3	3
Töötuskindlustusmaksed	5	6
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	203	212

Lisa 6 Muud nõuded (eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	129 079	20 214	87 337	21 528
Kokku muud nõuded	129 079	20 214	87 337	21 528

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	147 465	18 086	90 437	38 942
Kokku muud nõuded	147 465	18 086	90 437	38 942

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
07-113310-JI	64 648	9 472	39 603	15 573	1,71	EUR	30.06.22
08-273718-JI	2 797	361	1 689	747	6,01	EUR	30.06.22
11-021435-JI	11 764	2 050	9 095	619	4,03	EUR	30.03.21
11-021455-JI	11 669	2 033	9 022	614	4,03	EUR	30.03.21
11-078804-JI	3 552	542	2 403	607	3,96	EUR	30.11.21
11-078821-JI	5 935	907	4 014	1 014	3,96	EUR	30.11.21
11-078838-JI	3 525	539	2 384	602	3,96	EUR	30.11.21
11-021447-JI	19 692	3 432	15 224	1 036	4,03	EUR	30.03.21
14-074121-JI	5 497	878	3 903	716	4,07	EUR	30.08.21
Pikaajalised laenud kokku	129 079	20 214	87 337	21 528			
Laenukohustused kokku	129 079	20 214	87 337	21 528			

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
07-113310-JI-1	79 088	9 065	45 325	24 698	2,199	EUR	30.06.22
08-273718-JI-1	3 137	325	1 624	1 188	6,349	EUR	30.06.22
11-021435-JI-1	13 729	1 910	9 548	2 271	4,34	EUR	30.03.21
11-021455-JI-1	13 619	1 897	9 485	2 237	4,34	EUR	30.03.21
11-078804-JI-1	4 070	505	2 527	1 038	4,33	EUR	30.11.21
11-078821-JI-1	6 802	843	4 213	1 746	4,33	EUR	30.11.21
11-078838-JI-1	4 040	500	2 510	1 030	4,33	EUR	30.11.21
11-021447-JI-1	22 980	3 041	15 205	4 734	4,34	EUR	30.03.21
Pikaajalised laenud kokku	147 465	18 086	90 437	38 942			
Laenukohustused kokku	147 465	18 086	90 437	38 942			

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6 825	6 825	9
Võlad töövõtjatele	535	535	10
Maksuvõlad	203	203	5
Muud võlad	139	139	
Muud viitvõlad	139	139	
Kokku võlad ja ettemaksed	7 702	7 702	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	9 824	9 824	9
Võlad töövõtjatele	805	805	10
Maksuvõlad	212	212	5
Muud võlad	140	140	
Muud viitvõlad	140	140	
Kokku võlad ja ettemaksed	10 981	10 981	

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	574	460
Eesti Energia AS	102	67
Tallinna Vesi AS	606	615
Eesti Gaas AS	2 516	3 540
Ragn-Sells AS	16	0
Tallinna Keskkonnaamet	124	124
Harju Projektbüroo OÜ	0	103
Kodukate OÜ	0	4 867
Almon Base Väikeehitus OÜ	1 456	0
Elektrum Eesti OÜ	72	48
R.Shup OÜ	1 359	0
Kokku võlad tarnijatele	6 825	9 824

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Töötasude kohustus	198	198
Puhkusetasude kohustus	337	607
Kokku võlad töövõtjatele	535	805

Lisa 11 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2013	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2014	Lisa nr
Remondifond	0	39 051	-34 915	4 136	
Kokku eraldised		39 051	-34 915	4 136	
	31.12.2014	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2015	Lisa nr
Remondifond	4 136	42 037	-40 679	5 494	14
Kokku eraldised	4 136	42 037	-40 679	5 494	

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	3 347	3 143
Sotsiaalmaksud	1 130	1 640
Kokku tööjõukulud	4 477	4 783
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	44	44

