

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OÜ CO-OP MARKET

registrikood: 10221239

tänava/talu nimi, Kalda tn 7

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11625

telefon: +372 5022243, +372 5037552

e-posti aadress: zautin@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Muud nõuded	10
Lisa 7 Materiaalne põhivara	11
Lisa 8 Kapitalirent	11
Lisa 9 Võlad tarnijatele	12
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 11 Muud võlad	12
Lisa 12 Osakapital	13
Lisa 13 Müügitulu	13
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 16 Tööjõukulud	14
Lisa 17 Intressikulud	14
Lisa 18 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Osaühing CO-OP Market majandusaasta algab 01.jaanuaril ja lõpeb 31.detsembril. Käesolev tegevusaruanne on koostanud CO-OP Market OÜ korralise aastaaruande osana perioodi 01.01.2015-31.12.2015kohta.

CO-OP Market OÜ tegevusalad on üldehitus, sh. piirdeaedade ehitus, remonttööd ja ehitusjärelvalve. Põhitegevuseks oli jätkuvalt piirdeaedade ehitamine. Äriühingu tegevusvaldkond on sessoonse iseloomuga ning heade ilmastikutingimuste korral on aktiivse tegevuse aega võimalik maksimaalselt pikendada.

Aruandeperioodi üldises majandussituatsioonis jätkus ehitusturul järsk langemine, mis kajastub ka äriühingu müügitulu vähenemises. Eestis suuremahulisi objekte saada ei õnnestunud, kusjuures väikeste objektide teostamine suurendas märkimisväärselt nendele objektidele tehtavaid kulusid.

2016 majandusaasta tegevuskavas on endiselt peamise töösuunana sama tööliini jätkamine. Jätkuvalt on kavandatud äritegevuse geograafiline laiendamine Eesti Vabariigis, samuti aktiivne töö võimalike tellimuste saamiseks lähiriikides. Eeldades ehitusturul käesolevas majandusolukorras CO-OP Market OÜ poolt pakutavale teenusele ka edaspidist nõudlust, samuti võimalikult soodsaid kliimaatilisi tingimusi, võib äriühing arvestada majandustegevuse edasise jätkusuutlikusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	71 742	68 405	2
Nõuded ja ettemaksed	25 827	23 448	3,4,5,6
Kokku käibevara	97 569	91 853	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	11 264	18 731	7
Kokku põhivara	11 264	18 731	
Kokku varad	108 833	110 584	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	8 864	4 746	8
Võlad ja ettemaksed	65 145	45 062	9,10,11
Kokku lühiajalised kohustused	74 009	49 808	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	7 436	16 300	8
Kokku pikaajalised kohustused	7 436	16 300	
Kokku kohustused	81 445	66 108	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	4 026	4 026	12
Kohustuslik reservkapital	403	403	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	40 047	149 570	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 088	-109 523	
Kokku omakapital	27 388	44 476	
Kokku kohustused ja omakapital	108 833	110 584	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	123 225	91 494	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-82 868	-68 015	14
Mitmesugused tegevuskulud	-14 796	-18 773	15
Tööjõukulud	-33 395	-28 704	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-8 265	-9 396	7
Muud ärikulud	-469	-75 426	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-16 568	-108 820	
Intressikulud	-520	-703	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-17 088	-109 523	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 088	-109 523	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-16 568	-108 820	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8 265	9 396	7
Kokku korrigeerimised	8 265	9 396	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 378	22 738	3,4,5,6
Varude muutus	0	1 607	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	24 200	-1 091	8,9,10,11
Laekunud intressid	-520	-703	17
Kokku rahavood äritegevusest	12 999	-76 873	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-798	-582	
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	0	57 520	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-798	56 938	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-8 864	-4 746	8
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-8 864	-4 746	
Kokku rahavood	3 337	-24 681	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	68 405	93 086	1
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 337	-24 681	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	71 742	68 405	1

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	4 026	403	149 570	153 999
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	4 026	403	149 570	153 999
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-109 523	-109 523
31.12.2014	4 026	403	40 047	44 476
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	4 026	403	40 047	44 476
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-17 088	-17 088
31.12.2015	4 026	403	22 959	27 388

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

CO-OP Market OÜ 2015.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamiseseadusega reglementeerimata valdkondades on aluseks võetud Rahvusvahelised Finantsaruandluse Standardid (IFRS). Finantsaruanded on koostatud tekkepõhise arvestuspõhimõtte kohaselt.

Raha

Raha kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiused pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved hinnatakse bilansis lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Hindamisel käsitleti iga arve laekunud tõenäolisust otsesel meetodil.

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on vara, mille kasutamisiga on pikem kui üks aasta ja mille soetusmaksumus ületab 640 eurot. Väheolulise maksumusega objektid, seemed soetusmaksumusega alla 640 euro kantakse kasutusele võtmise hetkel 100% kuludesse. Kuludesse kantud väheolulise maksumusega objektide kohta peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed	14-30%
Muu inventar	30%
Immateriaalne põhivara	20%

Põhivaraobjektide väärtuse võimalikku langust hinnatakse vastavalt vajadusele bilansipäeva seisuga. Vara väärtus hinnatakse aala, kui vara bilansiline maksumus on suurem vara kaetavast väärtusest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulud kajastatakse renitava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnenud kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajaliste finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. OÜ Co-op Market reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikudele.

