

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Intees Kindlustustööd OÜ

registrikood: 11470418

tänava/talu nimi, Kruusiaugu 1
maja ja korteri number:

küla: Ääsmäe küla

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76402

telefon: +372 53439457

e-posti aadress: jass1900@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Intees Kindlustustööd tegeles 31.12.2015.a. lõppenud majandusaastal üldehitusega ja remondiga.

2014.aastal moodustas OÜ Intees Kindlustustööd müügitulu 104 tuh. EUR.

Aruandeaasta kahjum oli 13 183 EUR.

OÜ Intees Kindlustustööd juhatusse kulub kolm inimest. Juhatuse liikmele väljamakseid tehtud summas 4 250eur.

.

Edaspidiselt planeerib OÜ Intees Kindlustustööd arendada oma tegevust ning suurendada müügitulu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	941	2 674	2
Nõuded ja ettemaksed	12 662	21 140	3
Kokku käibevara	13 603	23 814	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	21 284	23 972	4
Kokku põhivara	21 284	23 972	
Kokku varad	34 887	47 786	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 145	1 091	
Kokku lühiajalised kohustused	1 145	1 091	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	9 130	8 900	
Kokku pikaajalised kohustused	9 130	8 900	
Kokku kohustused	10 275	9 991	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	255	255	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 984	49 926	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 183	-14 942	
Kokku omakapital	24 612	37 795	
Kokku kohustused ja omakapital	34 887	47 786	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	104 887	78 734	5
Muud äritulud	0	131	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-94 778	-69 371	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 190	-9 712	6
Tööjõukulud	-17 061	-12 260	7
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 688	-2 464	
Muud ärikulud	-2 353	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-13 183	-14 942	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-13 183	-14 942	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 183	-14 942	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-13 183	-14 942
Korrigeerimised		
Kasum (kahjum) põhivara müügist	2 688	2 464
Kokku korrigeerimised	2 688	2 464
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	8 478	10 782
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	284	1 091
Kokku rahavood äritegevusest	-1 733	-605
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-20 838
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-20 838
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	18 900
Saadud laenude tagasimaksed	0	-10 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	8 900
Kokku rahavood	-1 733	-12 543
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 674	15 217
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 733	-12 543
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	941	2 674

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	255	49 926	52 737
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-14 942	-14 942
31.12.2014	2 556	255	34 984	37 795
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-13 183	-13 183
31.12.2015	2 556	255	21 801	24 612

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Intees Kindlustustööd 31.12.2015 lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad vastavalt raamatupidamise seaduse §32 lõikele 1 väljaantavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

31.12.2014 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Intees Kindlustustööd finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtuti eeldusest, et OÜ Intees Kindlustustööd on jätkuvalt tegutsev ning tal ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raamatupidamise aastaaruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va arvelduskrediit) ning lühiajalisi (üldjuhul kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (näiteks lühiajalised deposiidid).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ostjate vastu kajastatakse OÜ Intees Kindlustustööd tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (st nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä (muude tegevuskulude seas).

Tulud

Tulu teenuste osutamisest kajastatakse teenuse osutamisel.

Kasumiaruanne

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud I skeemi. Nii kasumiaruandes kui lisades, milles on avalikustatud selgitused kasumiaruande kirjete kohta, on tulud kajastatud positiivsete ja kulud negatiivsete (st miinusemärgiga) summadena.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes kajastatakse raamatupidamiskohustuslase aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudmeetodit. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid on kajastatud otsemeetodil.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Pangakonto	941	2 322
Kassa	0	352
Kokku raha	941	2 674

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	468	468
Ostjatelt laekumata arved	468	468
Muud nõuded	12 194	12 194
Laenunõuded	9 151	9 151
Viitlaekumised	3 043	3 043
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 662	12 662
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	72	72
Muud nõuded	21 068	21 068
Laenunõuded	9 136	9 136
Viitlaekumised	11 932	11 932
Kokku nõuded ja ettemaksed	21 140	21 140

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2013			
Soetusmaksumus	10 750	10 750	10 750
Akumuleeritud kulum	-5 152	-5 152	-5 152
Jääkmaksumus	5 598	5 598	5 598
Ostud ja parendused	20 838	20 838	20 838
Muud ostud ja parendused	20 838	20 838	20 838
Amortisatsioonikulu	-2 464	-2 464	-2 464
31.12.2014			
Soetusmaksumus	31 588	31 588	31 588
Akumuleeritud kulum	-7 616	-7 616	-7 616
Jääkmaksumus	23 972	23 972	23 972
Amortisatsioonikulu	-2 688	-2 688	-2 688
31.12.2015			
Soetusmaksumus	31 588	31 588	31 588
Akumuleeritud kulum	-10 304	-10 304	-10 304
Jääkmaksumus	21 284	21 284	21 284

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	104 887	78 734
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	104 887	78 734
Kokku müügitulu	104 887	78 734
Müügitulu tegevusalade lõikes		
kinnisvara remont ja hooldus	104 887	78 734
Kokku müügitulu	104 887	78 734

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Energia	0	-4 132
Kütus	0	-4 132
Mitmesugused bürookulud	0	-168
Teenused	-966	-1 500
Sõiduautokulud	0	-2 826
Sideteenused	-224	-614
Muud	0	-472
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-1 190	-9 712

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	-12 750	-9 149
Sotsiaalmaksud	-4 311	-3 111
Kokku tööjõukulud	-17 061	-12 260
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 043	9 130	21 068	8 900

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	4 250	2 621

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2016

Intees Kindlustustööd OÜ (registrikood: 11470418) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERIKA NEIDOR	Juhatuse liige	30.06.2016

Täiendav aruande osa

Kasum jätta jaotamata

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 984
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 183
Kokku	21 801
Jaotamine	
Jätta jaotamata	21 315
Kokku	21 315

Kasum jätta jaotamata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	104887	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaanus Saar	36910120240		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53439457
E-posti aadress	jass1900@hotmail.ee