Kuup.	Tulu	Kellele	Kulu kirjeldus	Summa
			Algsaldo	4 135,97
01.2015	705,33	jaanuari määramine		
	2 021,90	Almon Base Väikeehitus OÜ	Vihmaveetorude remont	1 115,00
	681,82	Sungate Automaatika OÜ	väravaautomaatika hooldus	60,00
		Kvatro Kinnisvarahoolduse OÜ	Radiaatori vahetus	159,36
		Swedbank	laenu põhiosa	755,34
		Swedbank	laenu intress	133,92
		Swedbank	laenu põhiosa	27,06
		Swedbank	laenu intress	16,74
		Swedbank	laenu põhiosa	159,14
		Swedbank	laenu intress	49,60
		Swedbank	laenu põhiosa	266,61
		Swedbank	laenu intress	82,77
		Swedbank	laenu põhiosa	158,08
		Swedbank	laenu intress	48,98
		Swedbank	laenu põhiosa	42,12
		Swedbank	laenu intress	14,57
		Swedbank	laenu põhiosa	70,21
		Swedbank	laenu intress	24,49
		Swedbank	laenu põhiosa	41,67
		Swedbank	laenu intress	14,57
		Swedbank	laenu põhiosa	55,63
		Swedbank	laenu intress	19,53
02.2015	705,33	veebruari määramine		
	2 021,90	Kvatro Kinnisvarahoolduse OÜ	Trepikoja välisukse luku puhastamine ja õlitamine	24,00
	681,82	Swedbank	laenu põhiosa	769,61
		Swedbank	laenu intress	113,97
		Swedbank	laenu põhiosa	28,43
		Swedbank	laenu intress	15,37
		Swedbank	laenu põhiosa	162,92
		Swedbank	laenu intress	45,82
		Swedbank	laenu põhiosa	272,82
		Swedbank	laenu intress	76,56
		Swedbank	laenu põhiosa	161,82
		Swedbank	laenu intress	45,24
		Swedbank	laenu põhiosa	43,06
		Swedbank	laenu intress	13,63
		Swedbank	laenu põhiosa	72,08
		Swedbank	laenu intress	22,62

		Swedbank	laenu põhiosa	42,90
		Swedbank	laenu intress	13,34
		Swedbank	laenu põhiosa	56,89
		Swedbank	laenu intress	18,27
03.2015		märtsi määramine		
	470,22	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Tehnosüsteemide hooldus	570,00
	2 021,90	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Lukkude vahetus, liikumisanduri vahetus	190,72
	681,82	Swedbank	laenu põhiosa	767,18
		Swedbank	laenu intress	116,40
		Swedbank	laenu põhiosa	27,90
		Swedbank	laenu intress	15,90
		Swedbank	laenu põhiosa	161,94
		Swedbank	laenu intress	46,80
		Swedbank	laenu põhiosa	271,08
		Swedbank	laenu intress	78,30
		Swedbank	laenu põhiosa	160,56
		Swedbank	laenu intress	46,50
		Swedbank	laenu põhiosa	42,89
		Swedbank	laenu intress	13,80
		Swedbank	laenu põhiosa	71,60
		Swedbank	laenu intress	23,10
		Swedbank	laenu põhiosa	42,44
		Swedbank	laenu intress	13,80
		Swedbank	laenu põhiosa	69,87
		Swedbank	laenu intress	21,55
04.2015	470,22	aprilli määramine		
	2 021,90	Sungate Automaatika OÜ	väravaautomaatika hooldus	60,00
	681,82	Swedbank	laenu põhiosa	764,54
		Swedbank	laenu intress	119,04
		Swedbank	laenu põhiosa	27,68
		Swedbank	laenu intress	16,12
		Swedbank	laenu põhiosa	161,62
		Swedbank	laenu intress	46,50
		Swedbank	laenu põhiosa	270,29
		Swedbank	laenu intress	78,12
		Swedbank	laenu põhiosa	160,26
		Swedbank	laenu intress	46,19
		Swedbank	laenu põhiosa	42,43
		Swedbank	laenu intress	14,26
		Swedbank	laenu põhiosa	70,83
		Swedbank	laenu intress	23,87
		Swedbank	laenu põhiosa	42,29
		Swedbank	laenu intress	13,95
		Swedbank	laenu põhiosa	68,79

