

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Urlak OÜ

registrikood: 12486736

tänava/talu nimi, Kivimäe tee 5
maja ja korteri number:

küla: Kurgla küla

vald: Raasiku vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 75201

telefon: +372 5086323

e-posti aadress: urmas20@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalne põhivara	9
Lisa 3 Laenukohustused	10
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 5 Osakapital	11
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Urlak OÜ põhitegevuseks oli 2015. aastal kinnisvara rent.

Lisaks pakutakse autorenti.

Järgmisel aastal on plaanis jätkata samas suunas.

Lähitulevikus tööjõudu palgata plaanis ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	1 648	1 276
Kokku käibevara	1 648	1 276
Põhivara		
Materiaalne põhivara	45 630	4 107
Kokku põhivara	45 630	4 107
Kokku varad	47 278	5 383
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	3 000
Võlad ja ettemaksed	900	1 858
Kokku lühiajalised kohustused	900	4 858
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	43 300	0
Kokku pikaajalised kohustused	43 300	0
Kokku kohustused	44 200	4 858
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 975	-1 953
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 553	-22
Kokku omakapital	3 078	525
Kokku kohustused ja omakapital	47 278	5 383

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	8 793	4 439
Muud äritulud	200	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 823	-2 002
Mitmesugused tegevuskulud	-622	-1 406
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 994	-1 053
Muud ärikulud	-1	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	2 553	-22
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 553	-22
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 553	-22

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	2 553	-22
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 994	1 053
Kokku korrigeerimised	1 994	1 053
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	50
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	39 343	868
Kokku rahavood äritegevusest	43 890	1 949
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-43 518	-840
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-43 518	-840
Kokku rahavood	372	1 109
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 276	167
Raha ja raha ekvivalentide muutus	372	1 109
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 648	1 276

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 500	-1 953	547
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-22	-22
31.12.2014	2 500	-1 975	525
Aruandeaasta kasum (kahjum)		2 553	2 553
31.12.2015	2 500	578	3 078

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Urlak OÜ raamatupidamise aastaaruanne 2015. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruanduspõhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Urlak OÜ rakendab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2.lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ja tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 6 kuud.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata summad on bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 600

- masinad ja seadmed 15 - 30%
- kinnisvara 2,5%
- muu materiaalne põhivara 15 - 40%

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle ärilistele otsustele.

Urlak OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- tegevjuhtkonda
- punktis a kirjeldatud isikute lähedasi sugulasi ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid			
31.12.2013					
Soetusmaksumus	4 800		4 800		4 800
Akumuleeritud kulum	-480		-480		-480
Jääkmaksumus	4 320		4 320		4 320
Ostud ja parendused		840	840		840
Amortisatsioonikulu	-960	-93	-1 053		-1 053
31.12.2014					
Soetusmaksumus	4 800	840	5 640		5 640
Akumuleeritud kulum	-1 440	-93	-1 533		-1 533
Jääkmaksumus	3 360	747	4 107		4 107
Ostud ja parendused				43 517	43 517
Amortisatsioonikulu	-960	-280	-1 240	-754	-1 994
31.12.2015					
Soetusmaksumus	4 800	840	5 640	43 517	49 157
Akumuleeritud kulum	-2 400	-373	-2 773	-754	-3 527
Jääkmaksumus	2 400	467	2 867	42 763	45 630

Lisa 3 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Tarnijad	900					
Lühiajalised laenud kokku	900					
Pikaajalised laenud						
Laenud seotud isikutelt	43 300			43 300	eur	
Pikaajalised laenud kokku	43 300			43 300		
Laenukohustused kokku	44 200			43 300		
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Laenud seotud isikutelt	3 000	3 000			eur	2015
Pikaajalised laenud kokku	3 000	3 000				
Laenukohustused kokku	3 000	3 000				

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	150	150
Saadud ettemaksed	750	750
Kokku võlad ja ettemaksed	900	900
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	35	35
Muud võlad	1 423	1 423
Muud viitvõlad	1 423	1 423
Saadud ettemaksed	400	400
Muud saadud ettemaksed	400	400
Kokku võlad ja ettemaksed	1 858	1 858

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	8 793	4 439
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	8 793	4 439
Kokku müügitulu	8 793	4 439
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Transpordivahendite rent	1 672	727
Muu rent	7 121	3 712
Kokku müügitulu	8 793	4 439

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	3 823	2 002
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 823	2 002

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Panga teenustasud	22	13
Muud	600	1 393
Kokku mitmesugused tegevuskulud	622	1 406

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	1 423
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	43 300	3 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasu makstud ei ole.

Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad:

- saadud laen summas 43 300 eurot(lisa 4)

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

Urlak OÜ (registrikood: 12486736) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KADRI POHLAK	Juhatuse liige	30.06.2016
URMAS POHLAK	Juhatuse liige	30.06.2016

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 975
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 553
Kokku	578

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	7121	80.98%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	1672	19.02%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Urmas Pohlak	37309290221	Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5086323
E-posti aadress	urmas20@mail.ee