Tulud

Toodete müügist tulenev tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lepinguperioodi jooksul, kui selle laekumine on tõenäoline.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kokku raha	71 742	68 405

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	25 071	25 071
Ostjatelt laekumata arved	25 071	25 071
Ettemaksed	756	756
Kokku nõuded ja ettemaksed	25 827	25 827
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	22 609	22 609
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	387	387
Muud nõuded	452	452
Viitlaekumised	452	452
Kokku nõuded ja ettemaksed	23 448	23 448

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Ostjatelt laekumata arved	25 071	22 609
Kokku nõuded ostjate vastu	25 071	22 609

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	3 092	387	
Üksikisiku tulumaks	246		257
Sotsiaalmaks	791		763
Kohustuslik kogumispension	5		10
Töötuskindlustusmaksed	21		33
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 155	387	1 063

Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Viitlaekumised	452	452
Viitlaekumised	452	452
Kokku muud nõuded	452	452

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2013			
Soetusmaksumus	55 505	4 035	59 540
Akumuleeritud kulum	-28 424	-3 571	-31 995
Jääkmaksumus	27 081	464	27 545
Ostud ja parendused		582	582
Amortisatsioonikulu	-9 128	-268	-9 396
31.12.2014			
Soetusmaksumus	55 505	4 617	60 122
Akumuleeritud kulum	-37 552	-3 839	-41 391
Jääkmaksumus	17 953	778	18 731
Ostud ja parendused		798	798
Amortisatsioonikulu	-7 807	-458	-8 265
31.12.2015			
Soetusmaksumus	55 505	5 415	60 920
Akumuleeritud kulum	-45 359	-4 297	-49 656
Jääkmaksumus	10 146	1 118	11 264

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
AS SEB Liising	6 298	6 298		21.11.16
AS SEB Liising	10 002	2 566	7 436	24.12.17
Kapitalirendinõuded kokku	16 300	8 864	7 436	

Aruandekohustuslane kui rentnik

--

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
AS SEB Liising	8 553	2 254	6 299	21.11.16
AS SEB Liising	12 494	2 492	10 002	24.12.17
Kapitalirendikohustused kokku	21 047	4 746	16 301	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Masinad ja seadmed	10 146	17 286
Kokku	10 146	17 286

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Võlad tarnijatele	24 920	9 879
Kokku võlad tarnijatele	24 920	9 879

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Töötasude kohustus	3 111	1 917
Puhkusetasude kohustus	1 707	1 707
Kokku võlad töövõtjatele	4 818	3 624

Lisa 11 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Dividendivõlad	24 093	24 093
Muud viitvõlad	6 404	6 404
Kokku muud võlad	30 497	30 497
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Dividendivõlad	24 093	24 093
Muud viitvõlad	6 404	6 404
Kokku muud võlad	30 497	30 497

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	4 026	4 026

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	123 225	85 151
Rootsi	0	6 343
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	123 225	91 494
Kokku müügitulu	123 225	91 494
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mujal liigitamata ehituspaigaldustööd - traadist, puidust, terasest, klaaskiust, jm materjalist tarade , piirete jms paigaldus	117 000	90 083
Ehitusmaterjalide müük	3 600	1 411
Raamatupidamised teenused	2 625	0
Kokku müügitulu	123 225	91 494

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	70 071	53 466
Müügi eesmärgil ostetud teenused	6 434	8 201
Energia	6 363	6 348
Kütus	6 363	6 348
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	82 868	68 015

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	6 150	7 112
Mitmesugused bürookulud	775	399
Transpordikulud	138	196
Kindlustusmaksed	1 410	1 442
Sidekulud	882	792
Pangateenus	150	100
Autode üalpidamiskulud	5 219	7 993
Spetsriietus	72	470
Komandeeringukulud	0	188
Koolitus	0	57
Muud	0	24
Kokku mitmesugused tegevuskulud	14 796	18 773

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	23 645	20 808
Sotsiaalmaksud	9 593	7 896
Haiguslehed	157	0
Kokku tööjõukulud	33 395	28 704
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6

Lisa 17 Intressikulud

(eurodes)

	2015	2014
Intressikulu kapitalirendilt	520	703
Kokku intressikulud	520	703

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	5 625	4 495

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

OÜ CO-OP MARKET (registrikood: 10221239) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSEI ZAUTIN	Juhatuse liige	30.06.2016

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	40 047
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 088
Kokku	22 959
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	22 959
Kokku	22 959

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata ehituspaigaldustööd	43299	117000	94.95%	Jah
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük	46732	3600	2.92%	Ei
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	2625	2.13%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aleksei Zautin	35109100252		4026 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5037552
Mobiiltelefon	+372 5022243
E-posti aadress	zautin@hot.ee