		Swedbank	laenu intress	22,63
05.2015	127,82	mai määramine		
	127,14	Swedbank	laenu põhiosa	769,58
	215,26	Swedbank	laenu intress	114,00
	185,33	Swedbank	laenu põhiosa	28,31
	184,35	Swedbank	laenu intress	15,30
	312,14	Swedbank	laenu põhiosa	163,42
	549,60	Swedbank	laenu intress	44,70
	546,69	Swedbank	laenu põhiosa	273,71
	925,61	Swedbank	laenu intress	74,70
		Swedbank	laenu põhiosa	162,35
		Swedbank	laenu intress	44,10
		Swedbank	laenu põhiosa	43,19
		Swedbank	laenu intress	13,50
		Swedbank	laenu põhiosa	71,90
		Swedbank	laenu intress	22,80
		Swedbank	laenu põhiosa	42,74
		Swedbank	laenu intress	13,50
		Swedbank	laenu põhiosa	69,52
		Swedbank	laenu intress	21,90
		Vaur Grupp OÜ	segaprahi vedu	267,60
06.2015	639,10	juuni määramine		
	635,70	Swedbank	laenu põhiosa	767,02
	1 076,30	Swedbank	laenu intress	116,56
	549,60	Swedbank	laenu põhiosa	28,11
	546,69	Swedbank	laenu intress	15,50
	925,61	Swedbank	laenu põhiosa	162,55
	23,81	Swedbank	laenu intress	45,57
		Swedbank	laenu põhiosa	272,15
		Swedbank	laenu intress	76,26
		Swedbank	laenu põhiosa	161,50
		Swedbank	laenu intress	44,95
		Swedbank	laenu põhiosa	43,10
		Swedbank	laenu intress	13,33
		Swedbank	laenu põhiosa	71,96
		Swedbank	laenu intress	22,32
		Swedbank	laenu põhiosa	42,69
		Swedbank	laenu intress	13,33
		Swedbank	laenu põhiosa	69,10
		Swedbank	laenu intress	22,32
		Kvatro Kinnisvaraholduse OÜ	paber kooli	22,20
07.2015	639,10	juuli määramine		
	549,60	Swedbank	laenu põhiosa	771,98
	635,70	Swedbank	laenu intress	111,60

	546,69	Swedbank	laenu põhiosa	28,61
	1 076,30	Swedbank	laenu intress	15,00
	925,61	Swedbank	laenu põhiosa	164,62
		Swedbank	laenu intress	43,50
		Swedbank	laenu põhiosa	275,81
		Swedbank	laenu intress	72,60
		Swedbank	laenu põhiosa	163,25
		Swedbank	laenu intress	43,20
		Swedbank	laenu põhiosa	43,53
		Swedbank	laenu intress	12,90
		Swedbank	laenu põhiosa	72,68
		Swedbank	laenu intress	21,60
		Swedbank	laenu põhiosa	43,12
		Swedbank	laenu intress	12,90
		Swedbank	laenu põhiosa	70,12
		Swedbank	laenu intress	21,30
08.2015	639,10	augusti määramine		
	549,60	Swedbank	laenu põhiosa	771,89
	635,70	Swedbank	laenu intress	109,12
	546,69	Swedbank	laenu põhiosa	28,11
	1 076,30	Swedbank	laenu intress	15,50
	925,61	Swedbank	laenu põhiosa	163,79
		Swedbank	laenu intress	44,33
		Swedbank	laenu põhiosa	274,32
		Swedbank	laenu intress	74,09
		Swedbank	laenu põhiosa	162,43
		Swedbank	laenu intress	44,02
		Swedbank	laenu põhiosa	43,41
		Swedbank	laenu intress	13,02
		Swedbank	laenu põhiosa	72,27
		Swedbank	laenu intress	22,01
		Swedbank	laenu põhiosa	43,00
		Swedbank	laenu intress	13,02
		Swedbank	laenu põhiosa	69,72
		Swedbank	laenu intress	21,70
09.2014	447,37	septembri määramine		
	549,60	Swedbank	laenu põhiosa	773,13
	444,99	Swedbank	laenu intress	107,88
	546,69	Swedbank	laenu põhiosa	28,42
	753,41	Swedbank	laenu intress	15,19
	925,61	Swedbank	laenu põhiosa	164,41
		Swedbank	laenu intress	43,71
		Swedbank	laenu põhiosa	275,25
		Swedbank	laenu intress	73,16
		Swedbank	laenu põhiosa	163,05
		Swedbank	laenu intress	43,40

