

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: Garaažiühistu Jaanika

registrikood: 80056434

tänava/talu nimi, Vilde tee 77A

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber:

telefon: +372 58002255

e-posti aadress: estbuild@solo.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

MTÜ Garaažiühistu Jaanika kanti äriregistrisse 05.11.1998.a.

Garaažiühistu Jaanika põhitegevus on garaažikompleksi hooldamine, haldamine, territooriumi korrashoid.

Garaažiühistu Jaanika 2014.a. tulud kokku on 6032 eurot, kulud kokku on 4115 eurot. Garaažiühistu Jaanika 2014.a. positiivne tuleml on 1917 eurot.

Garaažiühistu Jaanika eesmärkideks 2015.aastal on liikmetele korteriomandi vormistamine bokside peale ning hoone säilimine ja hea tehnilise seisundi tagamine.

Garaažiühistu Jaanika kavandatakse mitte likvedeerida, vaid kujundada ümber korteriühistuks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 173	3 166	2
Nõuded ja ettemaksed	11 891	11 486	3
Kokku käibevara	16 064	14 652	
Kokku varad	16 064	14 652	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 485	1 990	4
Kokku lühiajalised kohustused	1 485	1 990	
Kokku kohustused	1 485	1 990	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	4 922	4 922	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	7 740	5 276	
Aruandeaasta tulem	1 917	2 464	
Kokku netovara	14 579	12 662	
Kokku kohustused ja netovara	16 064	14 652	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	5 914	5 914	5
Muud tulud	118	38	
Kokku tulud	6 032	5 952	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-4 115	-3 488	6
Kokku kulud	-4 115	-3 488	
Põhitegevuse tulem	1 917	2 464	
Aruandeaasta tulem	1 917	2 464	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	1 917	2 464
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-405	-2 598
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-505	-299
Kokku rahavood põhitegevusest	1 007	-433
Kokku rahavood	1 007	-433
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 166	3 599
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 007	-433
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 173	3 166

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	4 922	5 276	10 198
Aruandeaasta tulem		2 464	2 464
31.12.2013	4 922	7 740	12 662
Aruandeaasta tulem		1 917	1 917
31.12.2014	4 922	9 657	14 579

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Garaažiühistu Jaanika (likvideerimisel) 2014.a. raamatupidamise aastaaruande on koostatud raamatupidamise seaduse §17 alusel Eesti hearaamatupidamistava kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Rahalised vahendid on bilansis kajastatud õiglases väärtuses.

Nõuded ja kohustused

Nõudeid ja kohustusi on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtusega.

Lühiajalisi nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse igit nõuet eraldi.

Tulude ja kulude arvestus

Tulud ja kulud kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuste osutamisest saadava tulud ja tulem kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuste osutamisega kaasnevad kulutused.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes kajastatakse aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid, rühmitatuna põhitegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Põhitegevuse rahavood on kajastatud kaudsel meetodil, investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavood otsesel meetodil.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	424	347
Arvelduskontod	3 749	2 819
Kokku raha	4 173	3 166

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	11 891	11 891
Ostjatelt laekumata arved	11 891	11 891
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 891	11 891
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	11 337	11 337
Ostjatelt laekumata arved	11 337	11 337
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	149	149
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 486	11 486

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	329	329
Saadud ettemaksed	1 156	1 156
Muud saadud ettemaksed	1 156	1 156
Kokku võlad ja ettemaksed	1 485	1 485
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	131	131
Saadud ettemaksed	1 859	1 859
Muud saadud ettemaksed	1 859	1 859
Kokku võlad ja ettemaksed	1 990	1 990

Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2014	2013
Mittesihtotstarbelised tasud		
Liikmetelt saadud tasud	5 914	5 914
Kokku liikmetelt saadud tasud	5 914	5 914

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Energia	2 173	1 406
Elektrienergia	2 173	1 406
Riiklikud ja kohalikud maksud	278	300
Hoolduskulud	964	1 014
Halduskulud	433	545
Heakorra kulud	267	223
Kokku mitmesugused tegevuskulud	4 115	3 488

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

Tööjõukulusid ei olnud.

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	3	3

Juhatuse liikmed oma tegevuse eest tasu ei saanud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

Garaažiühistu Jaanika (registrikood: 80056434) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PJOTR ŠAVŠUNOV	Likvideerija	30.06.2016

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58002255
E-posti aadress	estbuild@solo.ee