

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: Garaažiühistu Jaanika

registrikood: 80056434

tänavatalu nimi, E. Vilde tee 77a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 12912

telefon: +372 58002255

e-posti aadress: estbuild@solo.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

MTÜ Garaažiühistu Jaanika kanti äriregistrisse 05.11.1998.a.

Garaažiühistu Jaanika põhitegevus on garaažikompleksi hooldamine, haldamine, territooriumi korrashoid.

Garaažiühistu Jaanika 2015.a. tulud kokku on 5992 eurot, kulud kokku on 4658 eurot. Garaažiühistu Jaanika 2015.a. positiivne tulem on 1334 eurot.

Garaažiühistu Jaanika eesmärkideks 2016.aastal on liikmetele korteriomandi vormistamine bokside peale ning hoone säilimine ja hea tehnilise seisundi tagamine.

Garaažiühistu Jaanika kavandatakse mitte likvideerida, vaid kujundada ümber korteriühistuks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 090	4 173	2
Nõuded ja ettemaksed	13 567	11 891	3
Kokku käibevara	17 657	16 064	
Kokku varad	17 657	16 064	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 744	1 485	4
Kokku lühiajalised kohustused	1 744	1 485	
Kokku kohustused	1 744	1 485	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	4 922	4 922	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	9 657	7 740	
Aruandeaasta tulem	1 334	1 917	
Kokku netovara	15 913	14 579	
Kokku kohustused ja netovara	17 657	16 064	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	5 914	5 914	5
Muud tulud	78	118	
Kokku tulud	5 992	6 032	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-4 658	-4 115	6
Kokku kulud	-4 658	-4 115	
Põhitegevuse tulem	1 334	1 917	
Aruandeaasta tulem	1 334	1 917	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	1 334	1 917
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 676	-405
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	259	-505
Kokku rahavood põhitegevusest	-83	1 007
Kokku rahavood	-83	1 007
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 173	3 166
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-83	1 007
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 090	4 173

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	4 922	7 740	12 662
Aruandeaasta tulem		1 917	1 917
31.12.2014	4 922	9 657	14 579
Aruandeaasta tulem		1 334	1 334
31.12.2015	4 922	10 991	15 913

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Garaažiühistu Jaanika (likvideerimisel) 2015.a. raamatupidamise aastaaruande on koostatud raamatupidamise seaduse §17 alusel Eesti hearaamatupidamistava kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Rahalised vahendid on bilansis kajastatud õiglasel väärtuses.

Nõuded ja kohustused

Nõudeid ja kohustusi on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtusega.

Lühiajalisi nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse iga nõuet eraldi.

Tulude ja kulude arvestus

Tulud ja kulud kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuste osutamisest saadava tulud ja tulek kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuste osutamisega kaasnevad kulutused.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes kajastatakse aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid, rühmitatuna põhitegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Põhitegevuse rahavood on kajastatud kaudsel meetodil, investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavood otsesel meetodil.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	424	424
Arvelduskontod	3 666	3 749
Kokku raha	4 090	4 173

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	13 567	13 567
Ostjatelt laekumata arved	13 567	13 567
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 567	13 567
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	11 891	11 891
Ostjatelt laekumata arved	11 891	11 891
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 891	11 891

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	388	388
Saadud ettemaksed	1 356	1 356
Muud saadud ettemaksed	1 356	1 356
Kokku võlad ja ettemaksed	1 744	1 744
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	329	329
Saadud ettemaksed	1 156	1 156
Muud saadud ettemaksed	1 156	1 156
Kokku võlad ja ettemaksed	1 485	1 485

Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2015	2014
Mittesihotstarbelised tasud		
Liikmemaksud	5 914	5 914
Kokku liikmetelt saadud tasud	5 914	5 914

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Energia	2 818	2 173
Elektrienergia	2 818	2 173
Riiklikud ja kohalikud maksud	278	278
Hoolduskulud	768	964
Halduskulud	435	433
Heakorra kulud	359	267
Kokku mitmesugused tegevuskulud	4 658	4 115

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

Tööjõukulusid ei olnud.

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	2	3

Juhatuse liikmed oma tegevuse eest tasu ei saanud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2015

Garaažiühistu Jaanika (registrikood: 80056434) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PJOTR ŠAVŠUNOV	Likvideerija	30.06.2016

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58002255
E-posti aadress	estbuild@solo.ee