

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OÜ INSTALLERA

registrikood: 11467741

tänava/talu nimi, Väike-Ameerika 8
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10129

telefon: +372 5507118

e-posti aadress: aivo@alu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Müügitulu	12
Lisa 6 Tööjõukulud	12
Lisa 7 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Installera tegeles 2015. aastal hoonehalduse abitegevustega Eestis ning kala suitsutamisega Norras.

2015. aastal oli ettevõtte müügitulu 49887 eurot, mis langes võrreldes eelnenud majandusaastaga 42613 eurot
2015.a. majandusaasta tulemusena saadi kahjumit 8382 eurot.

Peamisi finantssuhtarve:	2015	2014
Puhasrentaablus= puhaskasum/müügitulu	-0,17	0,43
Maksevõimetase=käibevara/lühiajalised kohustused	9,67	12,87
Ärirentaablus = ärikasum/müügitulu	-0,17	0,04
Võlakordaja= kohustused/koguvarad	0,10	0,08

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	26 254	34 056
Nõuded ja ettemaksed	32 360	31 320
Kokku käibevara	58 614	65 376
Põhivara		
Materiaalne põhivara	1 202	1 842
Kokku põhivara	1 202	1 842
Kokku varad	59 816	67 218
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	3 746	1 020
Võlad ja ettemaksed	2 315	4 061
Kokku lühiajalised kohustused	6 061	5 081
Kokku kohustused	6 061	5 081
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	59 325	55 327
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 382	3 998
Kokku omakapital	53 755	62 137
Kokku kohustused ja omakapital	59 816	67 218

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	49 887	92 500
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-24 250	-58 295
Brutokasum (-kahjum)	25 637	34 205
Üldhalduskulud	-5 214	-5 849
Muud äritulud	766	1 036
Muud ärikulud	-29 800	-25 399
Äri kasum (kahjum)	-8 611	3 993
Intressikulud	-123	0
Muud finantstulud ja -kulud	352	5
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-8 382	3 998
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 382	3 998

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-8 611	3 993
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	640	1 381
Kokku korrigeerimised	640	1 381
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 040	31 121
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 746	-3 254
Kokku rahavood äritegevusest	-10 757	33 241
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	703
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	703
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	4 131	0
Saadud laenude tagasimaksed	-1 405	0
Makstud intressid	-123	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2 603	0
Kokku rahavood	-8 154	33 944
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	34 056	107
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-8 154	33 944
Valuutakursside muutuste mõju	352	5
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	26 254	34 056

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	55 327	58 139
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 998	3 998
31.12.2014	2 556	256	59 325	62 137
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-8 382	-8 382
31.12.2015	2 556	256	50 943	53 755

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Installera OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised

20-30 aastat

Tootmisseadmed

8-12 aastat

Muud masinad ja seadmed

5-10 aastat

Muu inventar ja IT seadmed

3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Ostjatelt laekumata arved	840	0
Kokku nõuded ostjate vastu	840	0

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	778	175
Üksikisiku tulumaks		80
Sotsiaalmaks		125
Töötuskindlustusmaksed		4
Intress		166
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	778	550

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2013				
Soetusmaksumus	16 597	16 597	0	16 597
Akumuleeritud kulum	-12 671	-12 671	0	-12 671
Jääkmaksumus	3 926	3 926	0	3 926
Amortisatsioonikulu	1 430	1 430		1 430
Müügid	-3 515	-3 515	0	-3 515
Muud muutused	1	1		1
31.12.2014				
Soetusmaksumus	13 083	13 083	0	13 083
Akumuleeritud kulum	-11 241	-11 241	0	-11 241
Jääkmaksumus	1 842	1 842	0	1 842
Amortisatsioonikulu	-640	-640		-640
31.12.2015				
Soetusmaksumus	13 083	13 083	0	13 083
Akumuleeritud kulum	-11 881	-11 881	0	-11 881
Jääkmaksumus	1 202	1 202	0	1 202

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2015	2014
Masinad ja seadmed		167
Kokku		167

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	29 278	68 006
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	29 278	68 006
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	20 609	24 494
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	20 609	24 494
Kokku müügitulu	49 887	92 500
Müügitulu tegevusalade lõikes		
ehitusteenused	0	57 064
materjali müük	8 641	10 942
kala suitsutamine	20 609	24 494
haldusteenus	20 637	0
Kokku müügitulu	49 887	92 500

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	2 943	2 154
Sotsiaalmaksud	995	516
Kokku tööjõukulud	3 938	2 670
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev-ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasu.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

OÜ INSTALLERA (registrikood: 11467741) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVO KALJUMÄE	Juhatuse liige	01.07.2016

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	59 325
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 382
Kokku	50 943
Katmine	
Kokku	50 943

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	59 325
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 382
Kokku	50 943
Katmine	
Kokku	50 943

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	20637	41.37%	Jah
Kala, vähilaadsete ja limuste töötlemine ja säilitamine	10201	20609	41.31%	Ei
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	8641	17.32%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aivo Kaljumäe	37604045210	Kalevi küla, Rapla vald, Rapla maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5507118
E-posti aadress	aivo@alu.ee