		Swedbank	laenu põhiosa	43,41
		Swedbank	laenu intress	13,02
		Swedbank	laenu põhiosa	72,58
		Swedbank	laenu intress	21,70
		Swedbank	laenu põhiosa	43,00
		Swedbank	laenu intress	13,02
		Swedbank	laenu põhiosa	70,16
		Swedbank	laenu intress	21,08
		Kvatro Kinnisvarahoolduse OÜ	juhtmete eemaldamine fassaadilt	60,00
		Sungate Automaatika OÜ	väravaautomaatika hooldus	60,00
		AWS Grupp OÜ	aia remont	3 960,00
10.2014	255,64	oktoobri määramine		
	549,60	Swedbank	laenu põhiosa	777,81
	254,28	Swedbank	laenu intress	103,20
	546,69	Swedbank	laenu põhiosa	28,91
	430,52	Swedbank	laenu intress	14,70
	925,61	Swedbank	laenu põhiosa	166,74
		Swedbank	laenu intress	41,10
		Swedbank	laenu põhiosa	278,84
		Swedbank	laenu intress	69,00
		Swedbank	laenu põhiosa	165,34
		Swedbank	laenu intress	40,80
		Swedbank	laenu põhiosa	44,13
		Swedbank	laenu intress	12,30
		Swedbank	laenu põhiosa	73,58
		Swedbank	laenu intress	20,70
		Swedbank	laenu põhiosa	43,72
		Swedbank	laenu intress	12,30
		Swedbank	laenu põhiosa	71,14
		Swedbank	laenu intress	20,10
		R.Shup OÜ	sokli krohvimine	5 952,00
		Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	lambid	42,90
		Amves OÜ	PVC aknad	745,38
		Jäätmete sorteerimiskeskus OÜ	suuregabariidiline prügivedu	
11.2015	255,64	novembri määramine		
	549,60	Swedbank	laenu põhiosa	775,61
	254,28	Swedbank	laenu intress	105,40
	546,69	Swedbank	laenu põhiosa	28,64
	430,52	Swedbank	laenu intress	14,88
	925,61	Swedbank	laenu põhiosa	165,99
		Swedbank	laenu intress	41,85
		Swedbank	laenu põhiosa	277,47
		Swedbank	laenu intress	70,37

		Swedbank	laenu põhiosa	164,60
		Swedbank	laenu intress	41,54
		Swedbank	laenu põhiosa	43,72
		Swedbank	laenu intress	12,71
		Swedbank	laenu põhiosa	73,20
		Swedbank	laenu intress	21,08
		Swedbank	laenu põhiosa	43,31
		Swedbank	laenu intress	12,71
		Swedbank	laenu põhiosa	70,78
		Swedbank	laenu intress	20,46
		Valnes AS	võti	4,66
		Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	torustiku kaameravaatlus	60,00
		Amves OÜ	PVC aknad	745,38
		Vaur Grupp OÜ	segaprahi vedu	238,80
12.2015	255,64	detsembri määramine		
	549,60	Swedbank	laenu põhiosa	780,21
	254,28	Swedbank	laenu intress	100,80
	546,69	Swedbank	laenu põhiosa	29,42
	430,52	Swedbank	laenu intress	14,10
	925,61	Swedbank	laenu põhiosa	167,64
		Swedbank	laenu intress	40,20
		Swedbank	laenu põhiosa	280,64
		Swedbank	laenu intress	67,20
		Swedbank	laenu põhiosa	166,54
		Swedbank	laenu intress	39,60
		Swedbank	laenu põhiosa	44,30
		Swedbank	laenu intress	12,00
		Swedbank	laenu põhiosa	74,26
		Swedbank	laenu intress	19,80
		Swedbank	laenu põhiosa	44,16
		Swedbank	laenu intress	11,70
		Swedbank	laenu põhiosa	71,44
		Swedbank	laenu intress	19,80
		Nikolai Kuusing	Lukk	11,05
		R.Shup OÜ	prügikasti alus ja ukse platvorm	1 144,80
		R.Shup OÜ	Keldri akende vahetus	1 358,40

Kokku 42 037

Kokku 40 679

Jääk 2014.a 5 494,02

2015 a.

Tulemi kujunemine

	Kommunaaltulud	Kommunaalkulud	Kasum/kahjum
Kommunaalteenused	30 636	30 628	8
<i>elekter</i>	1 412	1 412	- 0
<i>vesi</i>	6 591	6 591	-
<i>gaas</i>	21 000	21 001	- 1
<i>prügivedu</i>	1 633	1 624	9

	Kogumised	Kasutamised	Vahe
Muud teenused	52 779	50 968	1 811
<i>haldusteenus</i>	4 730	5 164	- 434
<i>heakord kokku, sh</i>	4 618	4 493	125
<i>majahoidja soetatud tarvikud</i>		14	
<i>palgakulu</i>		3 347	
<i>sotsmaksukulu</i>		1 104	
<i>töötuskindlustuskulu</i>		27	
<i>hoolduskulud</i>	1 967	1 140	827
<i>kindlustus</i>	369	369	0
<i>võlgnevuste menetlemine</i>	24	24	-
<i>tööd krt-s</i>	190	190	-
<i>pangateenused</i>		23	- 23
<i>viivised</i>	202		202
<i>pangalaen</i>	19 502	19 502	-
<i>pangalaenu intress</i>	4 325	4 325	-
<i>remonditööd</i>	16 852	15 737	1 115

Tulem 31.12.2015

1 819

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2016

Korteriühistu Kungla (registrikood: 80153462) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEILI LEHEMETS	Juhatuse liige	01.07.2016

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5017130
E-posti aadress	hilar.kroon@gmail.com